

Woonzorgcentra en
oudereninstellingen in
Brussel

2025

Infr-Home-Info vzw
Sint Michielswarande 100 / 2- 1040 Etterbeek
Téléphone : 02/511.91.20
Email : info@home-info.be
Site : <https://www.home-info.be>

Ondernemingsnummer: 0433.743.022 – RPR
Brussel
Bankrekeningnummer: BE61 0012 2152 2717

Met de steun van



INHOUD

INHOUD	2
INLEIDING	3
ROB/RVT bedden	4
Typen van instellingen	5
Totaal van ROB/RVT bedden per sector	7
Verdeling per sector ROB/RVT bedden (VG bedden niet inbegrepen)	9
GEMEENSCHAPSKEUZE	10
Totaal - gemeenschapskeuze	12
Totaal - Instellingen / Bedden	13
OPENBARE / PRIVE	15
Verdelingen per sector : openbare / privé	16
PRIVESECTOR : COMMERCIEËLE VS NON-PROFIT INSTELLINGEN	18
Privésektor : commerciële versus non-profit instellingen	19
MAAT	22
Capaciteit van de instellingen	23
Capacitet van de instellingen - Veranderingen van 2014 tot 2024	24
PRIJZEN	25
Prijsvergelijking - 2023 / 2024 / 2025	26
Prijsvergelijking - OCMW / Commerciële sector / VZW	27
PRIJZEN : vergelijkingstabel in de afgelopen 5 jaar	29
DEMOGRAFIE	30
Verhouding aantal bedden tot bevolking	31
OPENINGEN / SLUITINGEN	33
Vergelijkingstabel van de definitieve sluitingen van ROB/RVT sinds 20 jaar	34
Vergelijkingstabel van de openingen van ROB/RVT sinds 20 jaar	35
Assistentie Woningen, Dag(verzorgings) centra et andere woonvormen	37
Dagcentra -Dagopvang- LDC	38
Assistentiewoningen en andere woonvormen	40
CONCLUSIE	42

INLEIDING

Zoals gewoonlijk volgt onze vzw de ontwikkelingen binnen de ouderenzorgsector in het Brusselse Gewest.

Door onze bevoorrechte positie als observatorium kunnen we belangrijke tendensen signaleren waarvoor we aandachtig moeten blijven. Het proces voor het recupereren van bedden dat de afgelopen jaren werd opgestart en bepaalde modaliteiten van de nieuwe ordonnantie (bv: architecturale normen...) voor de Iriscare-erkende residentiële instellingen hebben ontegensprekelijk een impact gehad op de samenstelling van het institutionele landschap.

Deze gegevens zijn bedoeld als werkinstrument voor wie een globaal beeld wil hebben van het aanbod van ROB/RVT-bedden in Brussel en over alle sectoren (publiek, privaat commercieel en vzw; Iriscare en VGC).

We vestigen de aandacht van de lezer op het feit dat de context waarin rusthuizen werken voortdurend verandert. De gepresenteerde gegevens trachten het beschikbare aanbod op een kwantitatieve en objectieve manier te illustreren voor het jaar 2025. Er werd geen rekening gehouden met gegevens die gepubliceerd of meegedeeld werden aan onze diensten na 31/12/2025. Er kunnen dus verschillen zijn tussen onze analyse en de situatie op het moment dat u deze pagina's leest.

In het belang van de objectiviteit zijn de gegevens waarover wij beschikken vergeleken met:

- de verschillende gegevensbronnen van de Iriscare
 - o IRISCARE aTCA : Adviserende Commissie "Opvang en huisvesting voor ouderen"
 - o Statistiekenportaal :
<https://stat.iriscare.brussels/nl/home-nl/ouderen/instellingen-voor-ouderen/aanbod-ouderen/>
- gegevens die wij, via onze bezoeken aan instellingen, hebben ontvangen
- gegevens van "Departement Zorg Vlaanderen"

Wij danken de verschillende betrokkenen voor hun medewerking.

Uiteraard blijven wij ter beschikking van iedereen die geïnteresseerd is in aanvullende informatie of suggesties voor kruisverwijzingen van gegevens die niet in dit rapport zijn opgenomen.

Fijne analyse.

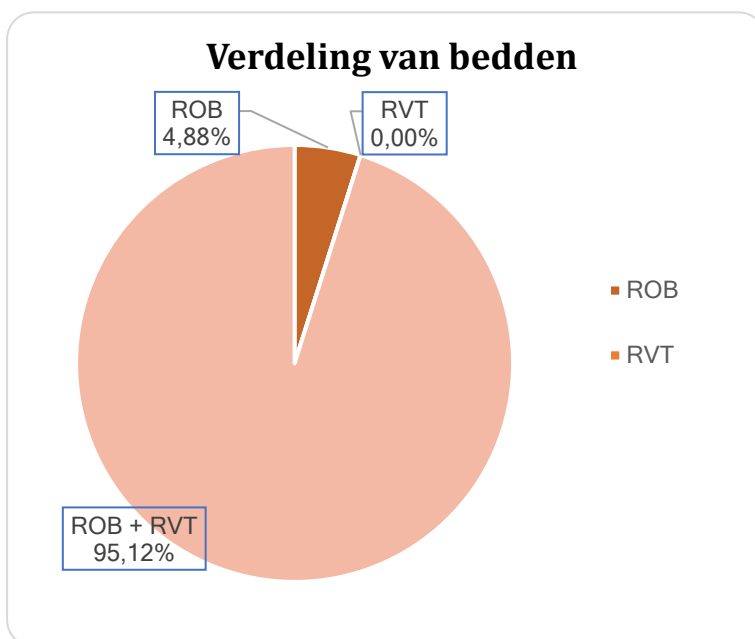
Voor de team van Infor-Home-Info vzw
Lindsay Dilliès
Amandine Kodeck

ROB/RVT bedden

Typen van instellingen

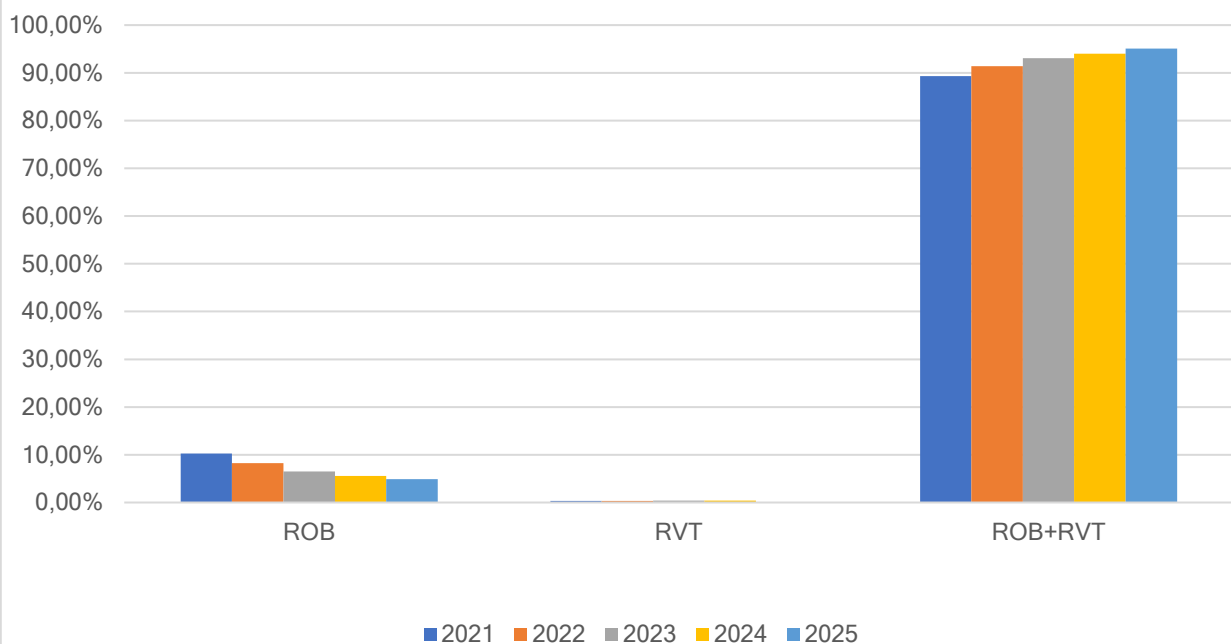
Gemeente	ROB+RVT		RVT		ROB		TOTAAL	
	Inst.	Bedden	Inst.	Bedden	Inst.	Bedden	Inst.	Bedden
Anderlecht	13	1586					13	1586
Ouderghem	5	463			2	69	7	532
Berchem	2	341			1	68	3	409
Brussel	20	2399			2	82	22	2481
Etterbeek	3	292			2	47	5	339
Evere	10	1151					10	1151
Vorst	5	586					5	586
Ganshoren	1	102					1	102
Elsene	4	478			1	56	5	534
Jette	9	1011					9	1011
Koekelberg	1	76			1	55	2	131
Molenbeek	8	917					8	917
St Gillis	3	331			1	26	4	357
St Joost	1	118					1	118
Schaerbeek	3	367			2	141	5	508
Ukkel	10	1201			1	32	11	1233
Watermaal Bosvoorde	3	479			1	97	4	576
Sint Lambrechts Woluwe	8	867					8	867
Sint Pieters Woluwe	3	346					3	346
TOTAAL	112	13.111			14	673	126	13.784

TOTAAL VAN BEDDEN	ROB/RVT
	13.784



ROB/RVT		
	Instellingen	Bedden
2021	146	16.641
2022	146	16.692
2023	131	14.929
2024	130	14.148
2025	126	13.784
Evolutie tijdens de afgelopen 5 jaar	- 20	- 2.857

Verhouding ROB/RVT bedden periode 2021 - 2025



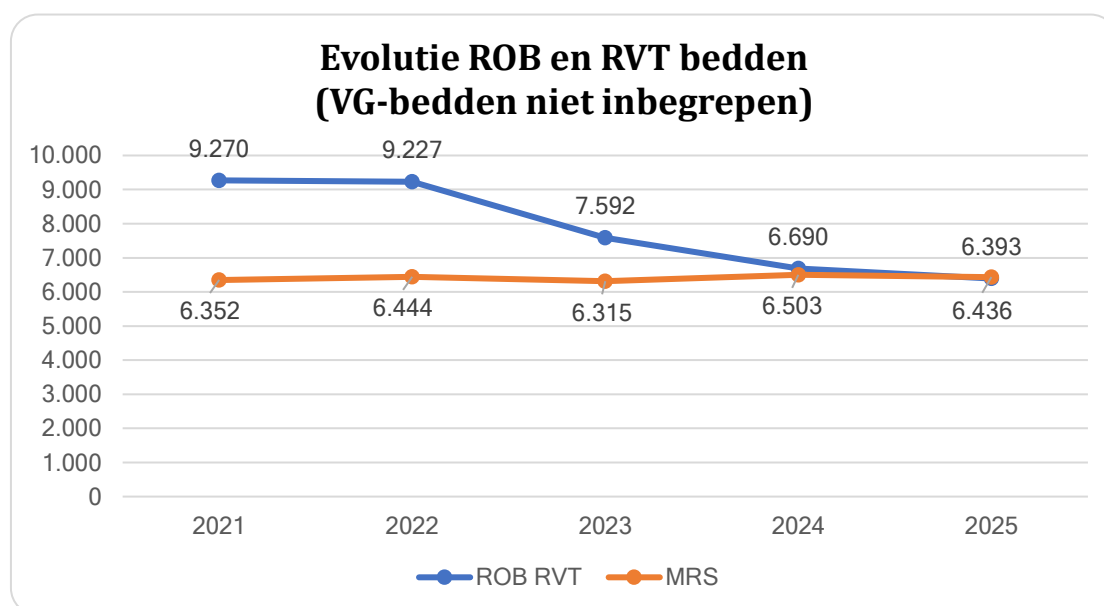
Totaal van ROB/RVT bedden per sector

Gemeente	ROB		Aantal instellingen	RVT		Bedden VG
	OCMW	Privésector		OCMW	Privésector	ROB+RVT
Anderlecht	47	-	1	142	-	-
	-	743	11	-	534	-
	-	-	1	-	-	120
Ouderghem	39	-	1	35	-	-
	-	69	2	-	-	-
	-	95	3	-	144	-
	-	-	1	-	-	150
Berchem	45	-	1	79	-	-
	-	68	1	-	-	-
	-	97	1	-	120	-
Brussel	242	-	5	444	-	-
	-	82	2	-	-	-
	-	717	12	-	692	-
	-	-	3	-	-	304
Etterbeek	18	-	1	102	-	-
	-	47	2	-	-	-
	-	66	2	-	106	-
Evere	29	-	1	46	-	-
	-	541	7	-	370	-
	-	-	2	-	-	165
Vorst	70	-	1	90	-	-
	-	172	3	-	109	-
	-	-	1	-	-	145
Ganshoren	37	-	1	65	-	-
Elsene	154	-	2	108	-	-
	-	56	1	-	-	-
	-	56	2	-	160	-
Jette	66	-	1	42	-	-
	-	431	7	-	401	-
	-	-	1	-	-	71
Koekelberg	46	-	1	30	-	-
	-	55	1	-	-	-
Molenbeek	47	-	1	121	-	-
	-	325	7	-	424	-
St Gillis	44	-	1	100	-	-
	-	26	1	-	-	-
	-	113	2	-	74	-
St Joost	38	-	1	80	-	-

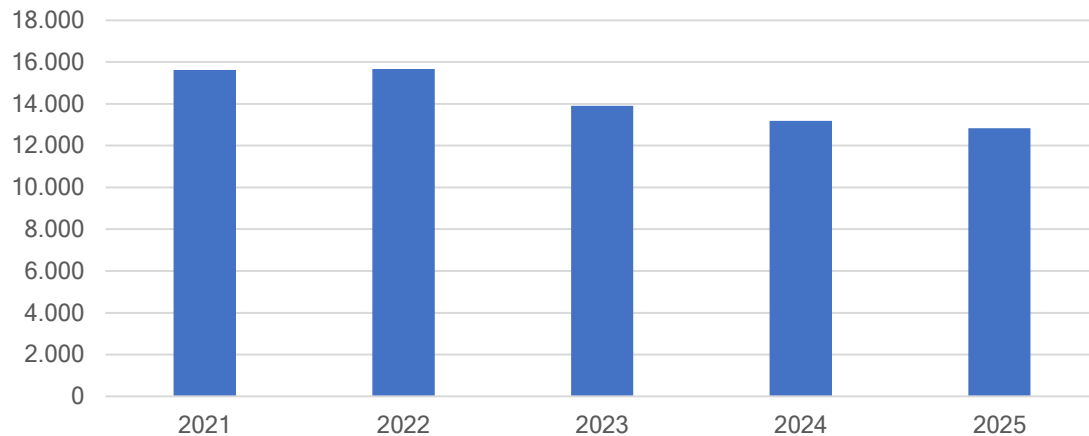
Gemeente	ROB		Antaaf instellingen	RVT		VG-Bedden ROB+RVT
	OCMW	Privésector		OCMW	Privésector	
Schaerbeek	71	-	2	150	-	-
	-	141	2	-	-	-
	-	82	1	-	64	-
Ukkel	77	-	2	83	-	-
	-	32	1	-	-	-
	-	442	8	-	599	-
Watermaal Bosvoorde	43	-	1	85	-	-
	-	97	1	-	-	-
	-	114	2	-	237	-
Sint Lambrechts Woluwe	72	-	1	80	-	-
	-	390	7	-	325	-
Sint Pieters Woluwe	91	-	1	100	-	-
	-	60	2	-	95	-
TOTAUX	1.276	5.117	126	1.982	4.454	955

TOTAAL ROB/RVT bedden			
	ROB	RVT	TOTAAL
TOTAAL	6.393	6.436	12.829

Vergelijking tabel : ROB/RVT bedden			
	ROB	RVT	TOTAAL
2021	9.270	6.352	15.622
2022	9.227	6.444	15.671
2023	7.592	6.315	13.907
2024	6.690	6.503	13.193
2025	6.393	6.436	12.829
Evolutie in de afgelopen 5 jaar	- 2.877	+ 84	- 2.793



Trends van de bedden in de afgelopen 5 jaar (VG-bedden niet inbegrepen)



Verdeling per sector ROB/RVT bedden (VG bedden niet inbegrepen)

	Alle sectoren	OCMW sector	Privé sector
ROB bedden	6.393	1.276	5.658
RVT bedden	6.436	1.982	4.868
TOTAAL ROB/RVT	12.829	3.258	9.571
		Commercieel sector	Vzw
		7.472	2.099

GEMEENSCHAPSKEUZE

Gemeenschapskeuze

Gemeente	Iriscare				Vlms Gemeenschap	
	ROB	Bedden	RVT	Bedden	ROB+RVT	Bedden
Anderlecht	12	790	12	676	1	120
Oudergem	6	203	4	179	1	150
Berchem	3	210	2	199		
Brussel	19	1041	17	1136	3	304
Etterbeek	5	131	3	208		
Evere	8	570	8	416	2	165
Vorst	4	242	4	199	1	145
Ganshoren	1	37	1	65		
Elsene	5	266	4	268		
Jette	8	497	8	443	1	71
Koekelberg	2	101	1	30		
Molenbeek	8	372	8	545		
Sint Gillis	4	183	3	174		
Sint Joost	1	38	1	80		
Schaerbeek	5	294	3	214		
Ukkel	11	551	10	682		
Watermaal Bosvoorde	4	254	3	322		
Sint Lambrechts Woluwe	8	462	8	405		
Sint Pieters Woluwe	3	151	3	195		
TOTAAL	117	6.393	103	6.436	9	955

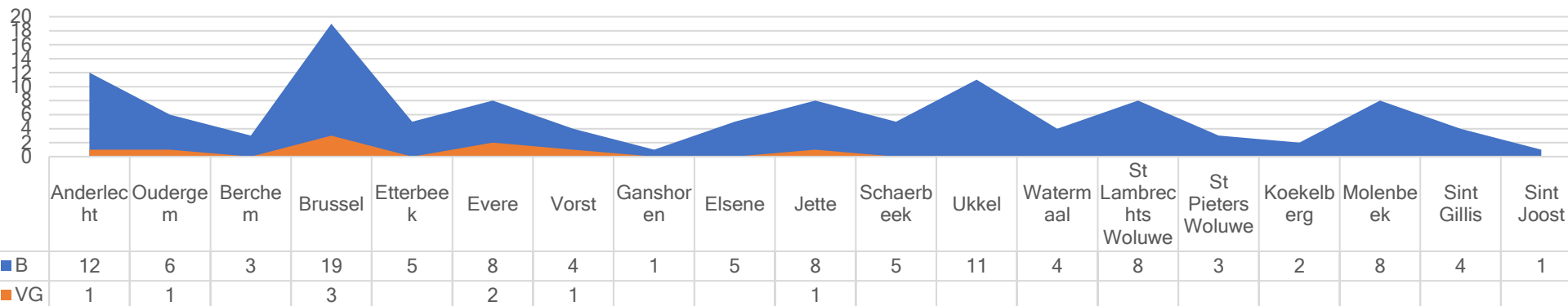
Totaal - gemeenschapskeuze

Gemeente	Iriscare		Vlms Gemeens.		ALGEMEEN TOTAAL	
	Inst.	Bedden	Inst.	Bedden	Institution	Bedden
Anderlecht	12	1466	1	120	13	1586
Oudergem	6	382	1	150	7	532
Berchem	3	409			3	409
Brussel	19	2177	3	304	22	2481
Etterbeek	5	339			5	339
Evere	8	986	2	165	10	1151
Vorst	4	441	1	145	5	586
Ganshoren	1	102			1	102
Elsene	5	534			5	534
Jette	8	940	1	71	9	1011
Koekelberg	2	131			2	131
Molenbeek	8	917			8	917
Sint Gillis	4	357			4	357
Sint Joost	1	118			1	118
Schaerbeek	5	508			5	508
Ukkel	11	1233			11	1233
Watermaal Bostvoort	4	576			4	576
Sint Lambrechts Woluwe	8	867			8	867
Sint Pieters Woluwe	3	346			3	346
TOTAAL	117	12.829	9	955	126	13.784

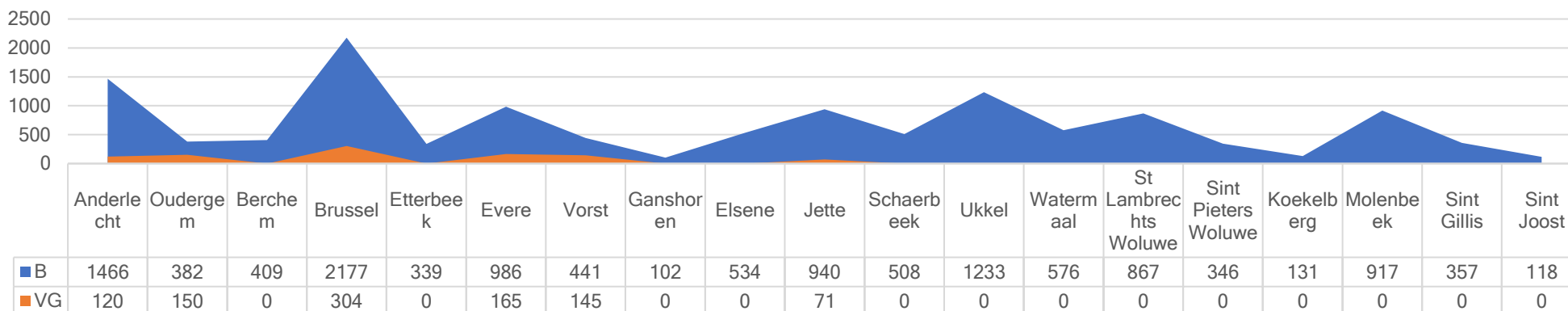
Totaal - Instellingen / Bedden

COCOF /Iriscare/ Vlaamse Gemeenschap – 2006 tot 2025								
	COCOF		Iriscare		Vlaamse Gemeens.		Algemeen totaal	
	Inst.	Bedden	Inst.	Bedden	Inst.	Bedden	Inst.	Bedden
2006	50	3.775	127	11.416	3	235	180	15.426
2007	52	3.978	124	11.398	2	117	178	15.493
2008	51	4.000	123	11.385	2	117	176	15.502
2009	50	3.898	121	11.266	2	117	173	15.281
2010	50	3.936	116	11.181	2	194	168	15.311
2011	48	3.875	109	10.924	2	194	159	14.993
2012	46	3.839	106	10.969	2	194	154	15.002
2013	45	3.944	105	11.076	3	244	153	15.264
2014	46	4.151	103	11.163	4	495	153	15.809
2015	Overdracht naar Iriscare		150	15.434	6	649	156	16.083
2016			150	15.791	6	649	156	16.440
2017			148	15.661	8	874	156	16.535
2018			142	15.463	8	874	150	16.337
2019			141	15.507	8	869	149	16.376
2020			138	15.531	8	869	146	16.400
2021			137	15.622	9	1.019	146	16.641
2022			137	15.671	9	1.021	146	16.692
2023			122	13.907	9	1.022	131	14.929
2024			121	13.193	9	955	130	14.148
2025	117	12.829	9	955	126	13.784		

Iriscare/VG Instellingen per gemeente



Iriscare/VG Bedden per gemeente



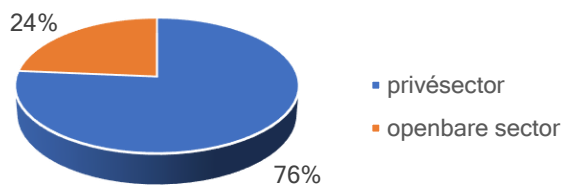
OPENBARE / PRIVE

Verdelingen per sector : openbare / privé

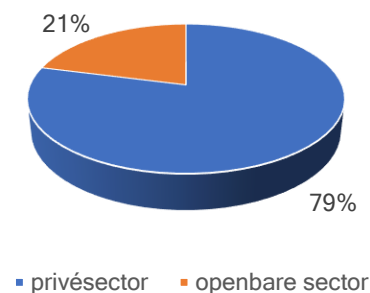
Genmeente	ROB/RVT				ALGEMEEN TOTAAL	
	Openbare sector		Privésector		Inst.	Bedden
	Inst.	Bedden	Inst.	Bedden		
Anderlecht	1	189	12	1397	13	1586
Oudergem	1	74	6	458	7	532
Berchem	1	124	2	285	3	409
Brussel	5	686	17	1795	22	2481
Etterbeek	1	120	4	219	5	339
Evere	1	75	9	1076	10	1151
Vorst	1	160	4	426	5	586
Ganshoren	1	102			1	102
Elsene	2	262	3	272	5	534
Jette	1	108	8	903	9	1011
Koekelberg	1	76	1	55	2	131
Molenbeek	1	168	7	749	8	917
Sint Gillis	1	144	3	213	4	357
Sint Joost	1	118			1	118
Schaerbeek	2	221	3	287	5	508
Ukkel	2	160	9	1073	11	1233
Watermaal Bosvoorde	1	128	3	448	4	576
Sint Lambrechts Woluwe	1	152	7	715	8	867
Sint Pieters Woluwe	1	191	2	155	3	346
TOTAAL	26	3.258	100	10.526	126	13.784

Vergelijking 2023/2024	-1	- 32	- 3	- 332	- 4	- 364
-------------------------------	----	------	-----	-------	-----	-------

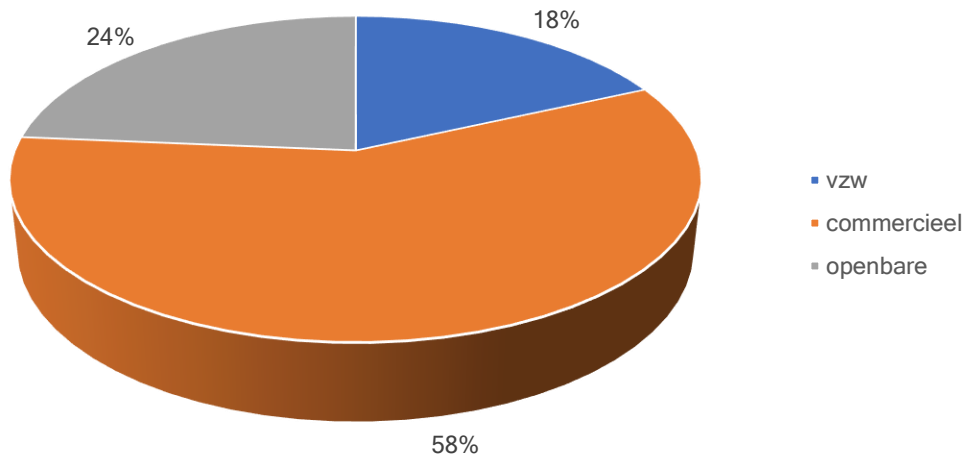
Bedden openbare VS privésector



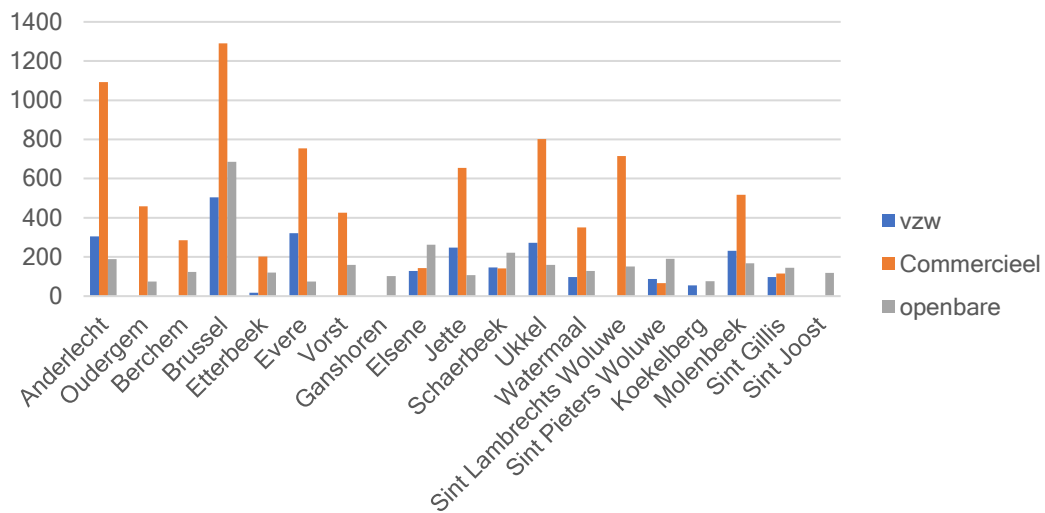
Instellingen: openbare VS privésector



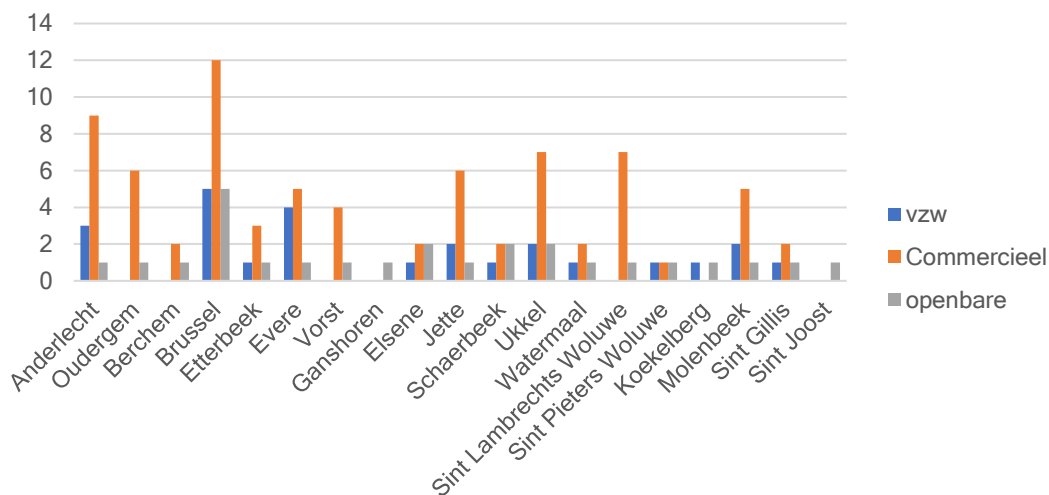
Beheersstructuur: ROB/RVT bedden



Bedden per sector en gemeente



Instellingen per sector en gemeente



**PRIVESECTOR : COMMERCIEËLE
VERSUS NON-PROFIT INSTELLINGEN**

Privésector : commerciële versus non-profit instellingen

Gemeente	PRIVESECTOR							
	Commerciële sector				Non-profit sector			
	Inst. ROB / RVT		BEDDEN		Inst. ROB/RVT		Bedden	
	Iriscare	Vlaams Gem.	Iriscare	Vlaams Gem.	Iriscare	Vlaams Gem.	Iriscare	Vlaams Gem.
Anderlecht	9		1092		2	1	185	120
Oudergem	5	1	308	150				
Berchem	2		285					
Brussel	10	2	1044	247	4	1	447	57
Etterbeek	3		202		1		17	
Evere	5		754		2	2	157	165
Vorst	3	1	281	145				
Ganshoren								
Elsene	2		143		1		129	
Jette	6		655		1	1	177	71
Koekelberg					1		55	
Molenbeek	5		517		2		232	
Sint Gillis	2		116		1		97	
Sint Joost								
Schaerbeek	2		141		1		146	
Ukkel	7		801		2		272	
Watermaal Bosvoode	2		351		1		97	
Sint Lambrechts Woluwe	7		715					
Sint Pieters Woluwe	1		67		1		88	
TOTAAL	71	4	7.472	542	20	5	2.099	413

Opmerking :

non-profit sector = VZW + stichting

commerciële sector = rechtspersonen en bedrijven

Gemeente	Algemeen totaal - Privésector					
	commerciële / vzw instellingen			commerciële/ vzw bedden in de instellingen		
	Iriscare	vl.gemeens.	TOTAAL	Iriscare	vl.gemeens.	TOTAAL
Anderlecht	11	1	12	1277	120	1397
Oudergem	5	1	6	308	150	458
Berchem	2		2	285		285
Brussel	14	3	17	1491	304	1795
Etterbeek	4		4	219		219
Evere	7	2	9	911	165	1076
Vorst	3	1	4	281	145	426
Ganshoren						
Elsene	3		3	272		272
Jette	7	1	8	832	71	903
Koekelberg	1		1	55		55
Molenbeek	7		7	749		749
St Gillis	3		3	213		213
St Joost						
Schaerbeek	3		3	287		287
Ukkel	9		9	1073		1073
Watermaal Bosvoorde	3		3	448		448
Sint Lambrechts Woluwe	7		7	715		715
Sint Pieters Woluwe	2		2	155		155
TOTAAL	91	9	100	9.571	955	10.526

	Aantal bedden in de commerciële sector	Aantal bedden in de vzw's
2020	9.884	2.941
2021	10.122	2.973
2022	10.102	2.994
2023	8.544	2.864
2024	8.199	2.659
2025	8.014	2.512
Veranderingen binnen de 6 afgelopen jaar	- 1.870	- 429

Opmerking :

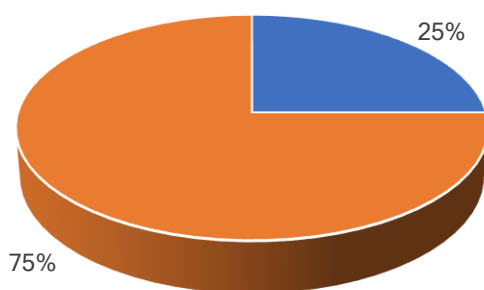
non-profitorganisaties = VZW + Stichting

commerciële sector = rechtspersoon en bedrijven

N.B : Sommige commerciële groepen beheren ook instellingen die zijn opgezet als vzw.

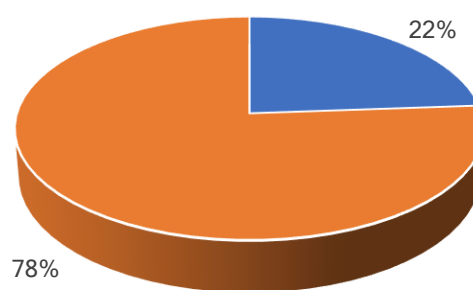
TOTAAL			
commerciële sector		non-profitorganisaties	
75 instellingen	8.014 bedden	25 instellingen	2.512 bedden

Instellingen : commerciële sector en non-profitorganisaties



■ vzw ■ Commerciële instellingen

Bedden : commerciële sector en non-profitorganisaties



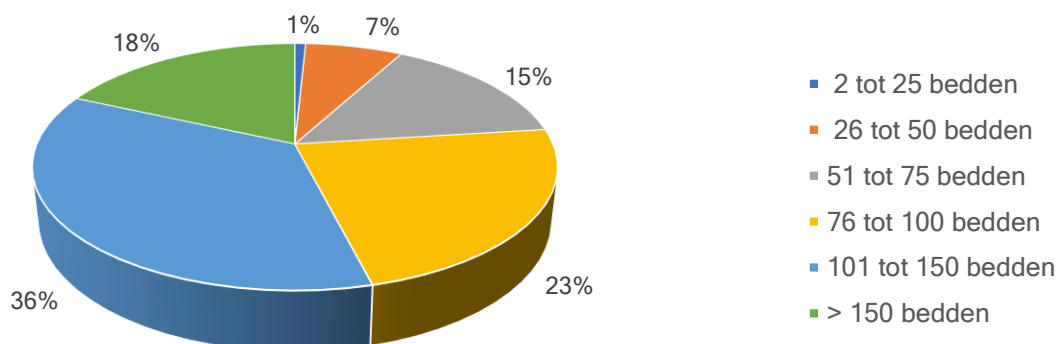
■ vzw ■ Commerciële bedden

MAAT

Capaciteit van de instellingen

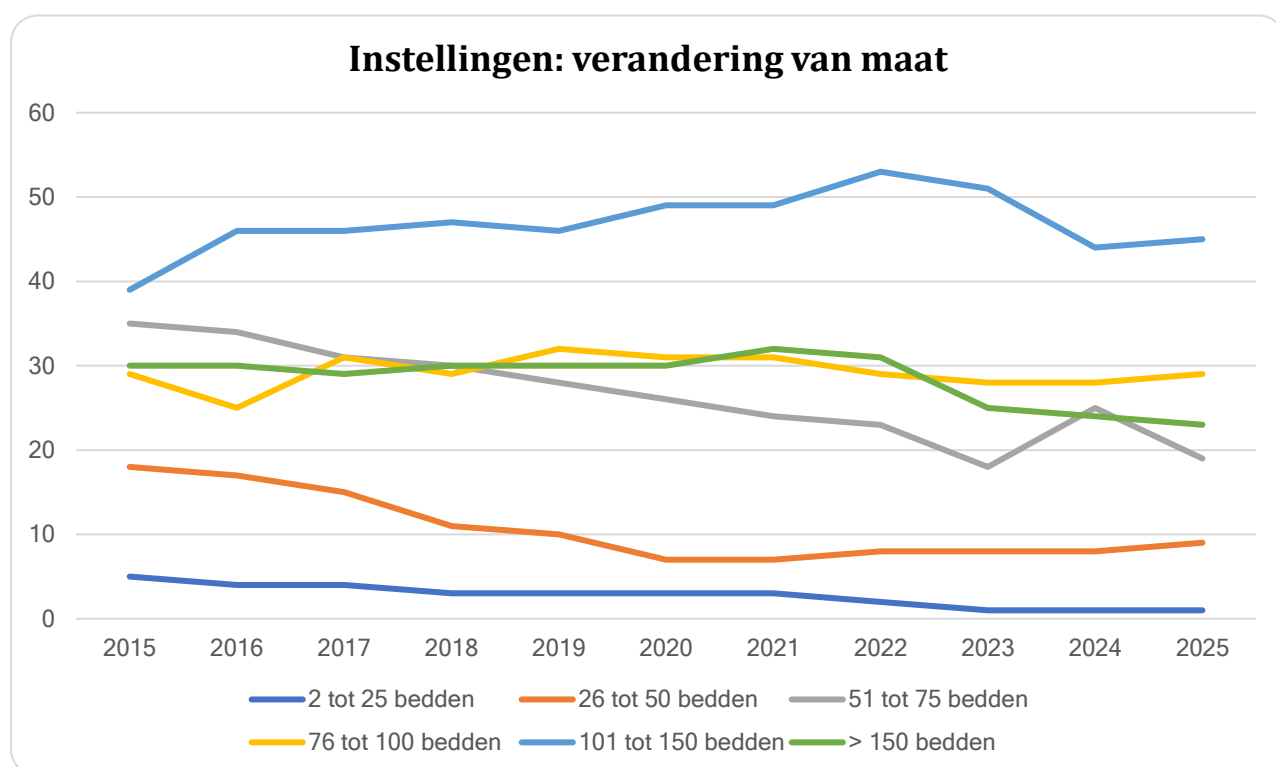
Gemeente	2 tot 25 bed.	26 tot 50 bed.	51 tot 75 bed .	76 tot 100 bed.	101 tot 150 bed.	+ 150 bed.	TOTAAL
Anderlecht	0	0	2	4	3	4	13
Oudergem	0	2	2	2	1	0	7
Berchem	0	0	1	0	1	1	3
Brussel	0	3	2	3	9	5	22
Etterbeek	1	1	1	0	2	0	5
Evere	0	1	1	2	3	3	10
Vorst	0	0	0	2	2	1	5
Ganshoren	0	0	0	0	1	0	1
Elsene	0	0	1	2	1	1	5
Jette	0	0	2	2	3	2	9
Koekelberg	0	0	1	1	0	0	2
Molenbeek	0	0	1	1	5	1	8
Sint Gillis	0	1	0	2	1	0	4
Sint Joost	0	0	0	0	1	0	1
Schaerbeek	0	0	1	2	2	0	5
Ukkel	0	1	1	1	6	2	11
Watermaal Bosvoorde	0	0	0	2	1	1	4
Sint Lambrechts Woluwe	0	0	2	2	3	1	8
Sint Pieters Woluwe	0	0	1	1	0	1	3
TOTAAL	1	9	19	29	45	23	126

Maat van de instellingen



Capaciteit van de instellingen – Veranderingen van 2014 tot 2024

AANTAL INSTELLINGEN							
Jaar	2 tot 25 bedden	26 tot 50 bedden	51 tot 75 bedden	76 tot 100 bedden	101 tot 150 bedden	+ 150 bedden	TOTAAL
2015	5	18	35	29	39	30	156
2016	4	17	34	25	46	30	156
2017	4	15	31	31	46	29	156
2018	3	11	30	29	47	30	150
2019	3	10	28	32	46	30	149
2020	3	7	26	31	49	30	146
2021	3	7	24	31	49	32	146
2022	2	8	23	29	53	31	146
2023	1	8	18	28	51	25	131
2024	1	8	25	28	44	24	130
2025	1	9	19	29	45	23	126



PRIJZEN

Prijsvergelijking - 2023 / 2024 / 2025

Gemeente	1301 - 1500 €			1501 - 1700 €			1701 - 2000 €			2001 - 2300 €			>2301€			TOTAAL		
	23	24	25	23	24	25	23	24	25	23	24	25	23	24	25	23	24	25
Anderlecht				4	1		2	5	5	3	3	5	4	4	3	13	13	13
Oudergem							2	2	2	2	2	2	3	3	3	7	7	7
Berchem				1	1	1	1				1	2	1	1		3	3	3
Brussel				2	1	1	6	6	2	3	4	6	12	12	13	23	23	22
Etterbeek				2	1		1	2	2				3	3	3	6	6	5
Evere				1			3	3	3	3	3	3	4	5	4	11	11	10
Vorst				1				1	1				4	4	4	5	5	5
Ganshoren							2	2				1				2	2	1
Elsene										3	1	1	2	4	4	5	5	5
Jette							2			3	4	4	4	5	5	9	9	9
Koekelberg							1	1		1		1		1	1	2	2	2
Molenbeek							2	2		4	3	4	2	3	4	8	8	8
Sint Gillis	2				1	1					1	1	2	2	2	4	4	4
Sint Joost							1				1	1				1	1	1
Schaerbeek							3	1	1	1	3	3	1	1	1	5	5	5
Ukkel				1	1	1	1	1		1	1		9	8	10	12	11	11
Watermaal Bosvoorde							1			1	1	1	2	3	3	4	4	4
Sint Lambrechts Woluwe							2	2	2	1	1		5	5	6	8	8	8
Sint Pieters Woluwe							1				1	1	2	2	2	3	3	3
TOTAAL	2	0	0	12	6	4	31	28	18	26	30	36	60	66	68	131	130	126

Vergelijking sinds 3 jaren	- 2	- 8	- 13	+ 10	+ 8	- 5
-------------------------------	-----	-----	------	------	-----	-----

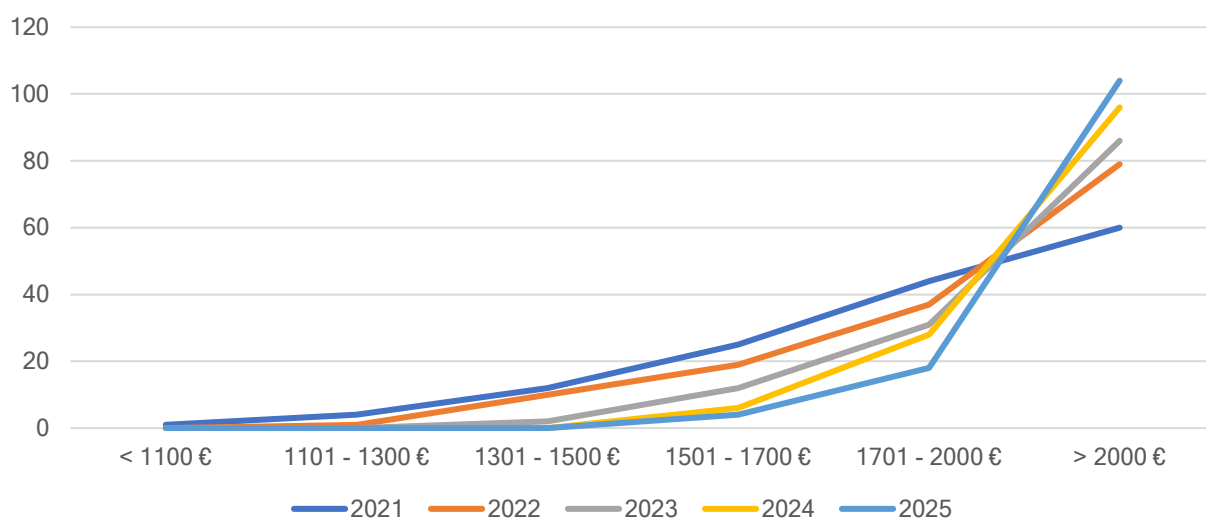
Prijsvergelijking - OCMW / Commerciële sector / VZW

Gemeente	1501-1700 €			1701-2000€			2001 – 2300 €			2301 – 2600 €			2601 – 2900 €			2901 – 3100 €			3101 – 3300 €			>3301 €			TOTAAL
	VZW	CS	OCMW	VZWL	CS	OCMW	VZWL	CS	OCMW	VZW	CS	ocmw	VZW	CS	OCMW	VZW	CS	OCMW	VZW	CS	OCMW	VZW	CS	OCMW	//
Anderlecht					4	1	2	3		1	1			1											13
Oudergem					1	1		2						1						1			1		7
Berchem		1						1	1																3
Brussel	1			1	1		2	1	3	1	3	1		3	1		1			1			2		22
Etterbeek				1		1					1			1									1		5
Evere				2		1	2	1			1			1									2		10
Vorst						1								2									2		5
Ganshoren									1																1
Elsene									1		1		1		1								1		5
Jette							1	2	1	1	1						1						2		9
Koekelberg									1				1												2
Molenbeek							2	1	1		3			1											8
Sint Gillis		1							1	1													1		4
Sint Joost									1																1
Schaerbeek					1			1	2													1			5
Ukkel			1										2	1	1		1						5		11
Watermaal Bosvoorde									1		1					1							1		4
Sint Lambrechts Woluwe					2						1	1		1									3		8
Sint Pieters Woluwe									1				1	1											3
TOTAAL	1	2	1	4	9	5	9	12	15	4	13	2	5	13	3	1	3	0	0	2	0	1	21	0	126

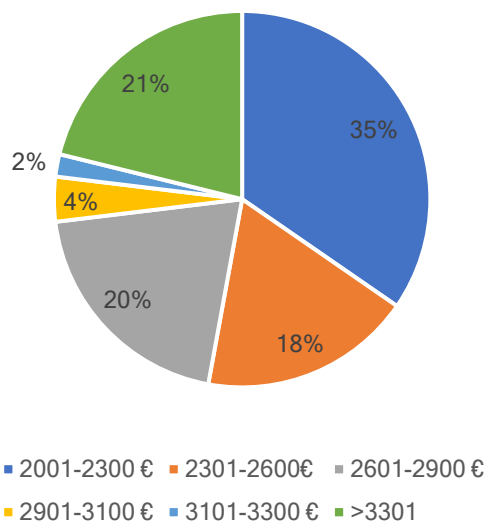
VZW = non-profitorganisaties CS = Commerciële sector OCMW = openbare sector



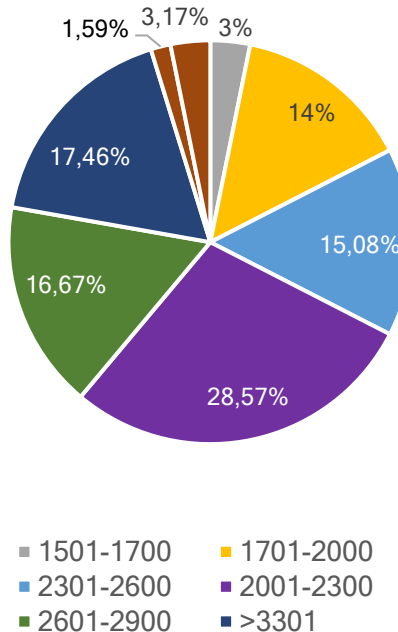
Prijzen : trends in de afgelopen 5 jaar



Uitsplitsing van prijzen voor de instellingen waar de maandelijkse kosten hoger dan €2.000 zijn



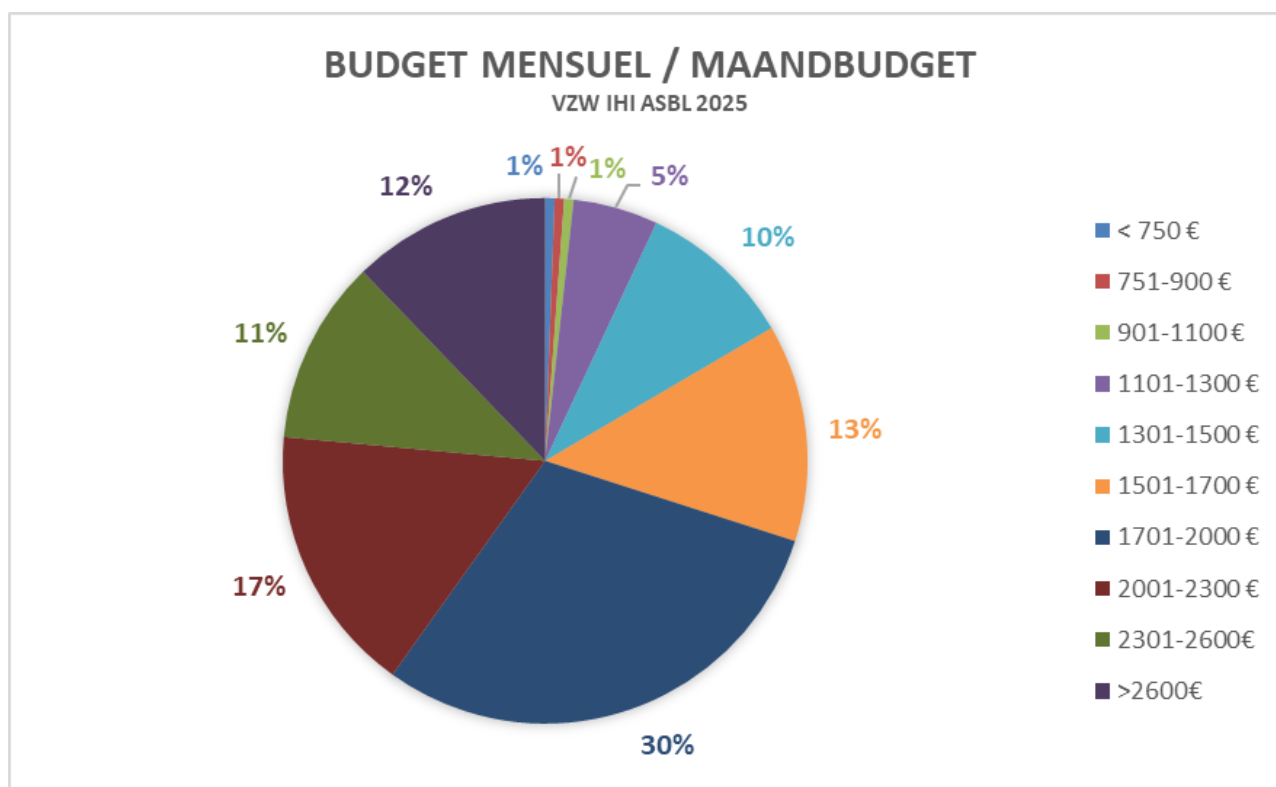
Opsplitsing van vestigingsprijzen in 2025



PRIJZEN : vergelijkingstabel in de afgelopen 5 jaar

AANTAL INSTELLINGEN									
Jaar	<750 €	751 tot 900 €	901 tot 1100 €	1101 tot 1300 €	1301 tot 1500 €	1501 tot 1700 €	1701 tot 2000 €	> 2000 €	TOTAAL
2021	0	0	1	4	12	25	44	60	146
2022	0	0	0	1	10	19	37	79	146
2023	0	0	0	0	2	12	31	86	131
2024	0	0	0	0	0	6	28	96	130
2025	0	0	0	0	0	4	18	104	126
Verandering	0	0	- 1	- 4	- 12	- 21	- 26	+ 44	- 20

	< 1.500 €	> 1.500 €	> 1.700 €
2021	12 %	88 %	71 %
2022	8 %	92 %	79 %
2023	2 %	98 %	89 %
2024	0 %	100 %	95 %
2025	0 %	100 %	97 %



DEMOGRAFIE

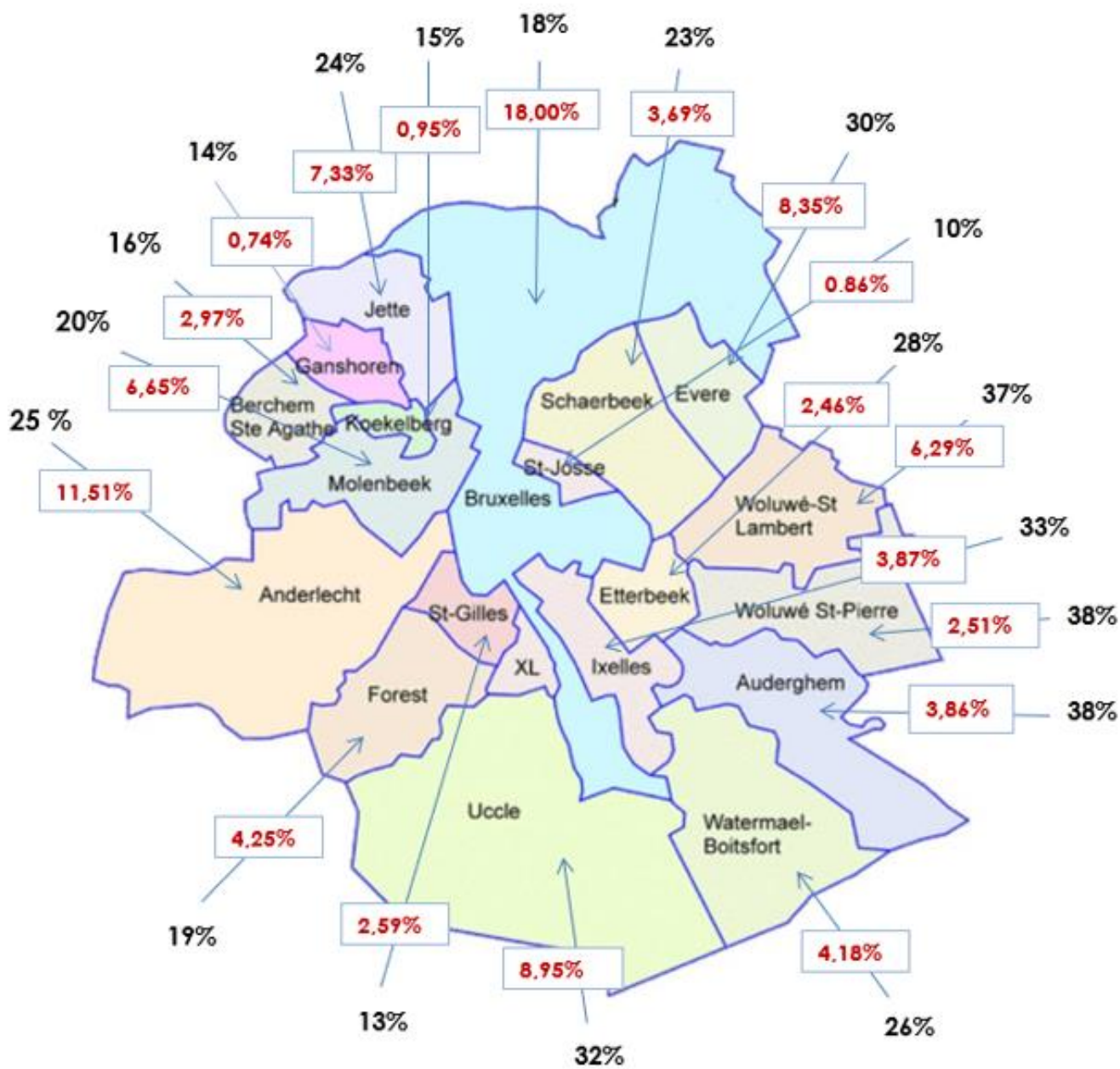
Verhouding aantal bedden tot bevolking

(StatBel¹. op 1/01/2025 + gegevens Home Info Home)

Gemeenten	65 tot 69 jaar	70 tot 79 jaar	80 tot 89 jaar	+ 90 jaar	Totaal > 65 jaar	Totaal > 70 jaar	Totaal bedden ROB/RVT	Bedden voor 100 inwoners van 65 +	Bedden voor 100 inwoners van 70 +
Anderlecht	4.680	6.448	3.520	981	15.629	10.949	1.586	10,15%	14,49%
Oudergem	1.582	2.565	1.339	446	5.932	4.350	532	8,97%	12,23%
Berchem	1.182	1.724	917	227	4.050	2.868	409	10,10%	14,26%
Brussel	6.988	9.340	4.452	1.311	22.091	15.103	2.481	11,23%	16,43%
Etterbeek	1.666	2.394	1.105	329	5.494	3.828	339	6,17%	8,86%
Evere	1.763	2.780	1.568	599	6.710	4.947	1.151	17,15%	23,27%
Vorst	2.162	3.335	1.672	417	7.586	5.424	586	7,72%	10,80%
Ganshoren	1.183	1.779	969	276	4.207	3.024	102	2,42%	3,37%
Elsene	2.985	4.452	2.112	577	10.126	7.141	534	5,27%	7,48%
Jette	2.149	3.337	1.840	591	7.917	5.768	1.011	12,77%	17,53%
Koekelberg	724	1.056	534	158	2.472	1.748	131	5,30%	7,49%
Molenbeek	3.573	4.835	2.484	629	11.521	7.948	917	7,96%	11,54%
Sint Gillis	1.679	2.174	972	215	5.040	3.361	357	7,08%	10,62%
Sint Joost	907	1.053	476	82	2.518	1.611	118	4,69%	7,32%
Schaerbeek	4.483	5.893	2.691	617	13.684	9.201	508	3,71%	5,52%
Ukkel	4.104	7.091	4.053	1.216	16.464	12.360	1.233	7,49%	9,98%
Watermaal Bosvoorde	1.339	2.311	1.231	385	5.266	3.927	576	10,94%	14,67%
Sint Lambrechts Woluwe	2.574	4.523	2.296	776	10.169	7.595	867	8,53%	11,42%
Sint Pieters Woluwe	2.017	3.415	2.022	721	8.175	6.158	346	4,23%	5,62%
TOTAAL	47.740	70.505	36.253	10.553	165.051	117.311	13.784	8.35%	11,75 %

¹ <https://bestat.statbel.fgov.be/bestat/crosstable.xhtml?view=c1649c18-ea66-4286-9310-2413e74134f8>





OPENINGEN / SLUITINGEN

Vergelijkingstabel van de definitieve sluitingen van ROB/RVT sinds 20 jaar²

Jaar	Totaal Inst. ROB/RVT	Totaal Bedden	ROB/RVT Iriscare	Bedden Iriscare	MR/MRS COCOF	Bedden COCOF	WZC VG	Bedden VG
2005	10	331	5	108	5	223	-	-
2006	6	315	3	202	3	113	-	-
2007	2	63	2	63	-	-	-	-
2008	3	94	2	66	1	28	-	-
2009	4	180	2	80	2	100	-	-
2010	6	272	5	199	-	-	1	73
2011	10	267	7	170	3	97	-	-
2012	7	360	3	141	4	219	-	-
2013	2	67	1	32	1	35	-	-
2014	4	234	4	234	-	-	-	-
2015	6	304	6	304	Ovedracht naar Iriscare		-	-
2016	6	248	6	248			-	-
2017	2	215	2	215			-	-
2018	7	314	7	314			-	-
2019	7	369	7	369			-	-
2020	3	252	3	252			-	-
2021	3	313	3	313			-	-
2022	7	613	7	613			-	-
2023	8	1.065	8	1.065			-	-
2024	3	240	3	240			-	-
2025	3	212	3	212	-	-		
TOTAAL	109	6.328	89	5.440	19	815	1	73

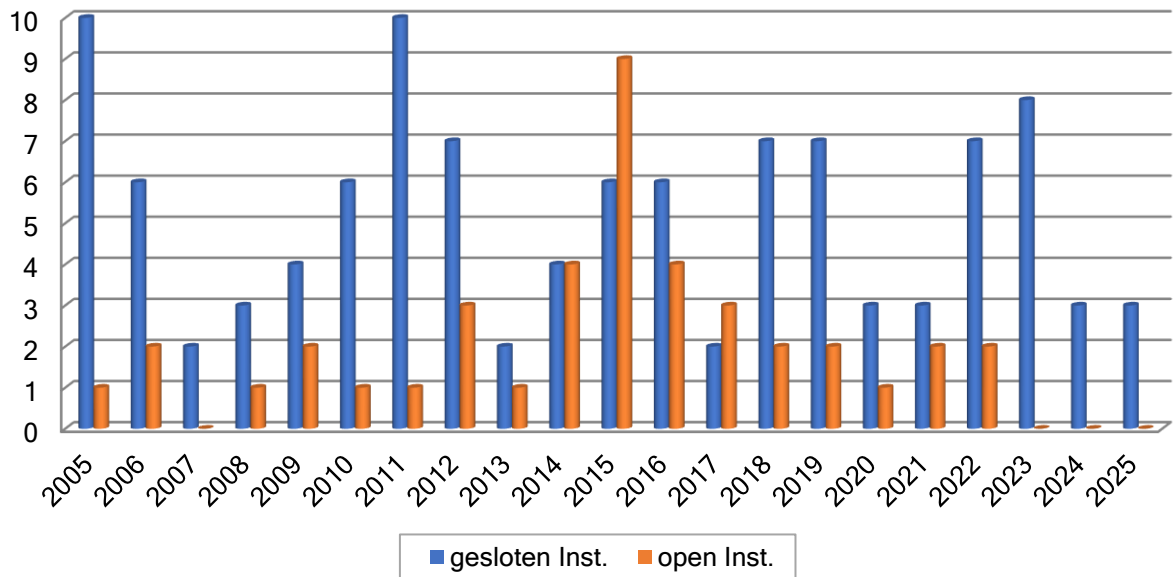
² De sluitingen die in dit tabel worden gepresenteerd weerspiegelen de situatie op 31/12/2025.

Vergelijkingstabel van de openingen van ROB/RVT sinds 20 jaar³

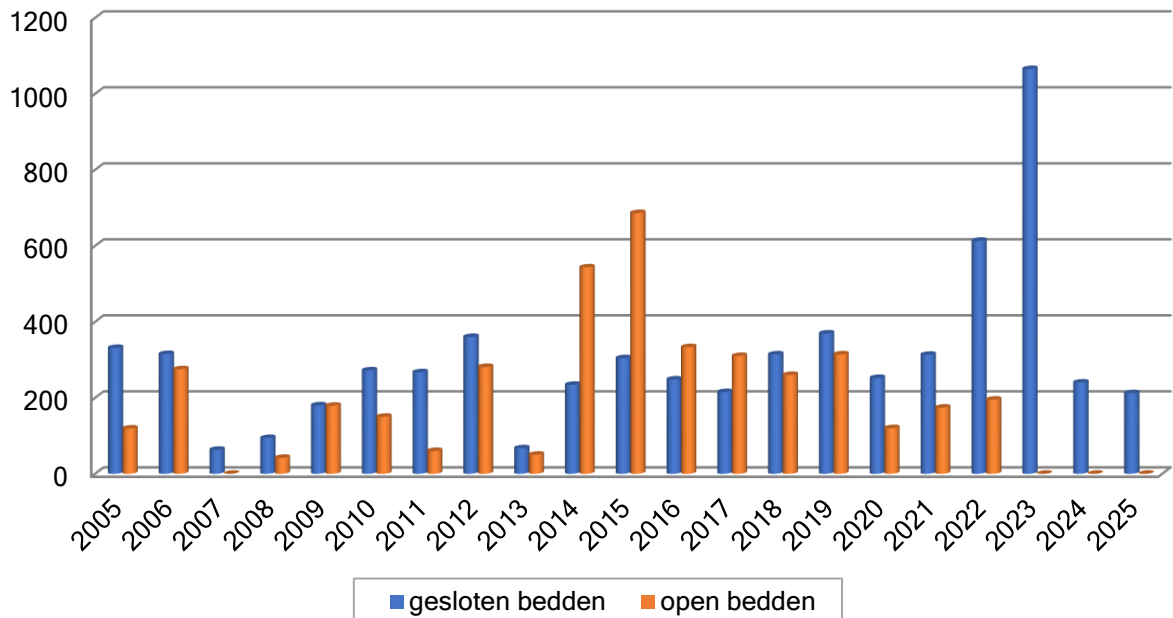
Jaar	Totaal Inst. ROB/RVT	Totaal Bedden	ROB/RVT Iriscare	Bedden Iriscare	MR/MRS COCOF	Bedden COCOF	WZC VG	Bedden VG
2005	1	119	1	119	-	-	-	-
2006	2	275	1	180	1	95	-	-
2007	-	-	-	-	-	-	-	-
2008	1	42	-	-	1	42	-	-
2009	2	179	1	90	1	89	-	-
2010	1	150	-	-	-	-	1	150
2011	1	60	-	-	1	60	-	-
2012	3	281	1	117	2	164	-	-
2013	1	50	-	-	-	-	1	50
2014	4	543	2	240	1	145	1	158
2015	9	686	7	534	Ovedracht naar Iriscare		2	152
2016	4	333	4	333			-	-
2017	3	310	1	100			2	210
2018	2	260	2	260			-	-
2019	2	314	2	314			-	-
2020	1	120	1	120			-	-
2021	2	174	1	24			1	150
2022	2	195	2	195			-	-
2023	-	-	-	-			-	-
2024	-	-	-	-			-	-
2025	-	-	-	-	-	-		
TOTAAL	41	4.091	26	2.626	7	595	8	870

³ De openingen in dit tabel illustreren de bewegingen tijdens het kalenderjaar (van 1 januari tot 31 december 2025).

openingen VS sluitingen van instellingen



openingen VS sluitingen van bedden

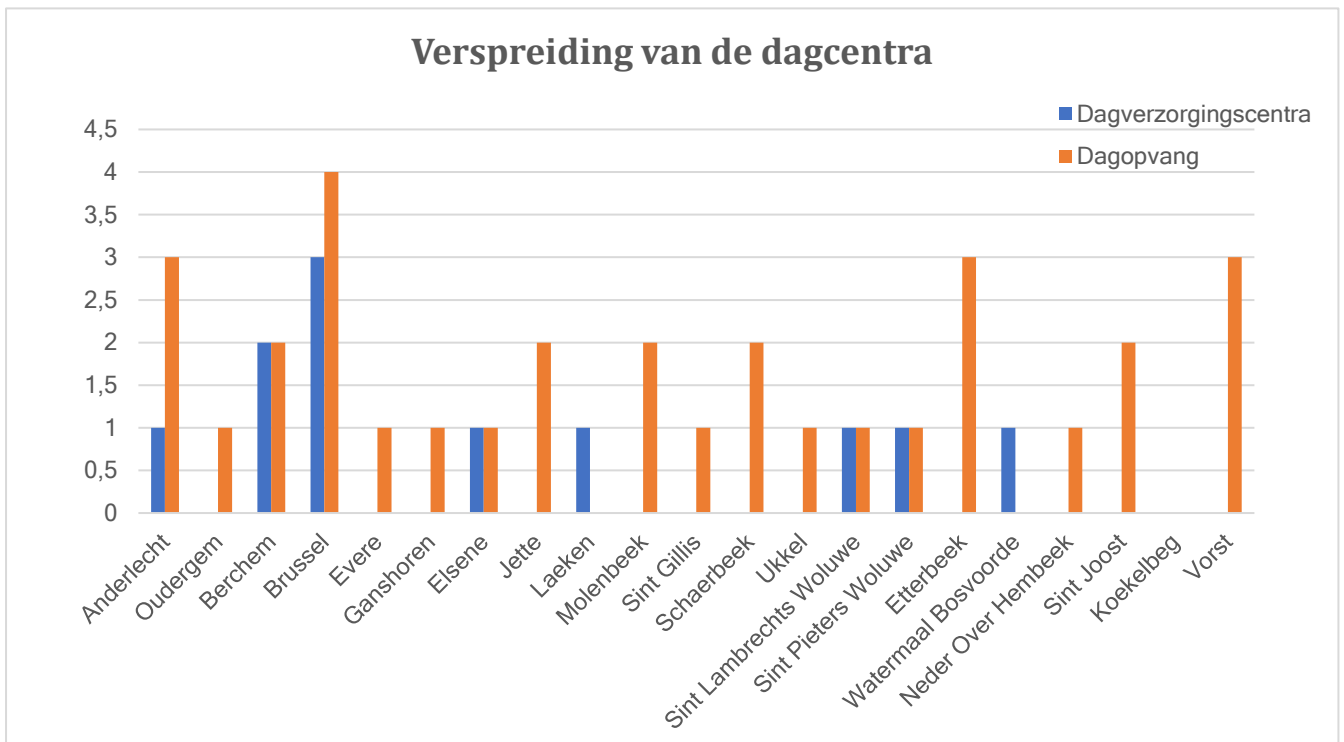


**ASSISTENTIE WONINGEN,
DAG(VERZORGINGS)
CENTRA ET ANDERE
WOONVORMEN**

Dagcentra -Dagopvang- LDC

DAGOPVANG - LDC	
Anderlecht	Kaai
Anderlecht	Cosmos
Anderlecht	Vives
Oudergem	Zoniënzorg Zuid
Berchem	Hortensias
Berchem	Ellips
Brussel	De Harmonie
Brussel	Het Anker
Brussel	Forum
Brussel	Ado Icarus
Etterbeek	Atoll Est
Etterbeek	Suzanne Schmidt-Madou
Etterbeek	Chambery
Evere	Aksent Evere
Vorst	Atoll Sud
Vorst	Espace Seniors
Vorst	Miro
Ganshoren	De Rotonde
Elsene	Centre Audrey Hupburn
Jette	Viva Jette
Jette	Warlandis
Molenbeek	Het Begin
Molenbeek	Randstad
Neder Over Hembeek	Versailles Senior
Sint Gillis	Aegidium
Sint Joost	Foyer Liedekerke
Sint Joost	Foyer Poste
Schaerbeek	Biloba
Schaerbeek	Aksent
Ukkel	Lotus
Sint Lambrechts Woluwe	Atoll du Levant
Sint Pieters Woluwe	't Koetshuis

DAGVERZORGINGSCENTRA	
Anderlecht	Herfstzon
Berchem	De Zonnebloem
Berchem	Tram 82
Brussel	Sint Monika
Brussel	Terranova
Brussel	Vitanova
Elsene	Illème Millénaire
Laeken	Le Bon Jour d'Ignace
Watermaal Bosvoorde	Dagverzorgingscentrum van het OCMW van Watermaal-Bosvoorde
Sint Lambrechts Woluwe	De Heuvel
Sint Pieters Woluwe	Dagverzorgingscentrum van het OCMW van Sint-Pieters-Woluwe



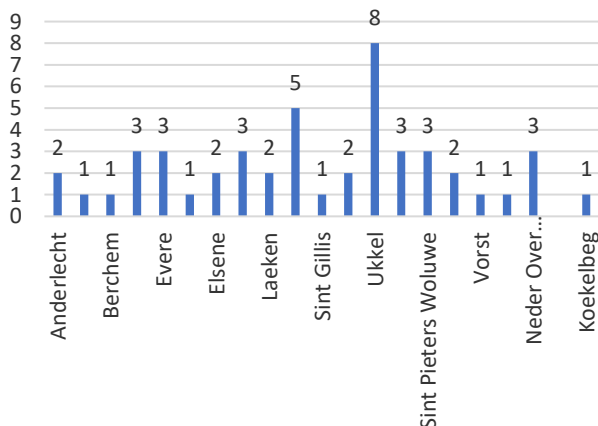
Assistentiewoningen en andere woonvormen⁴

Gemeenten	Naam	Erkenning	Type van huisvesting
Anderlecht	GAW Alegria	Iriscare	Assistentiewoning
	GAW Clos Bizet	VGC	Assistentiewoning
Oudergem	GAW Belle Epoque	VGC	Assistentiewoning
	GAW Ecrin vert	Iriscare	Assistentiewoning
Berchem-Sainte-Agathe	GAW Janniot	Iriscare	Assistentiewoning
Brussel	GAW Les Terrasses du Bois	Iriscare	Assistentiewoning
	Casa Viva		Andere woonvormen
	Samenhuizen	COCOM + VG	Andere woonvormen
Etterbeek	Entre voisins	COCOF	Abbeyfield
	Jardin du béguinage	COCOF	Andere woonvormen
Evere	GAW Green Garden	Iriscare	Assistentiewoning
	GAW Campus Eureka	VGC	Assistentiewoning
	GAW Evere Green	VGC	Assistentiewoning
Ganshoren	GAW Paul Fontaine	Iriscare	Assistentiewoning
Elsene	GAW Parc d'Italie	Iriscare	Assistentiewoning
	Résidence Du Puy	Iriscare	Residentie voor ouderen
Vorst	Le 54	Entre âge	Andere woonvormen
Jette	GAW Warlandis	VGC	Assistentiewoning
	Magnolia	Iriscare	Residentie voor ouderen
	GAW Christalain	Iriscare	Assistentiewoning
Koekelberg	RS Jourdan	Iriscare	Assistentiewoning
Laeken	GAW De Wand	VGC	Assistentiewoning
	GAW Saphir	Iriscare	Assistentiewoning
Molenbeek	GAW Vivaldi	Iriscare	Assistentiewoning
	GAW Mettewie	Iriscare	Assistentiewoning
	Kangoerou-woningen Arcadia	OCMW	Andere woonvormen
	Projet « Lemaire »	Iriscare	Sociale assistentiewoning
	Projet « Campine »		Andere woonvormen

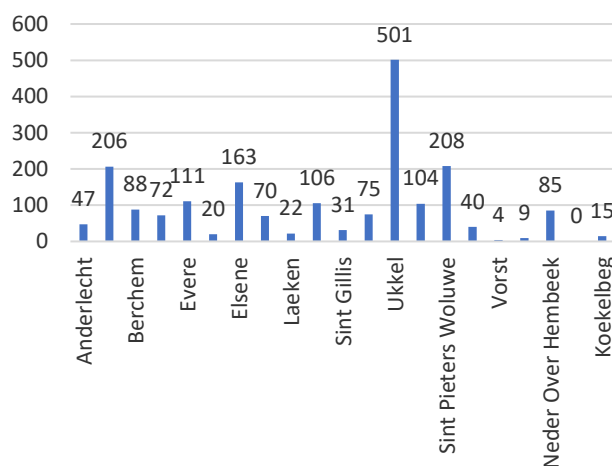
⁴ Dit is een niet-uitputtende lijst van bekende initiatieven die door onze diensten zijn geïdentificeerd.

Commune	Nom Institution	Agrément	Type de logement
Neder Over Heembeek	GAW de Wilde Rozen CPAS	Iriscare	Assistentiewoning
	Ithaca	COCOF	Habitat participatif
	Versailles Seniors	Iriscare	Résidence pour seniors
Sint Gillis	GAW Tilleuls	Iriscare	Assistentiewoning
Schaerbeek	GAW Joséphine	Iriscare	Assistentiewoning
	Biloba Huis	Iriscare	Andere woonvormen
Ukkel	GAW Eaux Vives	Iriscare	Assistentiewoning
	GAW Erables	Iriscare	Assistentiewoning
	GAW Hamoir	Iriscare	Assistentiewoning
	GAW Loreto	Iriscare	Assistentiewoning
	GAW Messidor	Iriscare	Assistentiewoning
	GAW Princesse Paola	Iriscare	Assistentiewoning
	GAW Domaine Churchill	Iriscare	Assistentiewoning
	Cette famille		Résidence pour seniors
Watermaal Bosvoorde	Martin pêcheur	COCOF	Abbeyfield
Sint Lambrechts Woluwe	GAW Pléiades	Iriscare	Assistentiewoning
	RS Trianon	COCOF	Assistentiewoning
	Uitbreiding Andromeda	OCMW	Andere woonvormen
Sint Pieters Woluwe	GAW Doornal - OCMW	Iriscare	Assistentiewoning
	Parmentier		Andere woonvormen
	GAW Eden Green	Iriscare	Assistentiewoning

Antaal assistentiewoningen of andere woonvormingen per gemeente



Antaal plaatsen in GAW of andere woonvormingen per gemeente



CONCLUSIE

In dit verslag, wordt er rekening gehouden met verschillende parameters om het residentiële aanbod in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in kaart te brengen.

Dit document probeert een zo objectief mogelijk beeld te schetsen.

Dit werk is slechts een ontwerp en pretendeert geenszins wetenschappelijk onderzoek te zijn.

Wij blijven zeker beschikbaar voor alle suggesties en opmerkingen.

In 2025 blijven de sectorale en legislatieve aanpassingen zich uiten via:

- een globale afname van het aantal bedden
- een verhoging van het aandeel RVT-erkenning binnen bicommunautaire instellingen
- een stijging van de prijzen
- een vermindering van de maat van bepaalde instellingen
- ...

Bovenop de legislatieve en normatieve veranderingen die werden verwacht door een groot aantal van de actoren in het veld, hebben wij ook hun consequenties kunnen vastleggen:

- Opnieuw een verhoging van de bezettingsgraad van de bedden bij meerdere instellingen
- Het opnieuw opduiken van wachtlijsten op meerdere plekken
- Het einde van promotieprijzen
- Een homogeniteit van het aantal inwoners die meer afhankelijk worden
- ...

We zullen de ontwikkelingen in de sector en de gevolgen van de regelgeving voor erkende instellingen nauwlettend in de gaten blijven houden.



<http://www.inforhomesasbl.be/>



<http://www.home-info.be/>

Infor-Home-info vzw

Social zetel : Sint Michiels Warande 100 Bus 2

1040 Etterbeek

KBO : 433.743.022 – RPR Brussel

Email : info@home-info.be

www.homeinfo.be – www.inforhomesasbl.be

Banque : BE61 0012 2152 2717

Met de steun van Iriscare