

Table des matières

INTRODUCTION		3
<u>TYPOLOGIE MR / MRS</u>		
Types d'institutions	<i>Tableaux</i>	5
Evolution 2014 / 2016	<i>Tableau</i>	5
Proportion Nbre lits MR / MRS / Résidences-Services	<i>Graphique</i>	6
Tableau comparatif : 2011 à 2016	<i>Graphique</i>	6
Total lits MR / MRS par secteur	<i>Tableau</i>	7-8
Totaux lits MR / MRS / Résidences Services	<i>Tableau</i>	9
Evolution lits 2013 – 2016	<i>Tableau</i>	9
Evolution lits	<i>Graphique</i>	9
Répartition par secteur lits MR / MRS	<i>Tableau</i>	9
Evolution MRS	<i>Graphique</i>	10
MRS secteur public / privé	<i>Graphique</i>	10
Répartition Résidences-Services	<i>Tableau</i>	11
Liste des CDSJ et CAJ	<i>Tableau</i>	12
<u>CHOIX COMMUNAUTAIRE</u>		
Choix communautaire	<i>Tableau</i>	14-15
Tableau comparatif : 2005 à 2016	<i>Tableau</i>	16
Institutions COCOM / VG par commune	<i>Graphique</i>	17
Lits COCOM / VG par commune	<i>Graphique</i>	17
<u>PUBLIC / PRIVE</u>		
Répartition par secteur : public / privé	<i>Tableau</i>	19
Evolution 2015 – 2016	<i>Tableau</i>	19
Institutions secteur privé / public	<i>Graphique</i>	20
Lits secteur privé / public	<i>Graphique</i>	20
Mode gestion lits MR/MRS : public, privé commercial & associatif... ..	<i>Graphique</i>	20
Institutions par secteur par commune	<i>Graphique</i>	21
Lits par secteur par commune	<i>Graphique</i>	21
<u>PRIVE COMMERCIAL / ASSOCIATIF</u>		
Secteur privé commercial / associatif	<i>Tableau</i>	23-24
Privé : institutions secteur commercial / associatif	<i>Graphique</i>	25
Privé : Lits secteur commercial / non commercial	<i>Graphique</i>	25
Evolution lits secteur commercial/associatif : 2012 à 2016.....	<i>Tableau</i>	25

SOCIETES PRIVEES GESTIONNAIRES

Sociétés gestionnaires de 2 à 4 institutions	Tableau	.....27
Sociétés gestionnaires de plus de 4 institutions	Tableau	.....28
Total : Sociétés gestionnaires d'au moins 2 institutions	Tableau	.....29
Tableau comparatif secteur privé / groupes	Tableau	.....30
Répartition secteur privé /groupes financiers	Graphique	.....30
Groupes financiers comparatif des 5 dernières années	Graphique	.....30

CAPACITE

Capacité comparatif 2012 à 2016.....	Tableau	..... 32
Taille des établissements	Graphique	..... 33
Evolution taille des établissements	Graphique	..... 33
Tableau comparatif depuis 1997 – RS comprises.....	Tableau	..... 34
Tableau comparatif des 5 dernières années – RS non comprises ...	Tableau	..... 34

PRIX

Prix – comparaison 2014 à 2016	Tableau	..... 36
Comparaison prix : CPAS / privé commercial & associatif	Tableau	..... 37
Prix des établissements	Graphique	..... 38
Budget mensuel total envisagé	Graphique	..... 38
Evolution des prix sur les 5 dernières années	Graphique	..... 38
Tableau comparatif 2007 à 2016 – RS comprises.....	Tableau	..... 39
Tableau comparatif des 5 dernières années – RS non comprises.....	Tableau	..... 39
Evolution des prix <1500 € / >1500 € depuis 2010	Tableau	..... 39

DEMOGRAPHIE

Proportion de lits pour la population / commune	Tableau 41
---	---------	----------

OUVERTURES / FERMETURES

Tableau comparatif FERMETURES depuis 20 ans	Tableau	..... 43
Tableau comparatif OUVERTURES depuis 20 ans	Tableau	.....44
Evolution ouvertures /fermetures : institutions	Graphique	..... 45
Evolution ouvertures /fermetures : lits	Graphique	..... 45
Note concernant les ouvertures / fermetures en 2015 / 2016 .....		..... 46

<u>CONCLUSIONS</u> 47
---------------------------------	--	----------

Comme de coutume Infor-Homes reste soucieuse de suivre au plus près l'évolution du secteur de l'offre de services aux personnes âgées.

Notre position privilégiée d'observatoire nous amène à souligner des tendances importantes auxquelles il s'agit de rester attentif.

Les présentes données se veulent un outil de travail pour ceux qui souhaitent avoir une vision globale de l'offre de lits MR / MRS à Bruxelles, tous secteurs confondus (public, privé commercial et associatif ; COCOM et VG).

Nous attirons l'attention du lecteur sur le fait que le contexte dans lequel évoluent les maisons de repos est très mouvant ; il a donc été difficile de quantifier nos données de façon à obtenir des chiffres exacts – il se pourrait donc que quelques divergences apparaissent dans le nombre de lits par rapport au quota agréé pour chaque institution.

Nous les avons cependant confrontées aux données de l'administration COCOM que nous remercions pour sa collaboration. Les infos reçues des directions de maisons de repos ne correspondent pas toujours à celles des instances de tutelle. Nous avons pris l'option de nous rallier, dans le présent relevé, aux infos transmises par la COCOM à la date du 31 décembre 2016.

Nous restons bien sûr à la disposition de toute personne intéressée par des informations complémentaires ou des suggestions de croisement de données non reprises dans le présent rapport.

TYPOLOGIE
MR / MRS

TYPES D'INSTITUTIONS

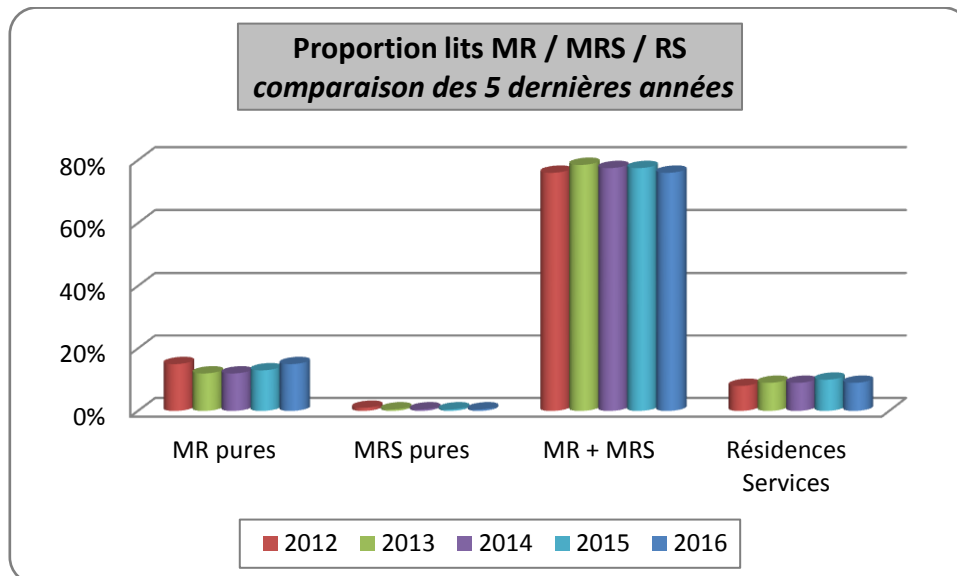
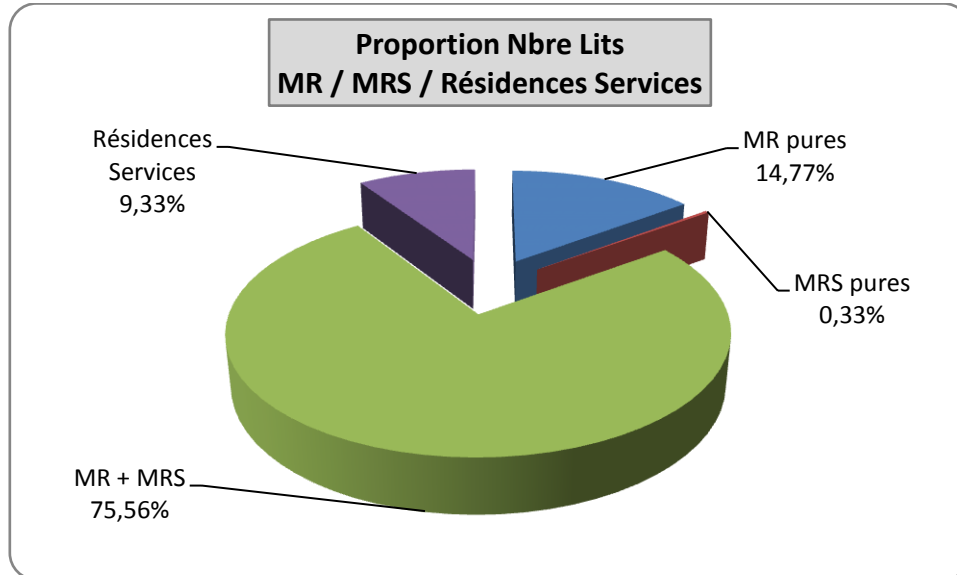
COMMUNES	MR + MRS mixtes		MRS pures		MR pures		Résidences Services		TOTAL Général	
	Inst.	Lits	Inst.	Lits	Inst.	Lits	Inst.	Appart.	Inst.	Lits
Anderlecht	14	1648			1	95	1	5	16	1748
Auderghem	5	398			2	80	2	195	9	673
Berchem	2	342			1	71	1	88	4	501
Bruxelles	14	1867			12	749	4	111	30	2727
Etterbeek	3	313	1	60	4	107			8	480
Evere	9	1104			2	191	2	88	13	1383
Forest	5	580							5	580
Ganshoren	2	211			1	58	1	20	4	289
Ixelles	2	311			5	358	1	122	8	791
Jette	9	979					2	52	11	1031
Koekelberg	2	211			1	60			3	271
Molenbeek	12	1456			2	69	1	35	15	1560
St Gilles	3	364			1	26	1	29	5	419
St Josse	1	147							1	147
Schaerbeek	6	834			3	193	2	67	11	1094
Uccle	12	1508			3	290	7	542	22	2340
WatermaelBoitsfort	3	521			1	53			4	574
Woluwe St Lambert	4	495			4	279	3	130	11	904
Woluwe St Pierre	4	412					3	208	7	620
TOTAUX	112	13.701	1	60	43	2.679	31	1.692	187	18.132

TOTAUX LITS	MR / MRS	Résidences Services	GENERAL
		16.440	1.692	18.132

	MR / MRS		Résidences Services		TOTAL	
	Institutions	Lits	Institutions	Flats/Appart.	Institutions	Lits
2014	153	15.809	27	1.543	180	17.352
2015	156	16.083	32	1.717	188	17.800
2016	156	16.440	31	1.692	187	18.132
Evolution	+ 3	+ 631	+ 4	+ 149	+ 7	+ 780

Situation arrêtée au 31 décembre 2016

Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw



Situation arrêtée au 31 décembre 2016

Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw

TOTAL LITS MR + MRS PAR SECTEUR

Communes	TOTAL Lits MR + MRS (Rés. Services non comprises)					POUR MEMOIRE Résidences Services	
	Lits MR SECTEUR		Nbre Inst.	Lits MRS SECTEUR		Inst.	Lits
	PUBLIC	PRIVE		PUBLIC	PRIVE		
ANDERLECHT	64	-	1	145	-	1	5
	-	95	1	-	-		
	-	802	13	-	637		
AUDERGHEM	49	-	1	25	-	2	195
	-	80	2	-	-		
	-	160	4	-	164		
BERCHEM	41	-	1	79	-	1	88
	-	71	1	-	-		
	-	135	1	-	87		
BRUXELLES	333	-	5	460	-	4	111
	-	749	12	-	-		
	-	594	9	-	480		
ETTERBEEK	48	-	1	60	-	-	-
	-	107	1	72	-		
	-	108	4	-	-		
EVERE	48	-	1	32	-	2	88
	-	699	8	-	325		
	-	191	2	-	-		
FOREST	76	-	1	84	-	-	-
	-	194	4	-	226		
GANSHOREN	97	-	1	55	-	1	20
	-	58	1	-	-		
	-	34	1	-	25		
IXELLES	88	-	1	-	-	1	122
	101	-	1	79	-		
	-	270	4	-	-		
	-	30	1	-	101		

Communes	TOTAL Lits MR + MRS (Rés.Services non comprises)					POUR MEMOIRE Résidences Services	
	Lits MR SECTEUR		Nbre Inst.	Lits MRS SECTEUR		Inst.	Lits
	PUBLIC	PRIVE		PUBLIC	PRIVE		

JETTE	50	-	1	40	-	2	52
	-	503	8	-	386		
KOEKELBERG	45	-	1	25	-	-	-
	-	60	1	-	-		
	-	96	1	-	45		
MOLENBEEK	80	-	1	111	-	1	35
	-	69	2	-	-		
	-	819	11	-	446		
ST GILLES	98	-	1	100	-	1	29
	-	26	1	-	-		
	-	96	2	-	70		
ST JOSSE	77	-	1	70	-	-	-
SCHAERBEEK	105	-	2	150	-	2	67
	-	193	3	-	-		
	-	350	4	-	229		
UCCLE	136	-	2	105	-	7	542
	-	290	3	-	-		
	-	731	10	-	536		
WATERMAEL BOITSFORT	57	-	1	75	-	-	-
	-	53	1	-	-		
	-	174	2	-	215		
WOLUWE ST LAMBERT	70	-	1	60	-	3	130
	-	283	3	-	82		
	-	279	4	-	-		
WOLUWE ST PIERRE	81	-	1	90	-	3	208
	-	146	3	-	95		

TOTAUX	1.744	8.545	156	1.917	4.234	31	1.692
---------------	--------------	--------------	------------	--------------	--------------	-----------	--------------

Situation arrêtée au 31 décembre 2016

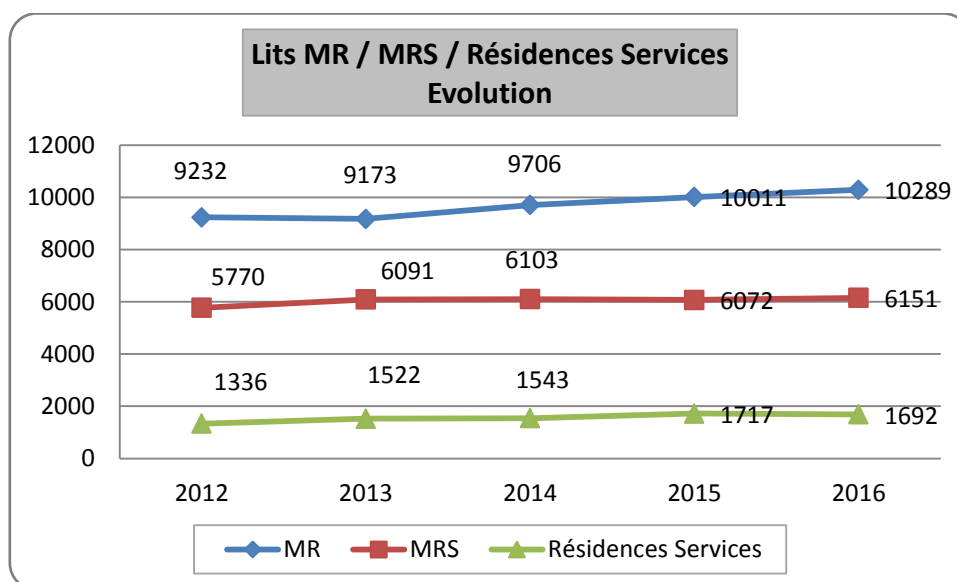
Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw

TOTAUX : Lits MR / MRS / Résidences Services à Bruxelles

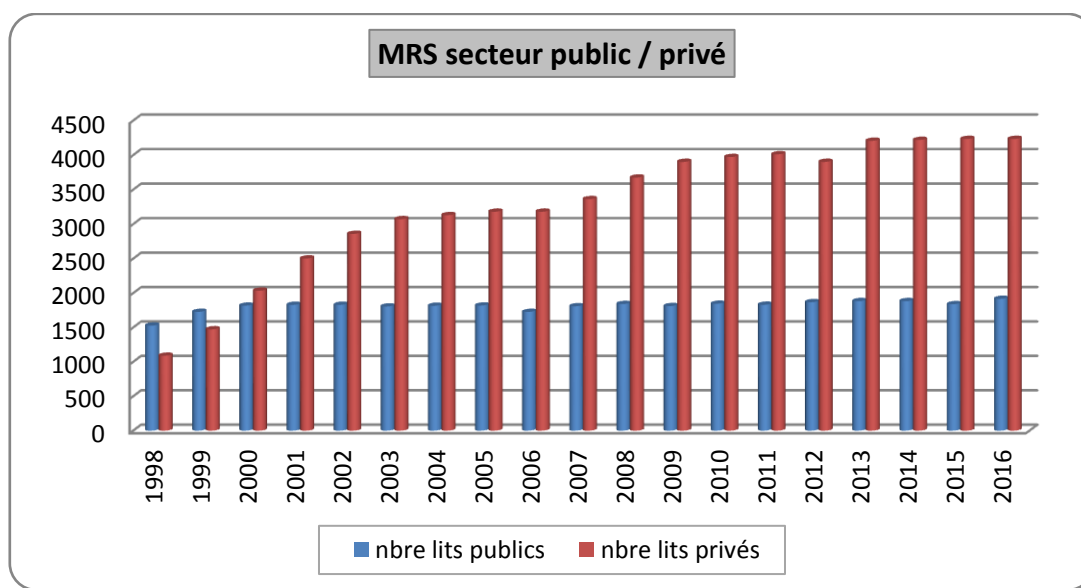
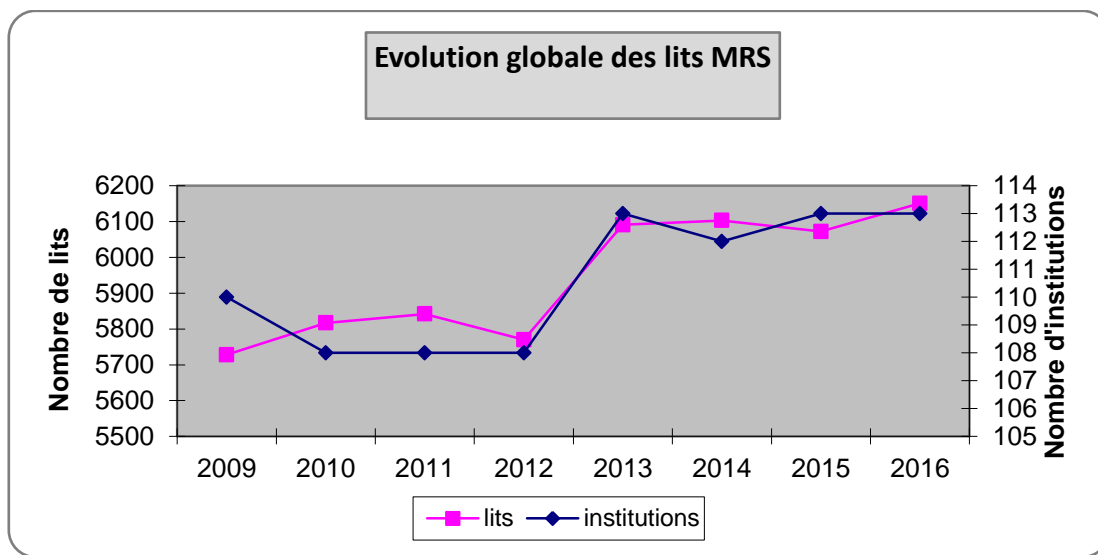
Bruxelles 19 communes	MR	MRS	Résidences Services	TOTAL
	10.289	6.151	1.692	18.132

Tableau comparatif : Lits MR / MRS / Résidences Services à Bruxelles

	MR	MRS	Résidences Services	TOTAL
2013	9.173	6.091	1.522	16.786
2014	9.706	6.103	1.543	17.352
2015	10.011	6.072	1.717	17.800
2016	10.289	6.151	1.692	18.132
Evolution en 4 ans	+ 1.116	+ 60	+ 170	+ 1.346


REPARTITION PAR SECTEUR de LITS MR / MRS

	Bruxelles tous secteurs confondus	Secteur Public	Secteur privé	
Lits MR	10.289	1.744	8.545	
Lits MRS	6.151	1.917	4.234	
TOTAUX Lits MR/ MRS	16.440	3.661	12.779	
			Privé Commercial	Associatif
			10.472	2.307



Situation arrêtée au 31 décembre 2016

Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw

REPARTITION RESIDENCES - SERVICES

Communes	RESIDENCES SERVICES				TOTAL	
	Public		Privé		Inst.	Flats/ Appart.
Inst.	Flats/ Appart.	Inst.	Flats/ Appart.			
Anderlecht			1	5	1	5
Auderghem			1	98	2	195
Berchem Sainte Agathe			1	88	1	88
Bruxelles/Laeken	1	43	1	22	4	111
	1	12	1	34		
Evere			1	71	2	88
			1	17		
Ganshoren	1	20			1	20
Ixelles			1	122	1	122
Jette			1	32		
			1	20	2	52
Molenbeek			1	35	1	35
St Gilles	1	29			1	29
Schaerbeek			1	60	2	67
			1	7		
Uccle			1	120	7	542
			1	110		
			1	60		
			1	107		
			1	51		
			1	84		
Woluwe Saint.Lambert			1	55	3	130
			1	64		
			1	11		
Woluwe Saint Pierre	1	16	1	99	3	208
			1	93		
TOTAUX	5	120	26	1.572	31	1.692

Evolution 2015 / 2016	-	-	- 1	- 25	- 1	- 25
------------------------------	---	---	-----	------	-----	------

Situation arrêtée au 31 décembre 2016

Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw

CENTRES DE SOINS DE JOUR	
Anderlecht	Soleil d'Automne
Berchem Sainte Agathe	Le Tournesol
Berchem Sainte Agathe	Tram 82
Bruxelles	Sainte Monique
Bruxelles	Terranova
Ixelles	IIIème Millénaire
Laeken	Le Bon Jour d'Ignace
Watermael Boitsfort	Centre de soins de jour de Watermael
Woluwe Saint Lambert	La Colline
Woluwe Saint Pierre	Val des Epinettes

CENTRES D'ACCUEL DE JOUR	
Etterbeek	Atoll Est
Ixelles	Centre Audrey Hupburn
Neder-Over-Hembeek	Versailles Senior
Saint Gilles	Aegidium
Saint Josse Ten Noode	Foyer Liedekerke
Schaerbeek	Biloba

CHOIX COMMUNAUTAIRE

CHOIX COMMUNAUTAIRE - Résidences Services NON comprises

Communes	COCOM		Vlms Gemeens.			COCOM		Vlms. Gemeens.	
	MR	Lits	MR	Lits		MRS	Lits	MRS	Lits
Anderlecht	15	961				14	782		
Auderghem	7	289				5	189		
Berchem	3	247				2	166		
Bruxelles	23	1385	3	291		13	915	1	25
Etterbeek	7	263				4	217		
Evere	9	775	2	163		8	332	1	25
Forest	4	191	1	79		4	244	1	66
Ganshoren	3	189				2	80		
Ixelles	7	489				2	180		
Jette	9	553				9	426		
Koekelberg	3	201				2	70		
Molenbeek	14	968				12	557		
St Gilles	4	220				3	170		
St Josse	1	77				1	70		
Schaerbeek	9	648				6	379		
Uccle	15	1157				12	641		
Watermael Boitsfort	4	284				3	290		
Woluwe St Lambert	8	632				4	142		
Woluwe St Pierre	4	227				4	185		
TOTAUX	149	9.756	6	533		110	6.035	3	116

TOTAUX
CHOIX COMMUNAUTAIRE - Résidences Services NON comprises

Communes	COCOM		Vlms.Gemeens.		TOTAL GENERAL		Pour Mémoire Seniories&Rés.Servic es	
	Inst.	Lits	Inst.	Lits	Institution	Lits	Inst.	Lits
Anderlecht	15	1743			15	1743	1	5
Auderghem	7	478			7	478	2	195
Berchem	3	413			3	413	1	88
Bruxelles	23	2300	3	316	26	2616	4	111
Etterbeek	8	480			8	480		
Evere	9	1107	2	188	11	1295	2	88
Forest	4	435	1	145	5	580		
Ganshoren	3	269			3	269	1	20
Ixelles	7	669			7	669	1	122
Jette	9	979			9	979	2	52
Koekelberg	3	271			3	271		
Molenbeek	14	1525			14	1525	1	35
St Gilles	4	390			4	390	1	29
St Josse	1	147			1	147		
Schaerbeek	9	1027			9	1027	2	67
Uccle	15	1798			15	1798	7	542
WatermaelBoitsfort	4	574			4	574		
Woluwe St Lambert	8	774			8	774	3	130
Woluwe St Pierre	4	412			4	412	3	208
TOTAUX	150	15.791	6	649	156	16.440	31	1.692

TOTAUX : Institutions / Lits
COCOF /COCOM/ Vlaamse Gemeenschap – 2005 à 2016
 Résidences Services NON comprises

	COCOF		COCOM		Vlaamse Gemeens.		TOTAL GENERAL	
	Inst.	Lits	Inst.	Lits	Inst.	Lits	Inst.	Lits
2005	52	3.877	129	11.440	3	235	184	15.552
2006	50	3.775	127	11.416	3	235	180	15.426
2007	52	3.978	124	11.398	2	117	178	15.493
2008	51	4.000	123	11.385	2	117	176	15.502
2009	50	3.898	121	11.266	2	117	173	15.281
2010	50	3.936	116	11.181	2	194	168	15.311
2011	48	3.875	109	10.924	2	194	159	14.993
2012	46	3.839	106	10.969	2	194	154	15.002
2013	45	3.944	105	11.076	3	244	153	15.264
2014	46	4.151	103	11.163	4	495	153	15.809
2015	Transfert à la COCOM		150	15.434	6	649	156	16.083
2016			150	15.791	6	649	156	16.440

Situation arrêtée au 31-12-2016

Source : Infor-Homes Bruxelles asbl /Home-Info vzw

PUBLIC / PRIVE

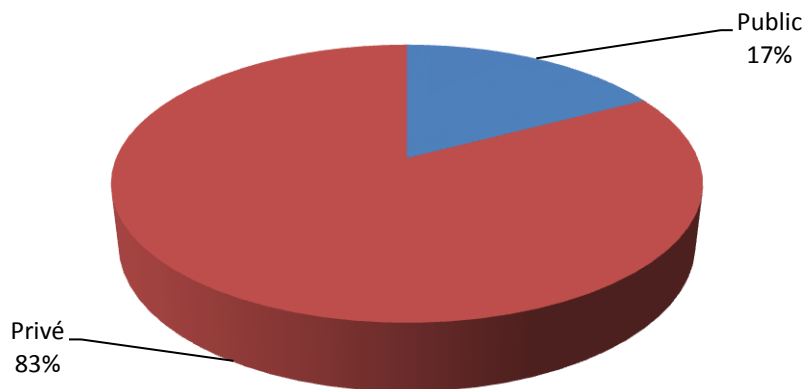
REPARTITION PAR SECTEUR : PUBLIC / PRIVE

Communes	MR / MRS SECTEURS				Résidences Services		Total Général résidences services COMPRISES	
	PUBLIC		PRIVE		Inst.	Lits	Inst.	Lits
	Inst.	Lits	Inst.	Lits				
Anderlecht	1	209	14	1534	1	5	16	1748
Auderghem	1	74	6	404	2	195	9	673
Berchem	1	120	2	293	1	88	4	501
Bruxelles	5	793	21	1823	4	111	30	2727
Etterbeek	2	180	6	300	-	-	8	480
Evere	1	80	10	1215	2	88	13	1383
Forest	1	160	4	420	-	-	5	580
Ganshoren	1	152	2	117	1	20	4	289
Ixelles	2	268	5	401	1	122	8	791
Jette	1	90	8	889	2	52	11	1031
Koekelberg	1	70	2	201	-	-	3	271
Molenbeek	1	191	13	1334	1	35	15	1560
St Gilles	1	198	3	192	1	29	5	419
St Josse	1	147	-	-	-	-	1	147
Schaerbeek	2	255	7	772	2	67	11	1094
Uccle	2	241	13	1557	7	542	22	2340
Watermael Boitsfort	1	132	3	442	-	-	4	574
Woluwe St Lambert	1	130	7	644	3	130	11	904
Woluwe St Pierre	1	171	3	241	3	208	7	620
TOTAUX	27	3.661	129	12.779	31	1.692	187	18.132
Evolution 2015 / 2016	-	+ 53	-	+ 304	- 1	- 25	- 1	+ 332

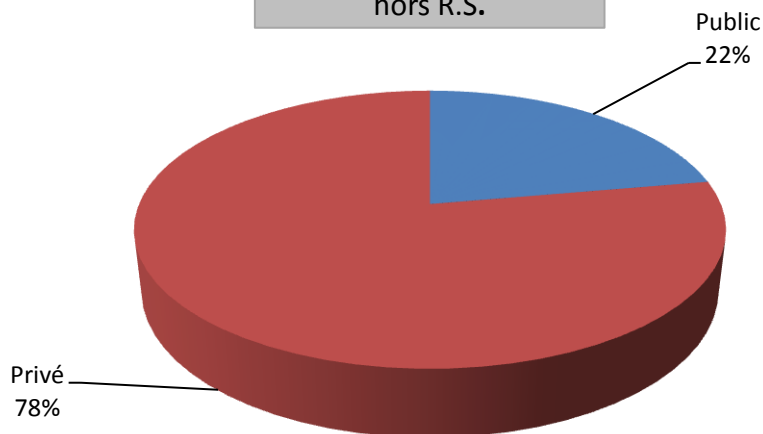
Situation arrêtée au 31 décembre 2016

Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw

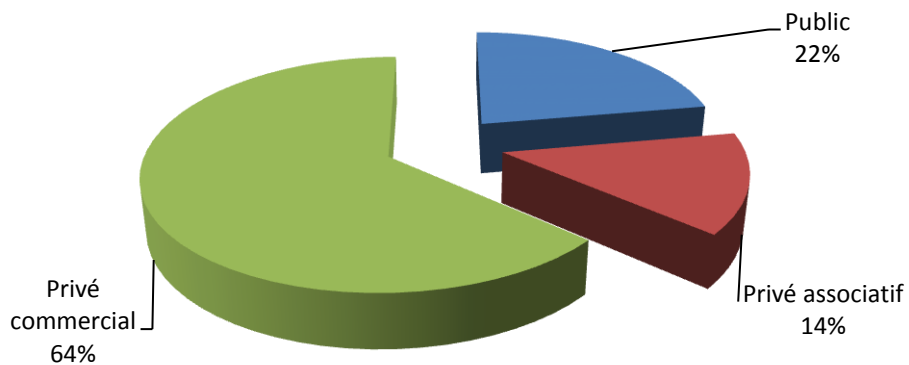
Institutions secteur public / privé
hors R.S.

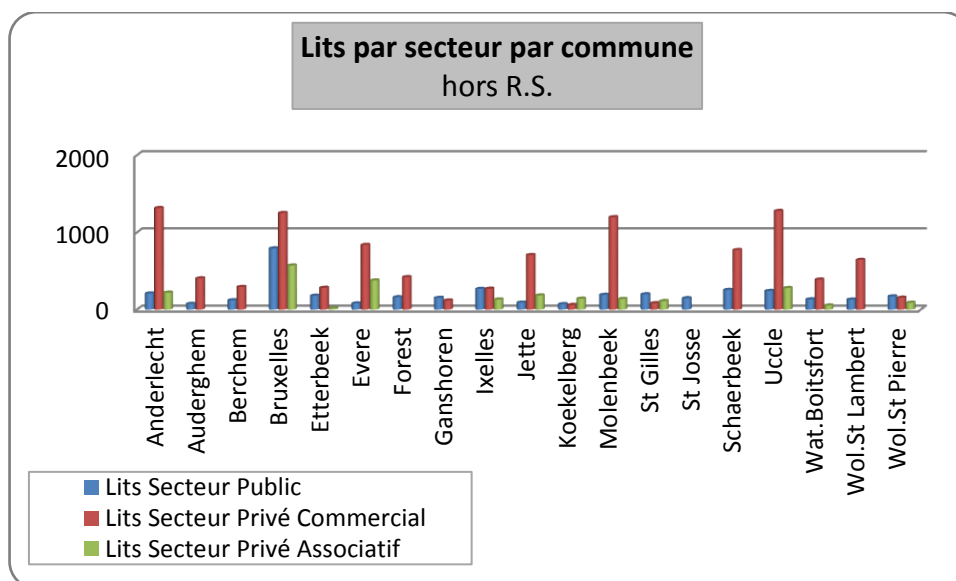
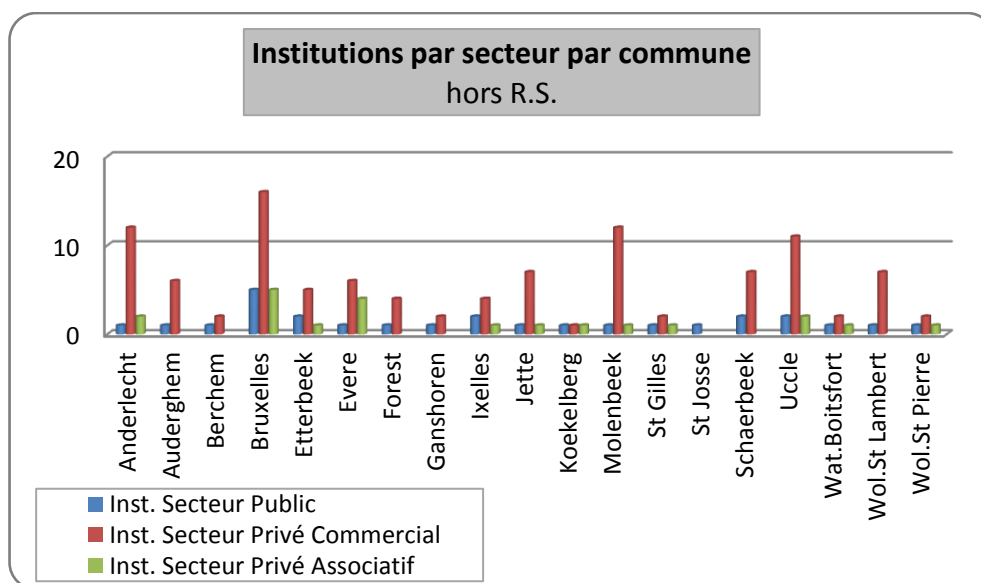


Lits secteur public / privé
hors R.S.



Mode de gestion : lits MR / MRS
hors R.S.





**PRIVE COMMERCIAL
& ASSOCIATIF**

SECTEUR PRIVE COMMERCIAL / ASSOCIATIF – résidences services NON comprises

Communes	SECTEUR PRIVE							
	Secteur Commercial				Secteur associatif			
	MR / MRS		LITS		MR / MRS		LITS	
	cocom	vl.gem.	cocom	vl.gem.	cocom	vl.gem.	cocom	vl.gem.
Anderlecht	12		1315		2		219	
Auderghem	6		404					
Berchem	2		293					
Bruxelles	14	2	980	272	4	1	527	44
Etterbeek	5		282		1		18	
Evere	6		838		2	2	189	188
Forest	3	1	275	145				
Ganshoren	2		117					
Ixelles	4		270		1		131	
Jette	7		706		1		183	
Koekelberg	1		60		1		141	
Molenbeek	12		1197		1		137	
St Gilles	2		82		1		110	
St Josse								
Schaerbeek	7		772					
Uccle	11		1278		2		279	
Watermael Boitsfort	2		389		1		53	
Woluwe St Lambert	7		644					
Woluwe St Pierre	2		153		1		88	
TOTAUX	105	3	10.055	417	18	3	2.075	232

Remarque : Secteur associatif = ASBL + Fondations - Secteur commercial inclut les personnes physiques et sociétés

Situation arrêtée au 31 décembre 2016 - source : Infor-Homes Bruxelles asbl – Home-Info vzw

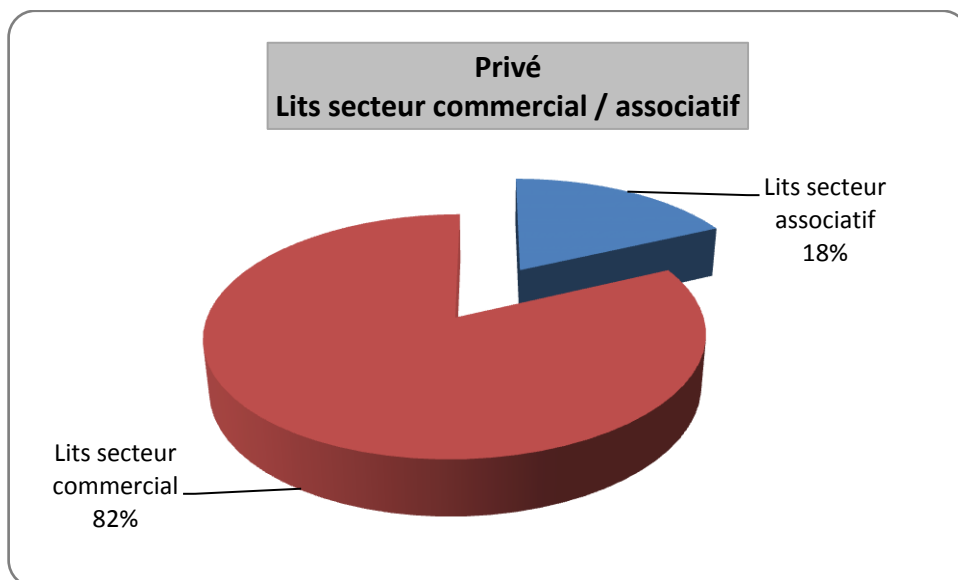
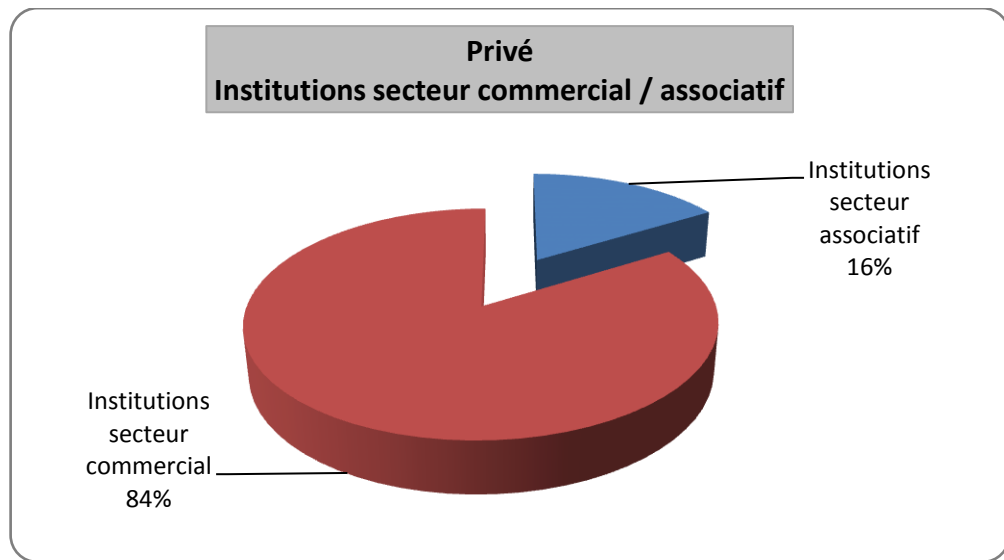
Communes	TOTAL GENERAL - Secteur privé					
	Institutions : commercial / associatif			Lits : commercial/ associatif		
	Cocom	vl.gemeens.	TOTAL	cocom	vl.gemeens.	TOTAL
Anderlecht	14		14	1534		1534
Auderghem	6		6	404		404
Berchem	2		2	293		293
Bruxelles	18	3	21	1507	316	1823
Etterbeek	6		6	300		300
Evere	8	2	10	1027	188	1215
Forest	3	1	4	275	145	420
Ganshoren	2		2	117		117
Ixelles	5		5	401		401
Jette	8		8	889		889
Koekelberg	2		2	201		201
Molenbeek	13		13	1334		1334
St Gilles	3		3	192		192
St Josse						
Schaerbeek	7		7	772		772
Uccle	13		13	1557		1557
Watermael Boitsfort	3		3	442		442
Woluwe St Lambert	7		7	644		644
Woluwe St Pierre	3		3	241		241

TOTAUX	123	6	129	12.130	649	12.779
---------------	------------	----------	------------	---------------	------------	---------------

TOTAUX	Secteur commercial : 108 Inst.	10.472 lits	Secteur associatif : 21 Inst.	2.307 lits
---------------	---------------------------------------	--------------------	--------------------------------------	-------------------

Remarques : - secteur associatif = ASBL + Fondations / secteur commercial inclut les personnes physiques et sociétés

Situation arrêtée au 31 décembre 2016 - Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw



	Lits secteur commercial	Lits secteur associatif
2012	9.251	2.099
2013	9.474	2.153
2014	9.847	2.378
2015	10.069	2.406
2016	10.472	2.307
Différences en 5 ans	+ 1.221	+ 208

Situation arrêtée au 31 décembre 2016

Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw

**SOCIETES PRIVEES
GESTIONNAIRES**

Sociétés privées GESTIONNAIRES de 2 à 4 institutions MR / MRS / R.S. dans la région bruxelloise

	Nombre de groupes	Nombre d'institutions	LITS			Agrément			Statut		
			MR	MRS	Rés.Services	Cocom	VG	R.S. en cours agrément	Privé commercial	asbl	
	5	de 2 inst.	598	193	190	8	-	2	7	3	
	5	de 3 inst.	504	238	35	15	-	-	15	-	
	4	de 4 inst.	925	415	7	13	2	1 _{cocof}	16	-	
TOTAUX	14	41 institutions	2.027	846	232	36	2	1	2	38	3
			┌──────────┐ └──────────┘ 2.873								
				┌──────────┐ └──────────┘ 3.105							

Dont un groupe ayant 3 MR / MRS / RS et en sus 2 SHNA (structure d'habitation non agréée)

Situation arrêtée au 31 décembre 2016

Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw

Sociétés privées GESTIONNAIRES de plus de 4 institutions MR / MRS / R.S. dans la région bruxelloise

	Nombre de groupes	Nombre d'institutions	LITS			Agrément			Statut	
			MR Rés.Services	MRS		Cocom	VG	R.S. en cours agrément	Privé commercial	asbl
	1	5	314	115	-	5	-	-	5	-
	1	9	354	218	249	8	1	-	7	2
	1	10	817	687	-	10	-	-	7	3
	1	15	915	178	406	8	3	4	15	-
	1	22	1.666	847	120	22	-	-	22	-
TOTAUX	5	61	4.066	2.045	775	53	4	4	56	5
			┌──────────┐ 6.111							
			└──────────┘ 6.886							

Situation arrêtée au 31 décembre 2016

Source :Infor-Homes Bruxellesasbl / Home-Info vzw

TOTAL Sociétés privées GESTIONNAIRES d'au moins 2 institutions MR / MRS / R.S.
dans la région bruxelloise

	Nombre de groupes	Nombre d'institutions	LITS			Agrément				Statut		
			MR	MRS	Rés.Services	Cocom	VG	R.S. en cours agrément	Privé commercial	asbl		
2 à 4 institutions	14	41	2.027	846	232	36	2	1 _{cocof}	2	38	3	
> 4 institutions	5	61	4.066	2.045	775	53	4		4	56	5	
TOTAUX	19	102	6.093	2.891	1.007	89	6	1	6	94	8	
			 8.984									
			 9.991									

Dont un groupe ayant 3 MR / MRS / RS et en sus 2 SHNA (structure d'habitation non agréée)

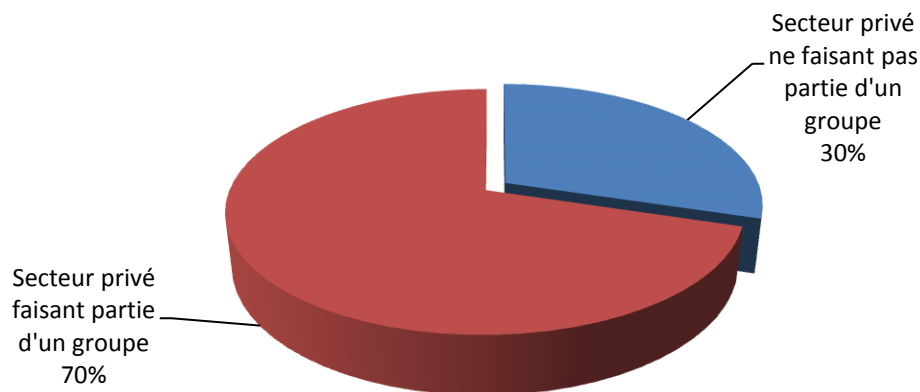
Situation arrêtée au 31 décembre 2016

Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw

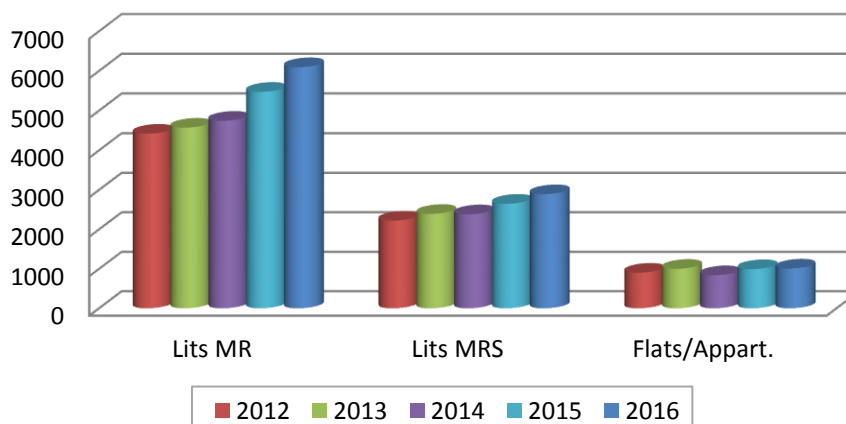
Répartition Secteur PRIVE

	Secteur Privé Commercial & Associatif confondus (hors rés.services)	Secteur Privé Groupes financiers (gestionnaire de 2 inst. ou plus hors résidences.services)
Lits MR	8.545	6.093
Lits MRS	4.234	2.891
Total Lits MR /MRS	12.779	8.984
	Privé Commercial	Privé Associatif
	10.472	2.307

Répartition secteur privé - hors résidences services



Groupes financiers Comparaison 5 dernières années



CAPACITE

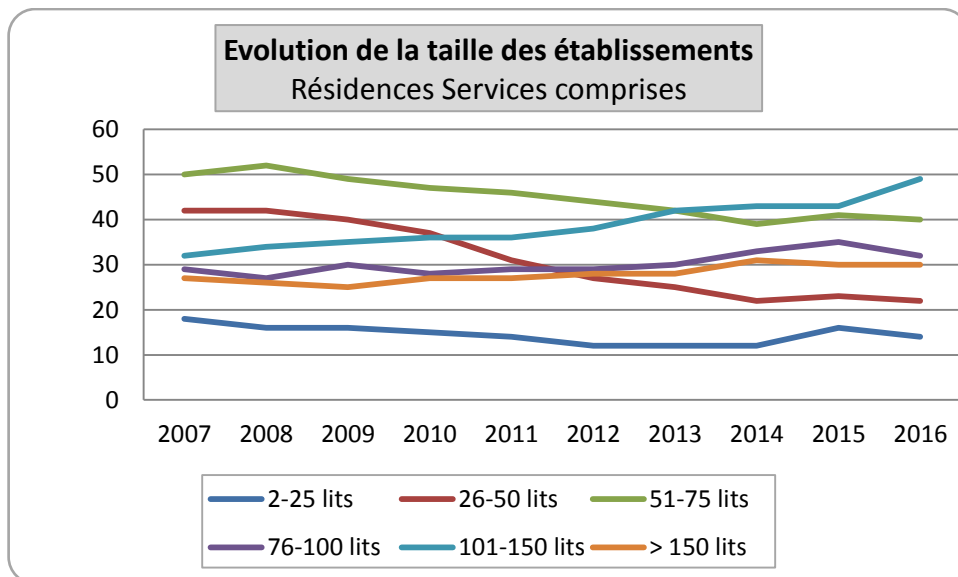
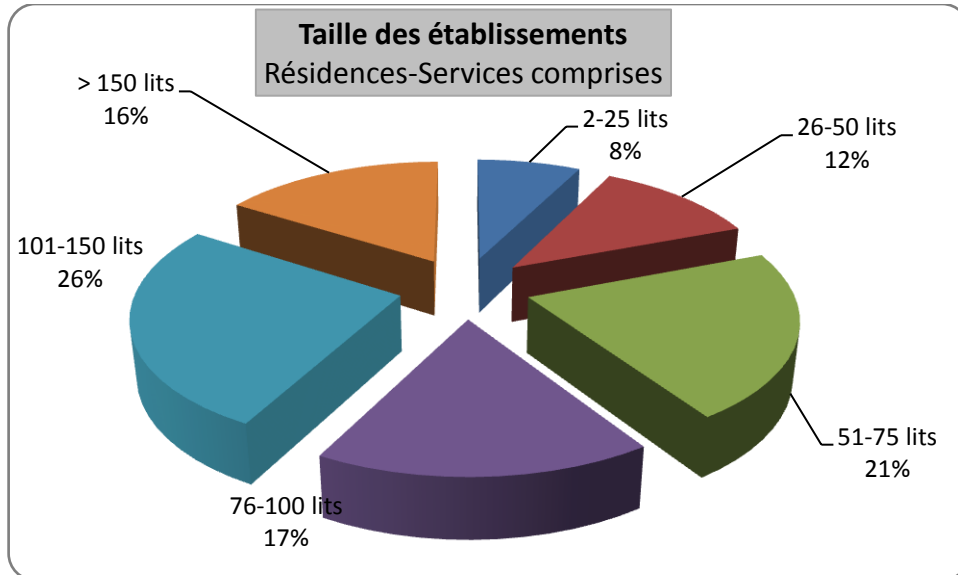
CAPACITE - Résidences Services comprises
Comparaison 2012 / 2013/ 2014 / 2015 / 2016

Communes	2 à 25 lits					26 à 50 lits					51 à 75 lits					76 à 100 lits					101 à 150 lits					+ 150 lits					TOTAL								
	12	13	14	15	16	12	13	14	15	16	12	13	14	15	16	12	13	14	15	16	12	13	14	15	16	12	13	14	15	16	12	13	14	15	16	12	13	14	15
Anderlecht				1	1						3	2	2	4	4	4	5	5	3	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	14	14	14	15	16				
Auderghem						3	2	3	2	2	4	5	3	3	3		1	1	2	3	1	1	1	1	1						8	9	8	8	9				
Berchem											2	2	1	1	1	1	2	2	3	1	1	1	1		1	1	1	1	1	5	6	5	5	4					
Bruxelles	3	3	3	4	3	10	9	8	8	7	2	3	3	3	4	3	3	4	4	4	5	5	5	7	8	4	4	4	4	4	27	27	27	30	30				
Etterbeek	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	1	2	1	3	3	3	2	2					10	10	10	10	8					
Evere				1	1				1	1	3	1	1	2	1	3	2	2	2	2	1	4	4	5	5	1	1	2	2	3	8	8	9	13	13				
Forest	1	1	1	1							1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	1	3	2	1	1	2		1	6	6	6	6	5				
Ganshoren	1	1	1	1	1						2	2	2	2	2											1	1	1	1	1	4	4	4	4	4				
Ixelles						1	1	2	1	1	2	2	2	2	2	1	1	1	1	1	2	2	3	2	3	1	1	1	1	1	7	7	9	7	8				
Jette	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	1	1		1	2	3	3	5	4	2	2	2	1	1	2	2	2	2	10	10	10	11	11					
Koekelberg						1	1	1	1		2	2	2	2	2						1	1	1	1	1					4	4	4	4	3					
Molenbeek	1	1	1	1	1	2	3	1	1	2	4	4	5	5	4	3	2	3	1	1	3	3	3	3	4	3	3	3	4	3	16	16	16	15	15				
St Gilles						3	2	2	2	2	1	1	1	1	1						1	1	1	1	1	1	1	1	1	6	5	5	5	5					
St Josse																					1	1	1	1	1					1	1	1	1	1					
Schaerbeek	1	1		1	1	1	1	1	1	1	5	5	3	3	3	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	14	14	11	12	11				
Uccle	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	4	4	4	5	4	4	3	3	2	2	6	7	7	8	10	4	4	5	4	4	20	20	21	21	22				
Watermael Boitsfort											1	1	1	1	1				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3	3	3	4	4					
Woluwe St Lambert			1	1	1	1	1		1	1	4	4	5	4	5	1	1	1	1	1	1	1	2	1	2	1	1	1	2	1	8	8	10	10	11				
W St Pierre	1	1	1	1	1	1	1				1					3	3	4	5	5	1	1	1			1	1	1	1	1	7	7	7	7	7				

TOTAUX	12	12	12	16	14	27	25	22	23	22	44	42	39	41	40	29	30	33	35	32	38	42	43	43	49	28	28	31	30	30	178	179	180	188	187
---------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	------------	------------	------------	------------

Evolution 2012 / 2016	+ 2					- 5					- 4					+ 3					+ 11					+ 2					+ 9				
-----------------------	-----	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	------	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	-----	--	--	--	--

Situation arrêtée au 31 décembre 2016 - Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw



Situation arrêtée au 31 décembre 2016

Source : Infor-Homes Bruxellesasbl / Home-Info vzw

CAPACITE - Résidences Services COMPRISES
Tableau comparatif depuis 1997

Années	NOMBRE D'ETABLISSEMENTS						TOTAUX
	2 à 25 lits	26 à 50 lits	51 à 75 lits	76 à 100 lits	101 à 150 lits	+ 150 lits	
1997	88	52	49	32	26	26	273
1998	69	51	51	29	27	30	257
1999	54	53	51	30	30	27	245
2000	42	49	52	27	29	29	228
2001	34	48	52	30	27	29	220
2002	30	50	50	29	29	29	217
2003	29	48	49	30	33	25	214
2004	26	48	47	30	34	25	210
2005	21	45	49	27	38	24	204
2006	18	43	49	32	34	24	200
2007	18	42	50	29	32	27	198
2008	16	42	52	27	34	26	197
2009	16	40	49	30	35	25	195
2010	15	37	47	28	36	27	190
2011	14	31	46	29	36	27	183
2012	12	27	44	29	38	28	178
2013	12	25	42	30	42	28	179
2014	12	22	39	33	43	31	180
2015	16	23	41	35	43	30	188
2016	14	22	40	32	49	30	187

Evolution Sur 20 ans	- 74	- 30	- 9	0	+ 23	+ 4	- 86
-----------------------------	-------------	-------------	------------	----------	-------------	------------	-------------

CAPACITE - Résidences Services **NON comprises**

Années	NOMBRE D'ETABLISSEMENTS						TOTAUX
	2 à 25 lits	26 à 50 lits	51 à 75 lits	76 à 100 lits	101 à 150 lits	+ 150 lits	
2012	5	23	38	26	34	28	154
2013	5	21	36	25	38	28	153
2014	5	17	33	28	39	31	153
2015	5	18	35	29	39	30	156
2016	4	17	34	25	46	30	156

Situation arrêtée au 31 décembre 2016

Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Infovzw

PRIX

PRIX - Résidences Services comprises
Comparaison 2014 / 2015 / 2016

Communes	< 750 €			751 - 900 €			901-1100 €			1101-1300 €			1301-1500 €			1501-1700 €			1701-2000 €			> 2000 €			TOTAUX		
	14	15	16	14	15	16	14	15	16	14	15	16	14	15	16	14	15	16	14	15	16	14	15	16	14	15	16
Anderlecht							1			3	5	1	2	2	4	2	3	4	5	4	5	1	1	2	14	15	16
Auderghem							1						1	1	1	4	5	4	2	1	1		1	3	8	8	9
Berchem							1	1	1	2	2								1	1	2	1	1	1	5	5	4
Bruxelles				2	2	2	1	1		3	2	2	7	6	6	6	6	5	2	5	4	6	8	11	27	30	30
Etterbeek							1	1	1	4	4	2	1	1	1				1	1	2	3	3	2	10	10	8
Evere										1	1	1	1	2	1	3	3	1	2	3	5	2	4	5	9	13	13
Forest										1	1		1	1	1				2	2	2	2	2	2	6	6	5
Ganshoren		1		1		1				1	1	1				2	2	2							4	4	4
Ixelles													1	1	2	1	1	1	5	3	1	2	2	4	9	7	8
Jette										1	1	2	1	1	1	4	4	2	1			4	5	6	11	11	11
Koekelberg										2	2	2	1	1	1	1	1								4	4	3
Molenbeek							1	1	1	3	3	3	3	2	2	3	3	2	6	5	5		1	2	16	15	15
St Gilles				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				1				1	1	1	5	5	5
St Josse													1				1	1							1	1	1
Schaerbeek													3	1	1	3	4	5	3	6	3	2	1	2	11	12	11
Uccle										2	2	2	3	3	3	1	1	1	2	2	1	13	13	15	21	21	22
WatermaelBoitsfort													1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	3	4	4
Woluwe St Lambert										1	1		2	2	2	1	1	2	2	1	1	4	5	6	10	10	11
Woluwe St Pierre							1	1					2	1	1	1	1		1	1	1	3	3	4	7	7	7
TOTAUX	0	1		4	3	4	7	6	5	25	26	17	32	27	28	33	37	32	35	36	34	44	52	67	180	188	187

Comparatif 2014/2015/2016	0	0	- 2	- 8	- 4	- 1	- 1	+ 23	+ 7
---------------------------	---	---	-----	-----	-----	-----	-----	------	-----

Situation arrêtée au 31 décembre 2016 - Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw

Comparaison PRIX : CPAS / Privé Commercial / Privé Associatif Résidences Services NON comprises

Communes	< 750 €			751 – 900 €			901 – 1100 €			1101– 1300 €			1301 –1500 €			1501– 1700 €			1701– 2000 €			> 2000 €			TOTAUX
	C	PC	PA	C	PC	PA	C	PC	PA	C	PC	PA	C	PC	PA	C	PC	PA	C	PC	PA	C	PC	PA	

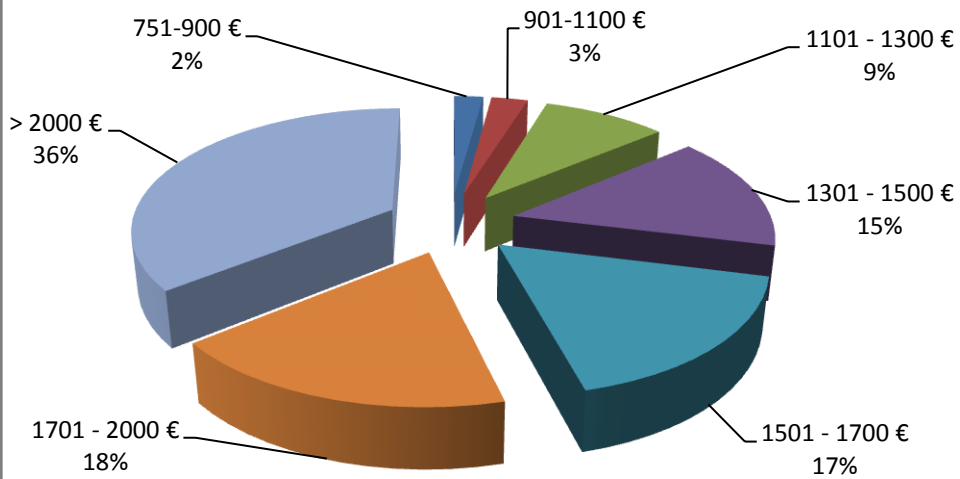
C = CPAS PC = Privé Commercial PA = Privé Associatif

Anderlecht									1				4			3		4	1		1	1	15
Auderghem													1		1	2		1			2		7
Berchem							1											1			1		3
Bruxelles								1	1	2	2	2	2	2	1	1	1	1	1		10	1	26
Etterbeek							1	2				1						1	1		2		8
Evere								1								1		1	3		5		11
Forest												1						2			2		5
Ganshoren									1						1	1							3
Ixelles												1	1		1			1			2	1	7
Jette									1				1		1	1					4	1	9
Koekelberg								1	1								1						3
Molenbeek							1		2			2			1	1			4	1		2	14
St Gilles							1		1							1						1	4
St Josse															1								1
Schaerbeek												1			2	2			3			1	9
Uccle								1				1	2				1				9	1	15
Watermael Boitsfort												1					1		1			1	4
Woluwe St Lambert									1			2			1	1			1			3	8
Woluwe St Pierre												1						1			1	1	4

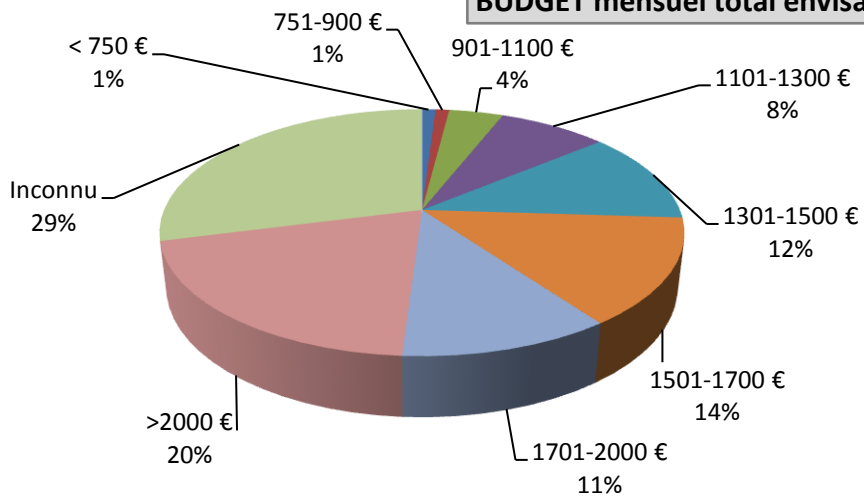
TOTAUX							4	7	6	1	7	17	3	11	14	4	2	21	6	46	7	156
---------------	--	--	--	--	--	--	----------	----------	----------	----------	----------	-----------	----------	-----------	-----------	----------	----------	-----------	----------	-----------	----------	------------

Situation arrêtée au 31 décembre 2016 - Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw

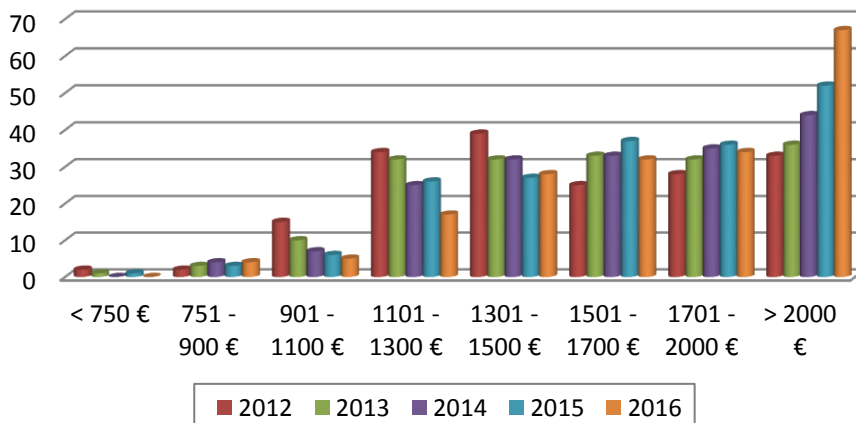
Prix des établissements - Résidences Services comprises



BUDGET mensuel total envisagé



**Evolution des prix sur les 5 dernières années
Résidences Services comprises**



PRIX – Résidences Services COMPRISES
Tableau comparatif de 2007 à 2016

Années	NOMBRE D'ETABLISSEMENTS								TOTAUX MR/MRS/Rés.Serv.
	< 750 €	751 à 900€	901 à 1100€	1101 à 1300€	1301 à 1500€	1501 à 1700€	1701 à 2000€	> 2000 €	
2007	2	18	44	49	47	16	8	14	198
2008	2	14	39	50	44	26	6	16	197
2009	1	8	29	52	39	25	21	20	195
2010	0	6	21	48	39	29	27	20	190
2011	1	3	16	47	35	31	28	22	183
2012	2	2	15	34	39	25	28	33	178
2013	1	3	10	32	32	33	32	36	179
2014	0	4	7	25	32	33	35	44	180
2015	1	3	6	26	27	37	36	52	188
2016	0	4	5	17	28	32	34	67	187
Evolution	- 2	- 14	- 39	- 32	- 19	+ 16	+ 26	+ 53	- 11

PRIX – Résidences Services NON comprises
Tableau comparatif des 5 dernières années

Années	NOMBRE D'ETABLISSEMENTS								TOTAL
	<750 €	751 à 900 €	901 à 1100 €	1101 à 1300 €	1301 à 1500 €	1501 à 1700 €	1701 à 2000 €	> 2000 €	
2012	0	0	14	31	36	23	25	25	154
2013	0	0	9	29	29	31	28	27	153
2014	0	0	7	22	31	31	29	33	153
2015	0	0	5	23	25	34	30	39	156
2016	0	0	4	14	27	29	29	53	156
Evolution	0	0	-10	-17	-9	+6	+4	+28	+2

	< 1.500 €	> 1.500 €
2010	60%	40%
2011	55%	44%
2012	51%	49%
2013	44%	56%
2014	38%	62%
2015	34%	66%
2016	29%	71%

Situation arrêtée au 31 décembre 2016 - Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Infovzw

DEMOGRAPHIE

PROPORTION DE LITS POUR LA POPULATION
(statistiques I. N.S. au 1/01/2016 + données Infor-Homes / Home Info)

communes	65 à 69 ans	70 à 79 ans	80 à 89 ans	90 ans et +	Total > 65 ans	Total > 70 ans	Total lits hébergement (Résidences Services NON comprises)			Lits d'hébergement pour 100 habitants de + 65 ans (RS non comprises)	Lits d'hébergement pour 100 habitants de + 70 ans (RS non comprises)	Pour mémoire R.S.	
							MR	MRS	TOTAL			Inst.	Lits
Anderlecht	3996	6233	4137	850	15.216	11.220	961	782	1743	11,46%	15,53%	1	5
Auderghem	1517	2003	1511	354	5.385	3.868	289	189	478	8,88%	12,36%	2	195
Berchem	1032	1547	993	200	3.772	2.740	247	166	413	10,95%	15,07%	1	88
Bruxelles	5857	7905	4601	1115	19.478	13.621	1676	940	2616	13,43%	19,21%	4	111
Etterbeek	1610	2010	1258	361	5.239	3.629	263	217	480	9,16%	13,23%		
Evere	1628	2437	1830	508	6.403	4.775	938	357	1295	20,22%	27,12%	2	88
Forest	2196	2989	1884	436	7.505	5.309	270	310	580	7,73%	10,92%		
Ganshoren	1107	1760	1264	251	4.382	3.275	189	80	269	6,14%	8,21%	1	20
Ixelles	2997	3665	2126	579	9.367	6.370	489	180	669	7,14%	10,50%	1	122
Jette	2081	3006	2046	602	7.735	5.654	553	426	979	12,66%	17,32%	2	52
Koekelberg	728	1029	667	173	2.597	1.869	201	70	271	10,44%	14,50%		
Molenbeek	3098	4674	2828	682	4.565	3.044	968	557	1525	13,52%	18,63%	1	35
St Gilles	1521	1884	955	205	2.146	1.448	220	170	390	8,54%	12,81%	1	29
St Josse	698	989	395	64	13.044	9.091	77	70	147	6,85%	10,15%		
Schaerbeek	3953	5417	2961	713	15.679	11.491	648	379	1027	7,87%	11,30%	2	67
Uccle	4188	5907	4283	1301	4.963	3.520	1157	641	1798	11,47%	15,65%	7	542
Watermael	1443	1907	1321	292	9.370	6.740	284	290	574	11,57%	16,31%		
Woluwe St Lambert	2630	3400	2582	758	7.978	5.992	632	142	774	8,26%	11,48%	3	130
Woluwe St Pierre	1986	2893	2403	696	156.106	111.840	227	185	412	5,16%	6,88%	3	208
TOTAUX	44.266	61.655	40.045	10.140	156.106	111.840	10.289	6.151	16.440	10,53%	14,70%	31	1692

Situation arrêtée au 31 décembre 2016 - Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw

OUVERTURES / FERMETURES

TABLEAU COMPARATIF DES FERMETURES
de : MR / MRS / Résidences Services - depuis 20 ans

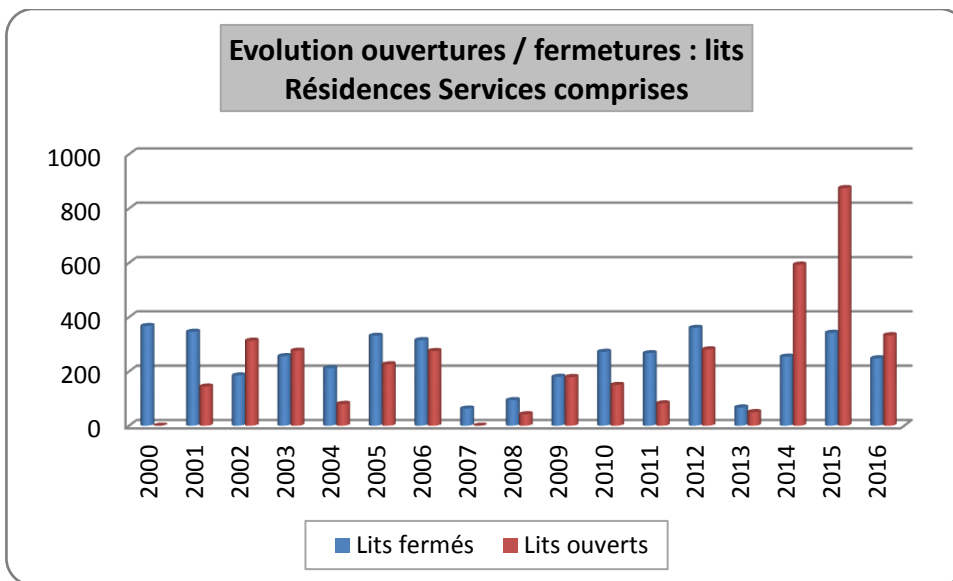
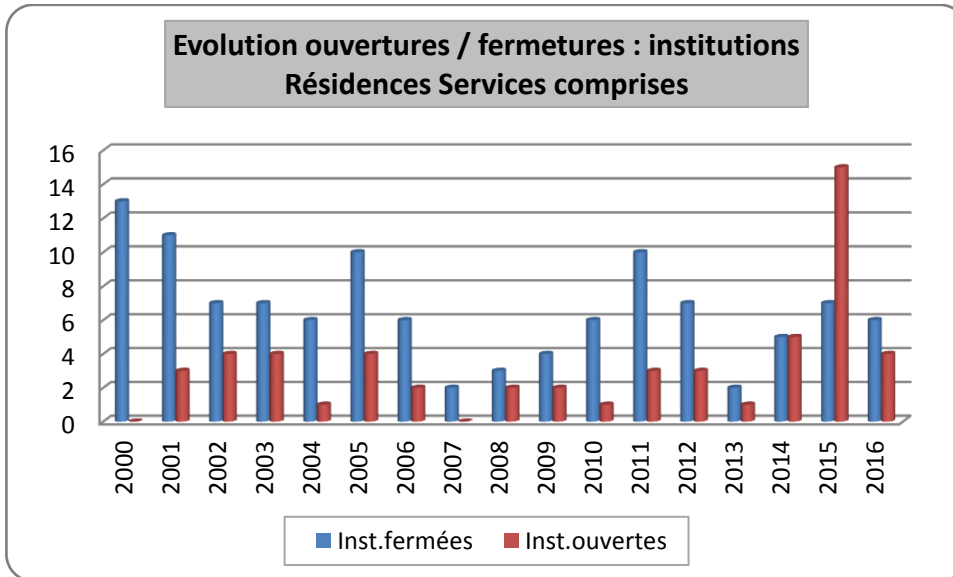
Années	Total Inst. MR/MRS	Total Lits	MR/MRS COCOM	Lits COCOM	MR/MRS COCOF	Lits COCOF	MR Vlaams. Gemeenschap	Lits Vlaams Gemeenschap	Résidences Services Inst.	Résidences Services Flats/Appart .
1997	11	193	8	131	3	62				
1998	23	680	13	245	10	435				
1999	17	309	7	127	10	182				
2000	13	367	7	130	6	237				
2001	11	346	6	102	5	244				
2002	7	185	4	97	3	88				
2003	7	256	5	210	2	46				
2004	6	212	4	166	2	46				
2005	10	331	5	108	5	223				
2006	6	315	3	202	3	113				
2007	2	63	2	63						
2008	3	94	2	66	1	28				
2009	4	180	2	80	2	100				
2010	6	272	5	199	-	-	1	73		
2011	10	267	7	170	3	97				
2012	7	360	3	141	4	219				
2013	2	67	1	32	1	35				
2014	4	234	4	234					1	20
2015	6	304	6	304	Transfert vers la COCOM				1	38
2016	6	248	6	248					1	21
TOTAL	161	5283	100	3055	60	2155	1	73	3	79

Situation arrêtée au 31 décembre 2016 - Source : Infor-Homes Bruxelles, asbl / Home-Info vzw

TABLEAU COMPARATIF DES OUVERTURES
de : MR / MRS/ Résidences Services - depuis 20 ans

Années	Total Inst. MR/MRS	Total Lits	MR/MRS COCOM	Lits COCOM	MR/MRS COCOF	Lits COCOF	MR/MRS Vl.Gem.	Lits Vl.Gem.	Résidence services Inst.	Résidence services Flats / Appart.
1997	6	361	2	92	3	237	1	32		
1998	7	484	5	262	1	149	1	73		
1999	3	408	1	80	2	328				
2000	-	-	-	-	-	-				
2001	3	144	2	64	1	80				
2002	4	313	3	201	-	-	1	112		
2003	4	276	1	96	2	136	1	44		
2004	-	-	-	-	-	-			1	80
2005	1	119	1	119	-	-	-	-	3	107
2006	2	275	1	180	1	95	-	-	-	-
2007	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2008	1	42	-	-	1	42	-	-	-	-
2009	2	179	1	90	1	89	-	-	-	-
2010	1	150	-	-	-	-	1	150	-	-
2011	1	60	-	-	1	60	-	-	2	22
2012	3	281	1	117	2	164	-	-	-	-
2013	1	50	-	-	-	-	1	50	2	186
2014	4	543	2	240	1	145	1	158	2	50
2015	9	686	7	534	Transfert vers la COCOM		2	152	6 (dont 1 VG)	189
2016	4	333	4	333			-	-	-	-
TOTAL	56	4704	30	2408	16	1525	7	771	16	634

Situation arrêtée au 31 décembre 2016 - Source : Infor-Homes Bruxelles, asbl / Home-Info vz



Situation arrêtée au 31 décembre 2016

Source : Infor-Homes Bruxelles asbl / Home-Info vzw

En ce qui concerne les fermetures : il n'y en a eu aucune en 2016, mais en 2015 nous n'avons pas fermé 6 institutions car nous avons considéré, à l'époque, qu'elles avaient fonctionné assez de mois que pour être prises en considération pour les chiffres du rapport.

Nous fermons donc ces 6 maisons en 2016.

Par contre, en 2016, nous avons 4 nouvelles institutions.

Petit résumé de la situation :

En 2015 : nous comptabilisons 188 institutions

En 2016 : nous comptabilisons 187 institutions

$188 - 6 \text{ (fermetures)} = 182 + 4 \text{ ouvertures} = 186.$

La différence de 1 est une maison qui est considérée comme un déménagement.

CONCLUSIONS

Durant l'année 2016, il est à noter les constatations suivantes :

- pas d'accroissement ni de diminution spectaculaire du nombre d'institutions ni de lits ;
- mais nombreux mouvements en interne du secteur ;
- progression constante des gestions groupées et élargissement des patrimoines MR / MRS des grands groupes ;
- peu d'ouverture à des initiatives 'alternatives' ;
- augmentation constante des prix ;
- nous notons (pas de chiffres ni de tableau) une diminution généralisée du taux d'occupation dans l'ensemble des structures bruxelloises.
A suivre.

Divers paramètres entrent en ligne de compte pour l'observation de l'offre d'hébergement en MR / MRS / Résidences Services et Seniories à Bruxelles.

Nous ne pouvons les prendre tous en considération.

Le présent document tente de donner, de la situation présente de ces établissements à Bruxelles, la vision la plus objectivable possible.

Sans doute pourrions-nous croiser ces données selon d'autres logiques, ou en rajouter d'autres. Ce travail-ci n'est qu'une ébauche et n'a nullement la prétention d'une recherche scientifique.

Soucieux d'améliorer sans cesse nos outils et de les mettre à la disposition d'objectifs de qualité de vie de la personne âgée, nous restons ouverts à toute remarque ou suggestion.