



Situation de l'offre d'hébergement pour personnes âgées en Maison de Repos Bruxelloises 2019

Infor-Homes Bruxelles asbl

E-mail : inforhomes@misc.irisnet.be

Site web : www.inforhomesasbl.be

N° d'entreprise : 432243678

N° de compte bancaire : BE33 001200660946

Tél. : 02/219.56.88

Boulevard Anspach 59

1000 Bruxelles

TABLE DES MATIERES

INTRODUCTION	3
TYPOLOGIE MR / MRS	4
Types d'institutions	5
Total lits MR + MRS par secteur	7
Répartition par secteur de lits MR/MRS	9
Centres d'accueil jour et centres de soins de jour	10
CHOIX COMMUNAUTAIRE	11
Choix communautaire	12
Totaux - Choix communautaire	13
Totaux - Institutions / Lits	14
PUBLIC / PRIVE	16
Répartition par secteur : public / privé	17
PRIVE COMMERCIAL & ASSOCIATIF	19
Secteur privé commercial / associatif	20
SOCIETES PRIVEES GESTIONNAIRES	23
Sociétés privées gestionnaires de 2 à 4 institutions MR / MRS	24
Sociétés privées gestionnaires de plus de 4 institutions MR / MRS	24
Totaux - Sociétés privées gestionnaires d'au moins 2 institutions MR / MRS	25
CAPACITE	27
Capacité	28
Capacité - Evolution de 2012 à 2019	29
PRIX	30
Comparaison prix - 2017 / 2018 / 2019	31
Comparaison prix - CPAS / Privé Commercial / Privé Associatif	32
PRIX - Tableau comparatif des 5 dernières années	34
DEMOGRAPHIE	35
Proportion de lits pour la population	36
OUVERTURES / FERMETURES	38
Tableau comparatif des fermetures de : MR / MRS - depuis 20 ans	39
Tableau comparatif des ouvertures de : MR / MRS - depuis 20 ans	40
CONCLUSION	42

INTRODUCTION

Comme de coutume Infor-Homes asbl reste soucieuse de suivre au plus près l'évolution du secteur de l'offre de services aux adultes âgés en région bruxelloise.

Notre position privilégiée d'observatoire nous amène à souligner des tendances importantes auxquelles il s'agit de rester attentif.

Les présentes données se veulent un outil de travail pour ceux qui souhaitent avoir une vision globale de l'offre de lits MR / MRS à Bruxelles et ce tous secteurs confondus (public, privé commercial et associatif ; Iriscare et VGC).

Nous attirons l'attention du lecteur sur le fait que le contexte dans lequel évoluent les maisons de repos est très mouvant ; il a donc été difficile de quantifier nos données et nous avons dû les arrêter à une date donnée (31/12/2019). Il se pourrait donc que quelques divergences apparaissent entre notre analyse et la situation effective au moment de la lecture de ces pages.

Dans un souci d'objectivité, les données en notre possession ont été confrontées :

- aux données de l'administration Iriscare
- au service d'inspection de la direction contrôle de la COCOM
- à la VGC
- à celles reçues des différentes institutions (MR/MRS) dont il est question.

Nous remercions ces différents acteurs pour leur collaboration.

Cette année, nous avons pris le parti de retirer les Résidences Services (RS) des données présentées. Les structures alternatives à la MR/MRS restent malgré tout très demandées par nos consultants. En tant qu'observatoire, il nous apparaît tout à fait pertinent d'inclure ces structures dans notre analyse de l'offre. Cependant en 2019, nous n'avons pu croiser les données en notre possession concernant ces structures avec d'autres sources. Nous mettrons l'année 2020 à profit pour actualiser ces données et intensifier nos contacts avec les acteurs de terrain concernés. Nous espérons ainsi ré inclure les RS dès l'année prochaine dans cette analyse quantitative.

Nous restons bien sûr à la disposition de toute personne intéressée par des informations complémentaires ou des suggestions de croisement de données non reprises dans le présent rapport.

Bonne analyse.

Pour l'équipe d'Infor-Homes
Lindsay Dilliès
Abida Ali Khan
Amandine Kodeck

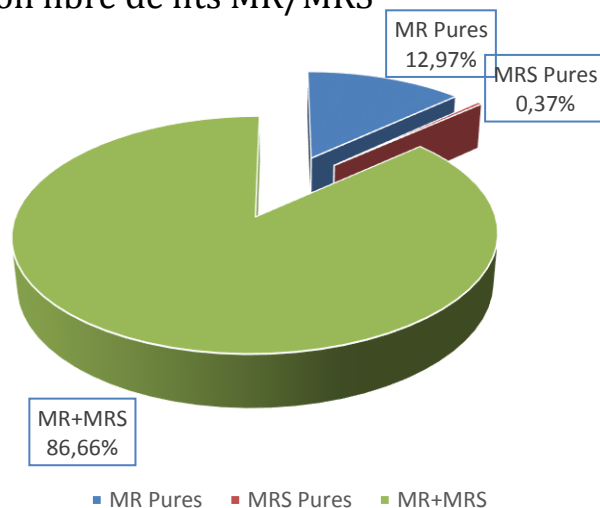
TYPOLOGIE MR / MRS

Types d'institutions

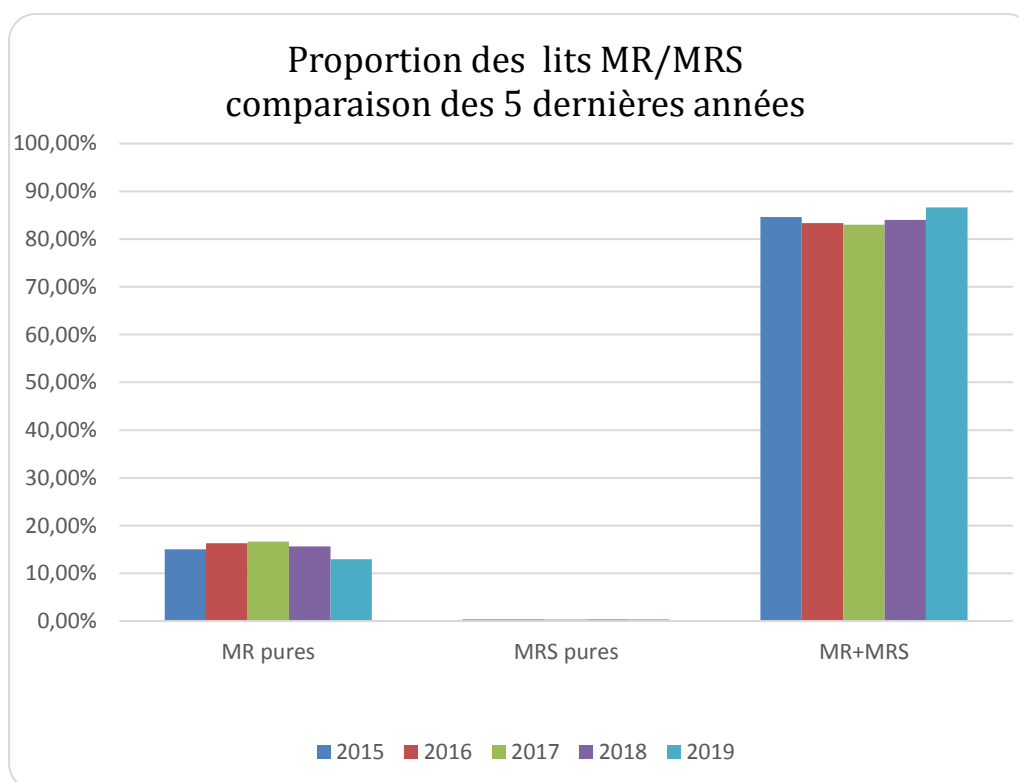
Communes	MR+MRS mixtes		MRS pures		MR pures		TOTAL Général	
	Inst.	Lits	Inst.	Lits	Inst.	Lits	Inst.	Lits
Anderlecht	16	1791			2	215	18	2006
Auderghem	4	347			3	131	7	478
Berchem	2	342			1	71	3	413
Bruxelles	17	2128			6	367	23	2495
Etterbeek	3	313	1	60	2	48	6	421
Evere	9	1147			2	191	11	1338
Forest	5	572					5	572
Ganshoren	1	152			1	58	2	210
Ixelles	2	311			4	353	6	664
Jette	9	1031					9	1031
Koekelberg	2	211			1	60	3	271
Molenbeek	12	1363			1	24	13	1387
St Gilles	2	308			1	26	3	334
St Josse	1	147					1	147
Schaerbeek	6	834			2	155	8	989
Uccle	13	1672			1	80	14	1752
WatermaelBoitsfort	3	521			1	53	4	574
Woluwe St Lambert	5	590			4	292	9	882
Woluwe St Pierre	4	412					4	412
TOTAUX	116	14.192	1	60	32	2.124	149	16.376

TOTAUX LITS	MR / MRS
	16.376

Proportion nbre de lits MR/MRS



	MR / MRS	
	Institutions	Lits
2015	156	16.083
2016	156	16.440
2017	156	16.535
2018	150	16.337
2019	149	16.376
Evolution	- 7	+ 293



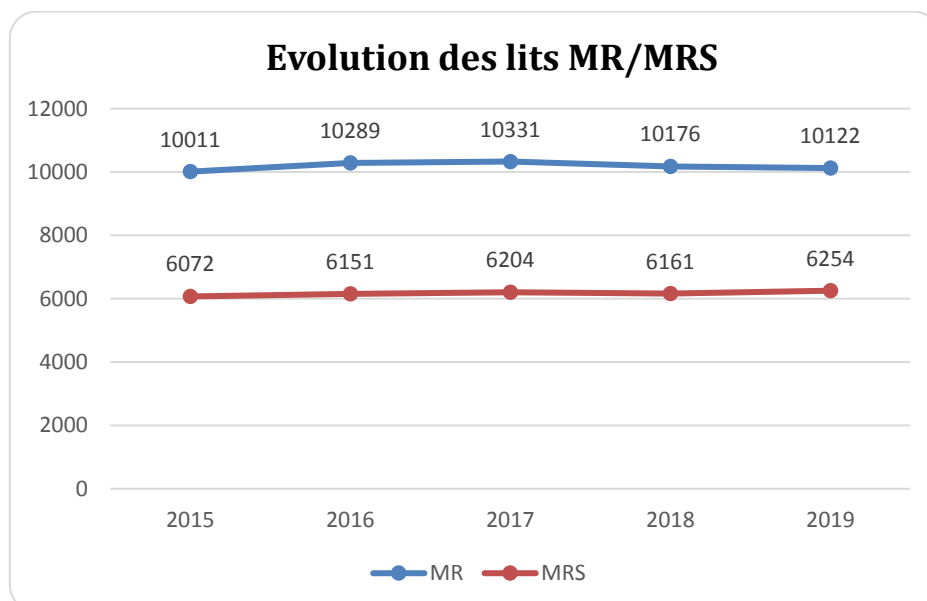
Total lits MR + MRS par secteur

Communes	Lits MR		Nbr institution	Lits MRS	
	Secteur Public	Secteur Privé		Secteur Public	Secteur Privé
Anderlecht	51	-	1	142	-
	-	215	2	-	-
	-	936	15	-	662
Auderghem	49	-	1	25	-
	-	131	3	-	-
	-	134	3	-	139
Berchem	41	-	1	79	-
	-	71	1	-	-
	-	135	1	-	87
Bruxelles	307	-	5	424	-
	-	367	6	-	-
	-	815	12	-	582
Etterbeek	-	-	1	60	-
	48	-	1	72	-
	-	48	2	-	-
	-	108	2	-	85
Evere	48	-	1	32	-
	-	191	2	-	-
	-	692	8	-	375
Forest	76	-	1	84	-
	-	186	4	-	226
Ganshoren	97	-	1	55	-
	-	58	1	-	-
Ixelles	88	-	1	-	-
	101	-	1	79	-
	-	265	3	-	-
	-	30	1	-	101
Jette	50	-	1	40	-
	-	555	8	-	386
Koekelberg	45	-	1	25	-
	-	60	1	-	-
	-	96	1	-	45
Molenbeek	76	-	1	111	-
	-	24	1	-	-
	-	755	11	-	421
St Gilles	98	-	1	100	-
	-	26	1	-	-
	-	65	1	-	45
St Josse	77	-	1	70	-

Communes	Lits MR		Nbr institution	Lits MRS	
	Secteur Public	Secteur Privé		Secteur Public	Secteur Privé
Schaerbeek	105	-	2	150	-
	-	155	2	-	-
	-	350	4	-	229
Uccle	109	-	2	110	-
	-	80	1	-	-
	-	882	11	-	571
Watermael Boitsfort	57	-	1	75	-
	-	53	1	-	-
	-	174	2	-	215
Woluwe st. Lambert	70	-	1	60	-
	-	292	4	-	-
	-	353	4	-	107
Woluwe st. Pierre	81	-	1	90	-
	-	146	3	-	95
TOTAUX	1.674	8.448	149	1.883	4.371

TOTAUX : Lits MR / MRS			
	MR	MRS	TOTAL
TOTAUX	10.122	6.254	16.376

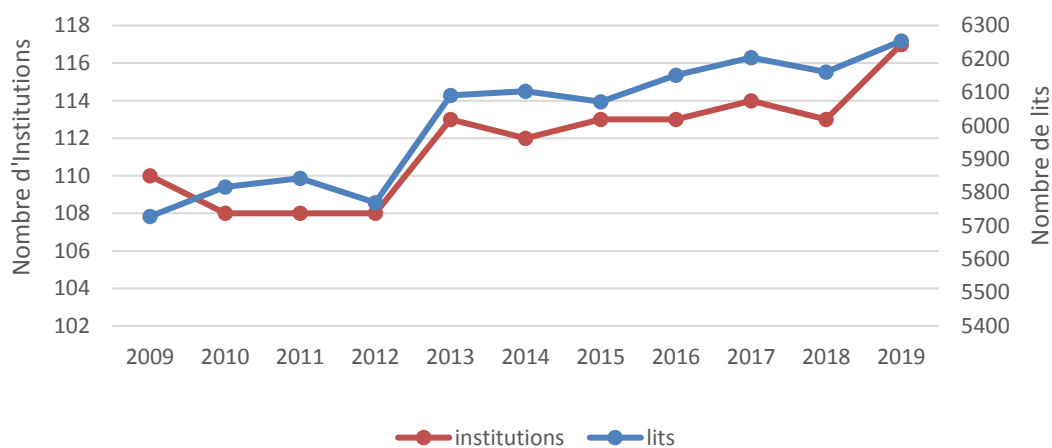
Tableau comparatif : Lits MR / MRS à Bruxelles			
	MR	MRS	TOTAL
2015	10.011	6.072	16.083
2016	10.289	6.151	16.440
2017	10.331	6.204	16.535
2018	10.176	6.161	16.337
2019	10.122	6.254	16.376
Evolution en 5 ans	+ 111	+ 182	+ 293



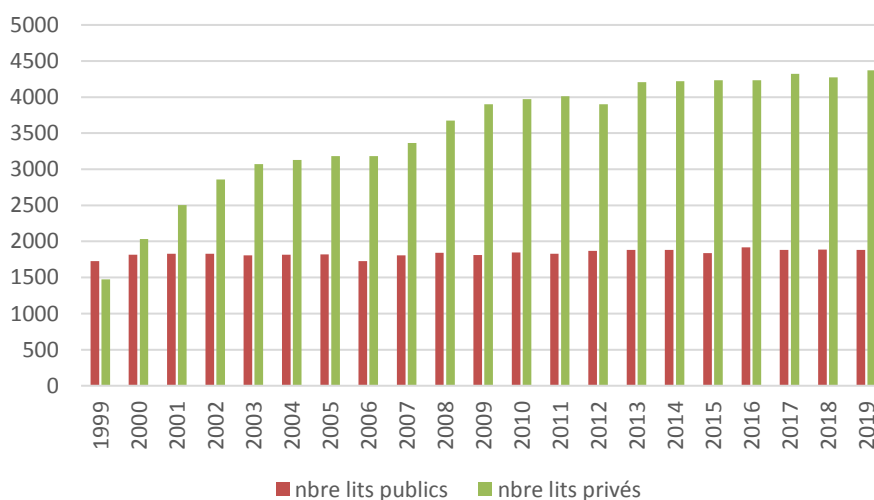
Répartition par secteur de lits MR/MRS

	Bruxelles tous secteurs confondus	Secteur Public	Secteur privé
Lits MR	10.122	1.674	8.448
Lits MRS	6.254	1.883	4.371
TOTAUX Lits MR/ MRS	16.376	3.557	12.819
			Privé Commercial Associatif
			10.013 2.806

Evolution globale des lits MRS



MRS secteur public/privé



Centres d'accueil jour et centres de soins de jour

CENTRES DE SOINS DE JOUR

Anderlecht	Soleil d'Automne
Anderlecht	Jardins de la Mémoire
Berchem Sainte Agathe	Le Tournesol
Berchem Sainte Agathe	Tram 82
Bruxelles	Sainte Monique
Bruxelles	Terranova
Bruxelles	Vitanova
Ixelles	IIIème Millénaire
Laeken	Le Bon Jour d'Ignace
Molenbeek	Cado
Watermael Boitsfort	Centre de soins de jour de Watermael
Woluwe Saint Lambert	La Colline
Woluwe Saint Pierre	Val des Epinettes

CENTRES D'ACCUEIL DE JOUR

Berchem Sainte Agathe	Hortensias
Etterbeek	Atoll Est
Forest	Atoll Sud
Ixelles	Centre Audrey Hupburn
Jette	Viva Jette
Neder-Over-Hembeek	Versailles Senior
Saint Gilles	Aegidium
Saint Josse Ten Noode	Foyer Liedekerke
Saint Josse Ten Noode	Foyer Poste
Schaerbeek	Biloba

CHOIX COMMUNAUTAIRE

Choix communautaire

Communes	Iriscare		Vlms Gemeens.		Iriscare		Vlms Gemeens.	
	MR	Lits	MR	Lits	MRS	Lits	MRS	Lits
Anderlecht	17	1082	1	120	16	804		
Auderghem	7	314			4	164		
Berchem	3	247			2	166		
Bruxelles	20	1260	3	229	14	904	3	102
Etterbeek	5	204			4	217		
Evere	9	818	2	113	8	332	1	75
Forest	4	188	1	74	4	244	1	66
Ganshoren	2	155			1	55		
Ixelles	6	484			2	180		
Jette	8	540	1	65	8	401	1	25
Koekelberg	3	201			2	70		
Molenbeek	13	855			12	532		
St Gilles	3	189			2	145		
St Josse	1	77			1	70		
Schaerbeek	8	610			6	379		
Uccle	14	1071			13	681		
Watermael Boitsfort	4	284			3	290		
Woluwe St Lambert	9	715			5	167		
Woluwe St Pierre	4	227			4	185		
TOTAUX	140	9.521	8	601	111	5.986	6	268

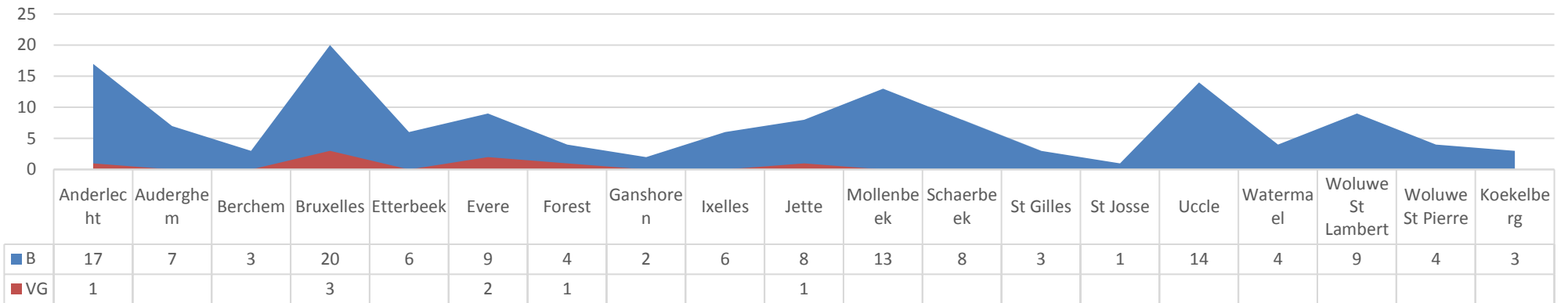
Totaux - Choix communautaire

Communes	Iriscaire		Vlms Gemeens.		TOTAL GENERAL	
	Inst.	Lits	Inst.	Lits	Institution	Lits
Anderlecht	17	1886	1	120	18	2006
Auderghem	7	478			7	478
Berchem	3	413			3	413
Bruxelles	20	2164	3	331	23	2495
Etterbeek	6	421			6	421
Evere	9	1150	2	188	11	1338
Forest	4	432	1	140	5	572
Ganshoren	2	210			2	210
Ixelles	6	664			6	664
Jette	8	941	1	90	9	1031
Koekelberg	3	271			3	271
Molenbeek	13	1387			13	1387
St Gilles	3	334			3	334
St Josse	1	147			1	147
Schaerbeek	8	989			8	989
Uccle	14	1752			14	1752
Watermael Boitsfort	4	574			4	574
Woluwe St Lambert	9	882			9	882
Woluwe St Pierre	4	412			4	412
TOTAUX	141	15.507	8	869	149	16.376

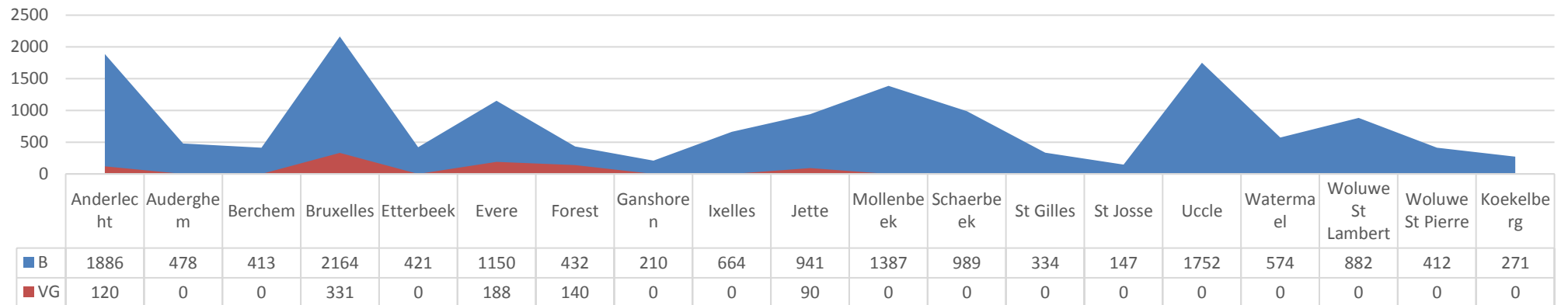
Totaux - Institutions / Lits

COCOF /Iriscare/ Vlaamse Gemeenschap – 2005 à 2019								
	COCOF		COCOM – Iriscare		Vlaamse Gemeens.		TOTAL GENERAL	
	Inst.	Lits	Inst.	Lits	Inst.	Lits	Inst.	Lits
2005	52	3.877	129	11.440	3	235	184	15.552
2006	50	3.775	127	11.416	3	235	180	15.426
2007	52	3.978	124	11.398	2	117	178	15.493
2008	51	4.000	123	11.385	2	117	176	15.502
2009	50	3.898	121	11.266	2	117	173	15.281
2010	50	3.936	116	11.181	2	194	168	15.311
2011	48	3.875	109	10.924	2	194	159	14.993
2012	46	3.839	106	10.969	2	194	154	15.002
2013	45	3.944	105	11.076	3	244	153	15.264
2014	46	4.151	103	11.163	4	495	153	15.809
2015	Transfert à la COCOM/Iriscare		150	15.434	6	649	156	16.083
2016			150	15.791	6	649	156	16.440
2017			148	15.661	8	874	156	16.535
2018			142	15.463	8	874	150	16.337
2019			141	15.507	8	869	149	16.376

Institutions Iriscare/VG par commune



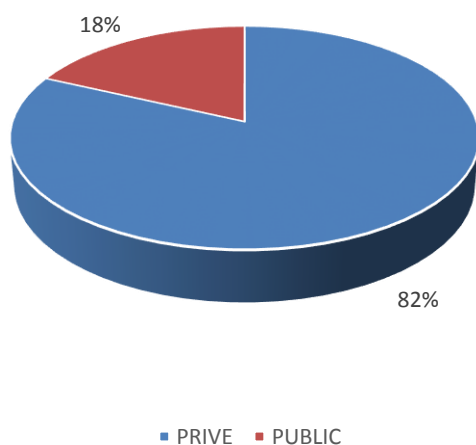
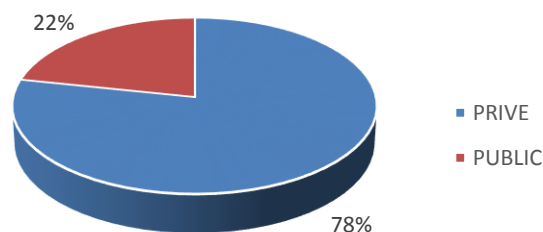
Lits Iriscare/VG par commune



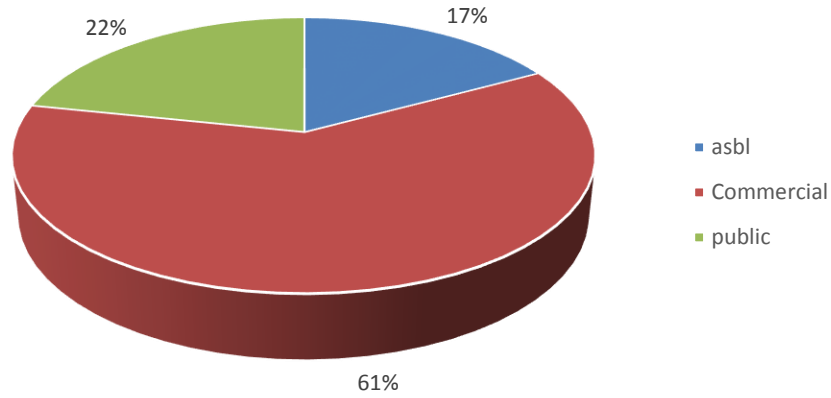
PUBLIC / PRIVE

Répartition par secteur : public / privé

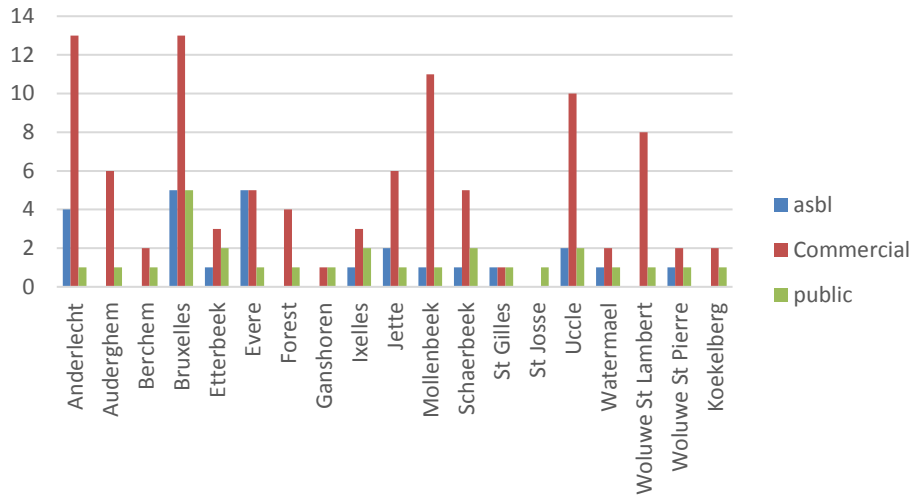
Communes	MR/MRS				TOTAL GENERAL	
	Secteur Public		Secteur Privé		Inst.	Lits
	Inst.	Lits	Inst.	Lits		
Anderlecht	1	193	17	1813	18	2006
Auderghem	1	74	6	404	7	478
Berchem	1	120	2	293	3	413
Bruxelles	5	731	18	1764	23	2495
Etterbeek	2	180	4	241	6	421
Evere	1	80	10	1258	11	1338
Forest	1	160	4	412	5	572
Ganshoren	1	152	1	58	2	210
Ixelles	2	268	4	396	6	664
Jette	1	90	8	941	9	1031
Koekelberg	1	70	2	201	3	271
Molenbeek	1	187	12	1200	13	1387
St Gilles	1	198	2	136	3	334
St Josse	1	147	-	-	1	147
Schaerbeek	2	255	6	734	8	989
Uccle	2	219	12	1533	14	1752
Watermael Boitsfort	1	132	3	442	4	574
Woluwe St Lambert	1	130	8	752	9	882
Woluwe St Pierre	1	171	3	241	4	412
TOTAUX	27	3.557	122	12.819	149	16.376
Evolution 2018/2019	-	-12	- 1	+51	- 1	+39

Institutions
secteur public / privéLits
secteurs public / privé

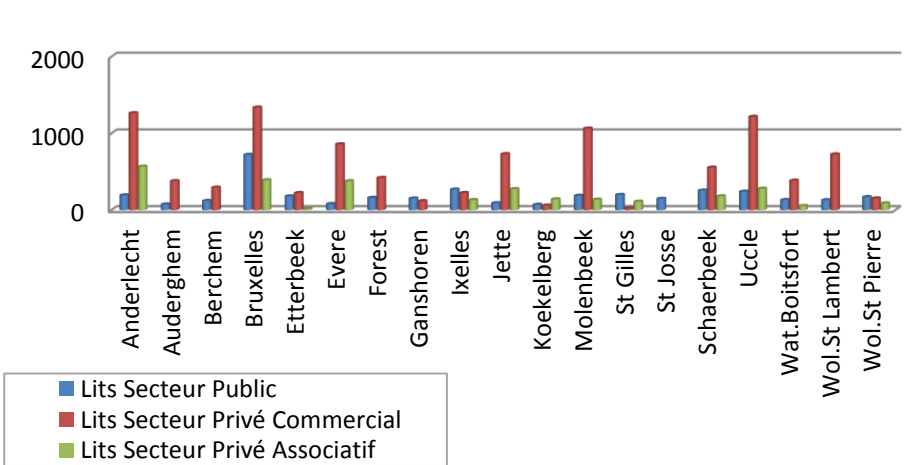
Mode de gestion : lits MR / MRS



Institutions par secteur par commune



Lits par secteur par commune



**PRIVE COMMERCIAL
& ASSOCIATIF**

Secteur privé commercial / associatif

Communes	SECTEUR PRIVE							
	Secteur Commercial				Secteur associatif			
	Inst. MR / MRS		LITS		Inst. MR / MRS		LITS	
	Iriscare	Vlaams Gem.	Iriscare	Vlaams Gem.	Iriscare	Vlaams Gem.	Iriscare	Vlaams Gem.
Anderlecht	13		1379		3	1	314	120
Auderghem	6		404					
Berchem	2		293					
Bruxelles	11	2	906	272	4	1	527	59
Etterbeek	3		223		1		18	
Evere	5		758		3	2	312	188
Forest	3	1	272	140				
Ganshoren	1		58					
Ixelles	3		265		1		131	
Jette	6		651		1	1	200	90
Koekelberg	2		201					
Molenbeek	11		1063		1		137	
St Gilles	1		26		1		110	
St Josse								
Schaerbeek	5		554		1		180	
Uccle	10		1254		2		279	
Watermael Boitsfort	2		389		1		53	
Woluwe St Lambert	8		752					
Woluwe St Pierre	2		153		1		88	
TOTAUX	94	3	9.601	412	20	5	2.349	457

Remarque :

Secteur associatif = ASBL + Fondations

Secteur commercial = inclut les personnes physiques et sociétés

Communes	TOTAL GENERAL - Secteur privé					
	Institutions commercial / associatif			Lits commercial/ associatif		
	Iriscare	vl.gemeens.	TOTAL	Iriscare	vl.gemeens.	TOTAL
Anderlecht	16	1	17	1693	120	1813
Auderghem	6		6	404		404
Berchem	2		2	293		293
Bruxelles	15	3	18	1433	331	1764
Etterbeek	4		4	241		241
Evere	8	2	10	1070	188	1258
Forest	3	1	4	272	140	412
Ganshoren	1		1	58		58
Ixelles	4		4	396		396
Jette	7	1	8	851	90	941
Koekelberg	2		2	201		201
Molenbeek	12		12	1200		1200
St Gilles	2		2	136		136
St Josse						
Schaerbeek	6		6	734		734
Uccle	12		12	1533		1533
Watermael Boitsfort	3		3	442		442
Woluwe St Lambert	8		8	752		752
Woluwe St Pierre	3		3	241		241
TOTAUX	114	8	122	11.950	869	12.819

	Lits secteur commercial	Lits secteur associatif
2014	9.847	2.378
2015	10.069	2.406
2016	10.472	2.307
2017	10.383	2.588
2018	10.025	2.743
2019	10.013	2.806
Différences en 6 ans	+ 166	+ 428

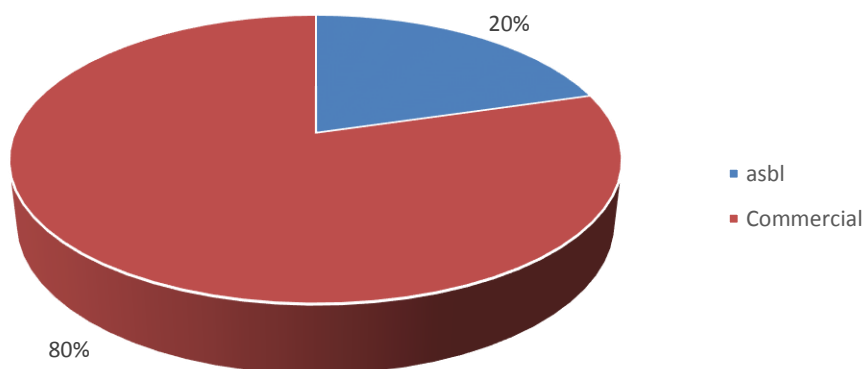
Remarque :

Secteur associatif = ASBL + Fondations

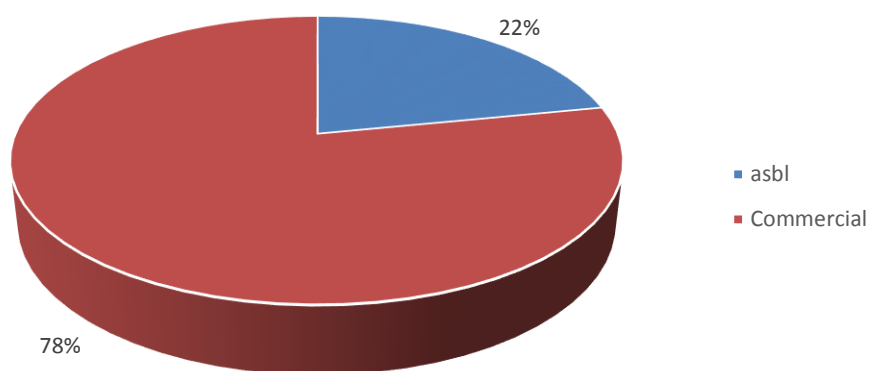
Secteur commercial = inclut les personnes physiques et sociétés

TOTALS			
Secteur commercial		Secteur associatif	
97 institutions	10.013 lits	25 institutions	2.806 lits

Privé
Institutions secteur commercial / associatif



Privé
Lits secteur commercial/associatif



A yellow banner with a dark yellow border and a wavy bottom edge, containing the text 'SOCIETES PRIVEES GESTIONNAIRES' in dark green, bold, uppercase letters.

**SOCIETES PRIVEES
GESTIONNAIRES**

Sociétés privées gestionnaires de 2 à 4 institutions MR / MRS

	Nombre de groupes	Nombre MR/MRS au sein des groupes	Lits		Agrément		Statut	
			MR	MRS	Iriscare	VG	Privé / Commercial	ASBL
	2	1	134	129	2	-	1	1
	6	2	893	294	12	-	10	2
	1	3	140	60	3	-	3	-
	2	4	544	301	6	2	4	4
TOTAUX	11	25	1.711	784	23	2	18	7
			2.495					

Sociétés privées gestionnaires de plus de 4 institutions MR / MRS

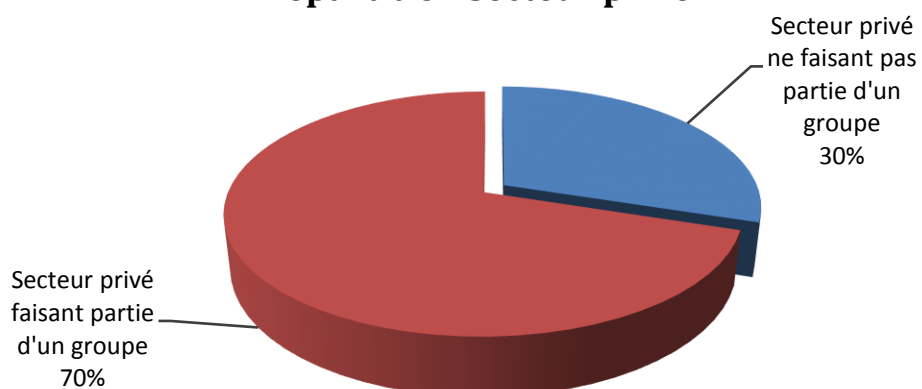
	Nombre de groupes	Nombre MR/MRS au sein des groupes	Lits		Agrément		Statut	
			MR	MRS	Iriscare	VG	Privé / Commercial	ASBL
	1	5	311	75	4	1	3	2
	2	9	1234	358	16	2	18	-
	1	13	1058	814	13	-	10	3
	1	21	1737	847	21	-	21	
TOTAUX	5	57	4.340	2.094	54	3	52	5
			6.434					

Totaux - Sociétés privées gestionnaires d'au moins 2 institutions MR / MRS

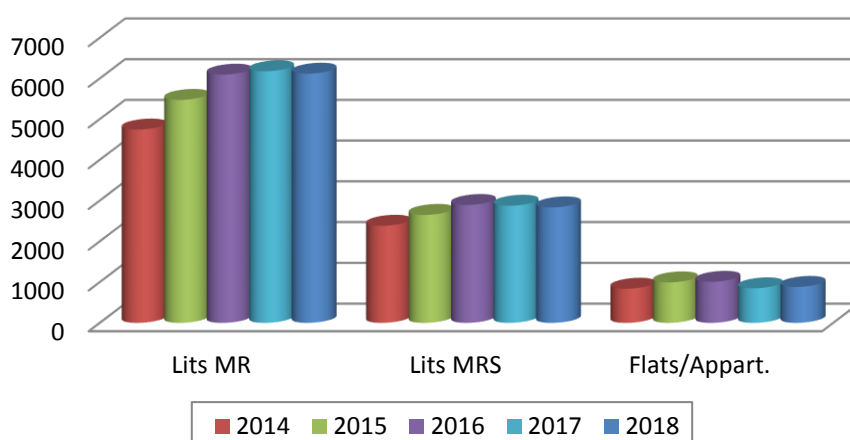
	Nombre de groupes	Nombre MR/MRS au sein des groupes	Lits		Agrément		Statut	
			MR	MRS	Iriscare	VG	Privé / Commercial	ASBL
2 à 4 inst.	11	25	1711	784	23	2	18	7
> 4 inst.	5	57	4340	2094	54	3	52	5
TOTAUX	16	82	6.051	2.878	77	5	70	12
			8.929					

Secteur Privé Commercial & Associatif confondus	
Lits MR	6.051
Lits MRS	2.878
Total Lits MR /MRS	8.929
	Privé Commercial Privé Associatif
	6.036 2.893

Répartition secteur privé



Groupes financiers Comparaison 5 dernières années



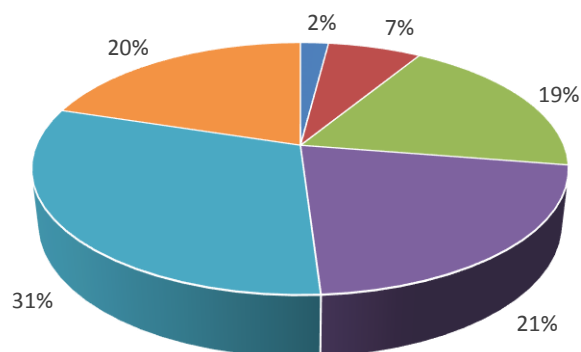


CAPACITE

Capacité

Communes	2 à 25 lits	26 à 50 lits	51 à 75 lits	76 à 100 lits	101 à 150 lits	+ 150 lits	TOTAL
Anderlecht	0	0	5	5	5	3	18
Auderghem	0	2	3	1	1	0	7
Berchem	0	0	1	0	1	1	3
Bruxelles	1	2	3	5	9	3	23
Etterbeek	1	1	1	1	2	0	6
Evere	0	1	0	2	4	4	11
Forest	0	0	1	1	2	1	5
Ganshoren	0	0	1	0	0	1	2
Ixelles	0	0	1	2	2	1	6
Jette	0	1	0	4	2	2	9
Koekelberg	1	1	3	1	4	3	13
Molenbeek	0	0	2	1	2	3	8
St Gilles	0	1	0	0	1	1	3
St Josse	0	0	0	0	1	0	1
Schaerbeek	0	0	2	2	6	4	14
Uccle	0	0	1	1	1	1	4
Watermael Boitsfort	0	1	2	3	2	1	9
Woluwe St Lambert	0	0	0	3	0	1	4
Woluwe St Pierre	0	0	2	0	1	0	3
TOTAUX	3	10	28	32	46	30	149

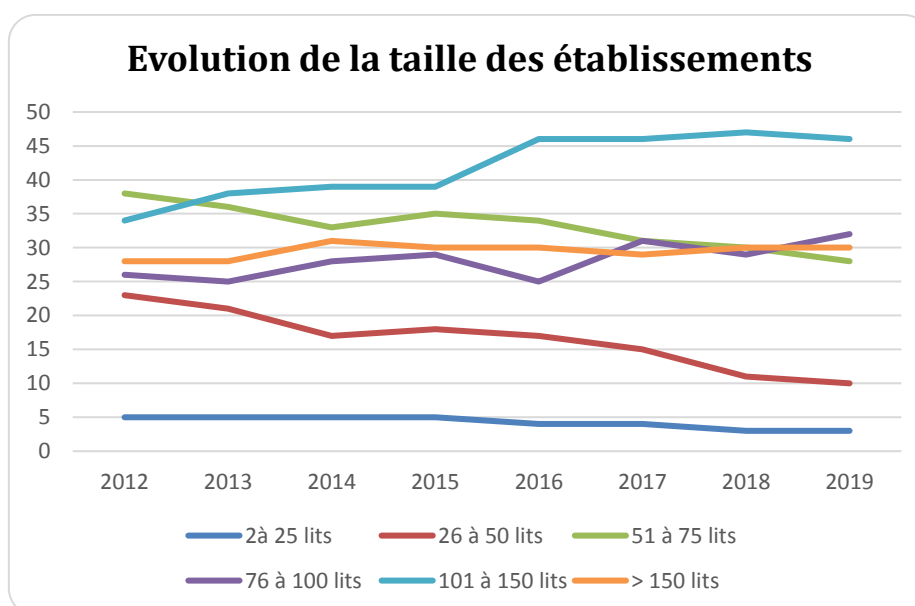
Taille des établissements



■ 2 à 25 lits ■ 26 à 50 lits ■ 51 à 75 lits ■ 76 à 100 lits ■ 101 à 150 lits ■ > 150 lits

Capacité - Evolution de 2012 à 2019

NOMBRE D'ETABLISSEMENTS							
Années	2 à 25 lits	26 à 50 lits	51 à 75 lits	76 à 100 lits	101 à 150 lits	+ 150 lits	TOTAUX
2012	5	23	38	26	34	28	154
2013	5	21	36	25	38	28	153
2014	5	17	33	28	39	31	153
2015	5	18	35	29	39	30	156
2016	4	17	34	25	46	30	156
2017	4	15	31	31	46	29	156
2018	3	11	30	29	47	30	150
2019	3	10	28	32	46	30	149



PRIX

Comparaison prix - 2017 / 2018 / 2019

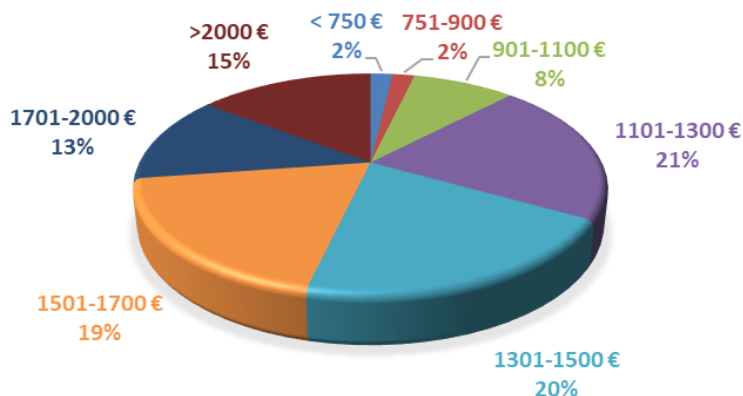
Communes	<750 €			751 – 900 €			901 – 1100 €			1101 – 1300 €			1301- 1500 €			1501- 1700 €			1701- 2000€			>2000 €			TOTAUX				
	17	18	19	17	18	19	17	18	19	17	18	19	17	18	19	17	18	19	17	18	19	17	18	19	17	18	19	17	18
Anderlecht									1			3	3	3	3	5	5	7	7	7	2	2	3	16	17	18			
Auderghem															3	3	3	2	2	2	2	2	2	7	7	7			
Berchem							1	1										1	1	1	1	1	1	3	3	3			
Bruxelles									1	1	1	4	3	2	4	7	8	5	5	5	10	7	7	24	23	23			
Etterbeek									1	2		3		2				2	2	2	2	2	2	8	6	6			
Evere										1		1		1				4	1	4	6	3	6	11	5	11			
Forest												1	1	1				1	1	1	3	3	3	5	5	5			
Ganshoren									1	1				1	2	2	1							3	3	2			
Ixelles												2			1	2	2	1	1	1	3	3	3	7	6	6			
Jette												1	1	1	3	2	2	2	3	2	4	4	4	10	10	9			
Koekelberg									1	1	1		1	1	1						1	1	1	3	3	3			
Molenbeek									3	2	2	1	1		3	3	4	5	5	5	2	2	2	14	13	13			
St Gilles							1	1	1	1	1	1			1					1	1	1	4	3	3				
St Josse															1	1				1			1	1	1				
Schaerbeek													1	1	5	2	2	3	2	2	1	3	3	9	8	8			
Uccle												2	2	2	2	1	1	1	2	2	10	9	9	15	14	14			
Watermael Boitsfort															1			2	3	2	1	1	2	4	4	4			
Woluwe St Lambert												2			2	4	3	1	1	2	3	4	4	8	9	9			
Woluwe St Pierre												1				1		1	1	1	2	2	3	4	4	4			
TOTAUX	0	0	0	0	0	0	2	2	1	9	9	6	21	13	15	32	33	31	38	37	40	54	50	56	156	144	149		
Comparatif 2017/2018/ 2019							- 1			- 3			- 6			- 1			+ 2			+ 2			- 7				

Comparaison prix - CPAS / Privé Commercial / Privé Associatif

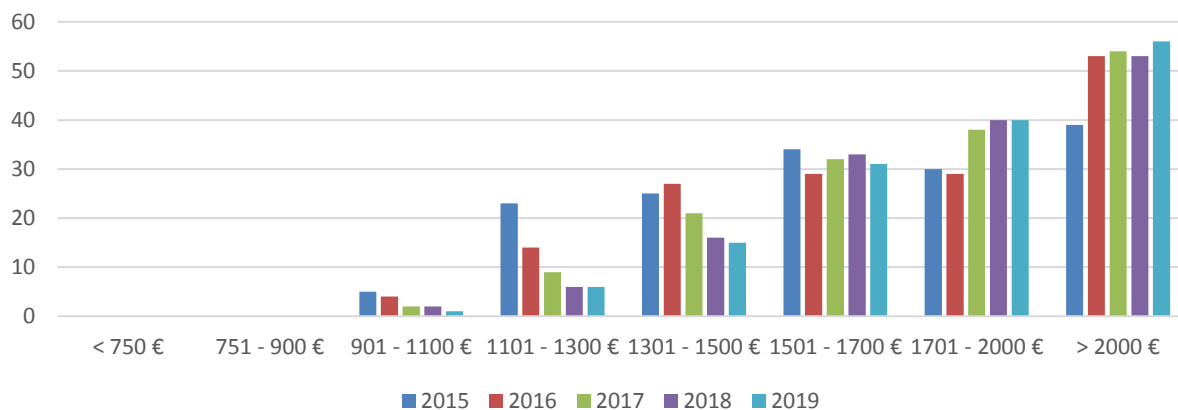
Communes	<750 €			751 – 900 €			901 – 1100 €			1101 – 1300 €			1301- 1500 €			1501- 1700 €			1701- 2000€			>2000 €			TOTAUX
	C	PC	PA	C	PC	PA	C	PC	PA	C	PC	PA	C	PC	PA	C	PC	PA	C	PC	PA	C	PC	PA	
Anderlecht													1	2			5			4	3		2	1	18
Auderghem																1	2			2			2		7
Berchem											1								1				1		3
Bruxelles											1				2	2	5	1	2	1	2	1	6		23
Etterbeek													2							1	1		2		6
Evere													1								4		5	1	11
Forest													1							1			3		5
Ganshoren														1		1									2
Ixelles															2					1			2	1	6
Jette														1	1		1			1	1		4		9
Koekelberg									1					1									1		3
Molenbeek											2					1	3				4	1	2		13
St Gilles								1		1														1	3
St Josse																				1					1
Schaerbeek															1	2				1	1		3		8
Uccle													1	1		1				1	1		8	1	14
Watermael Boitsfort																			1	1			1	1	4
Woluwe St Lambert																	3			1	1		4		9
Woluwe St Pierre																				1		1	1	1	4
TOTAUX								1		2	4		6	7	2	11	18	2	6	20	14	2	47	7	149

C = CPAS PC = Privé Commercial PA = Privé Associatif

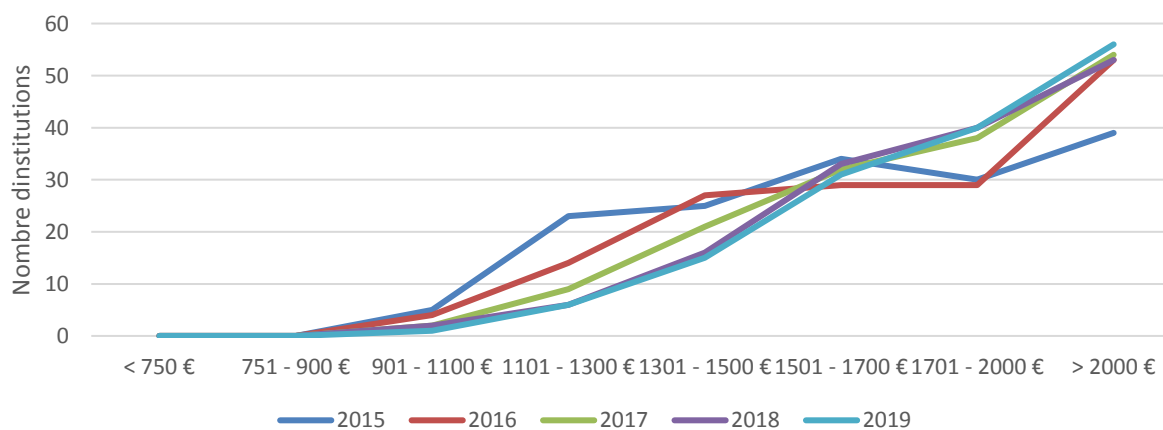
BUDGET MENSUEL TOTAL ENVISAGÉ



Evolution des prix sur les 5 dernières années tous secteurs confondus



Evolution des prix sur les 5 dernières années tous secteurs confondus

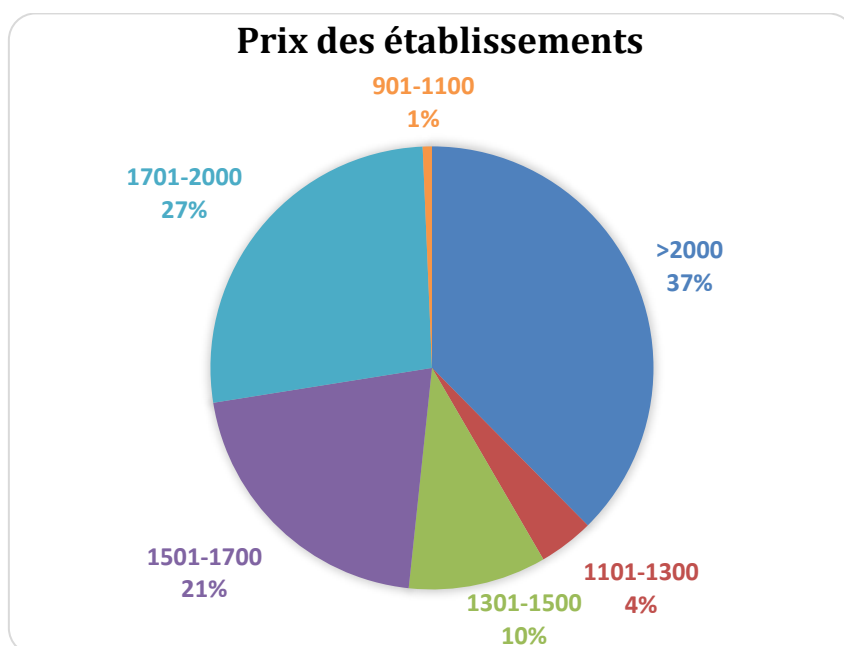


PRIX – Tableau comparatif des 5 dernières années

NOMBRE D'ETABLISSEMENTS									
Années	<750 €	751 à 900 €	901 à 1100 €	1101 à 1300 €	1301 à 1500 €	1501 à 1700 €	1701 à 2000 €	> 2000 €	TOTAL
2015	0	0	5	23	25	34	30	39	156
2016	0	0	4	14	27	29	29	53	156
2017	0	0	2	9	21	32	38	54	156
2018	0	0	2	6	16	33	40	53	150
2019	0	0	1	6	15	31	40	56	149

Evolution	0	0	- 4	- 17	- 15	- 3	+ 10	+ 17	- 7
------------------	----------	----------	------------	-------------	-------------	------------	-------------	-------------	------------

	< 1.500 €	> 1.500 €	> 1.700 €
2015	34 %	66 %	
2016	29 %	71 %	
2017	21 %	79 %	59%
2018	16 %	84 %	62%
2019	14,5 %	85,5 %	64,5 %



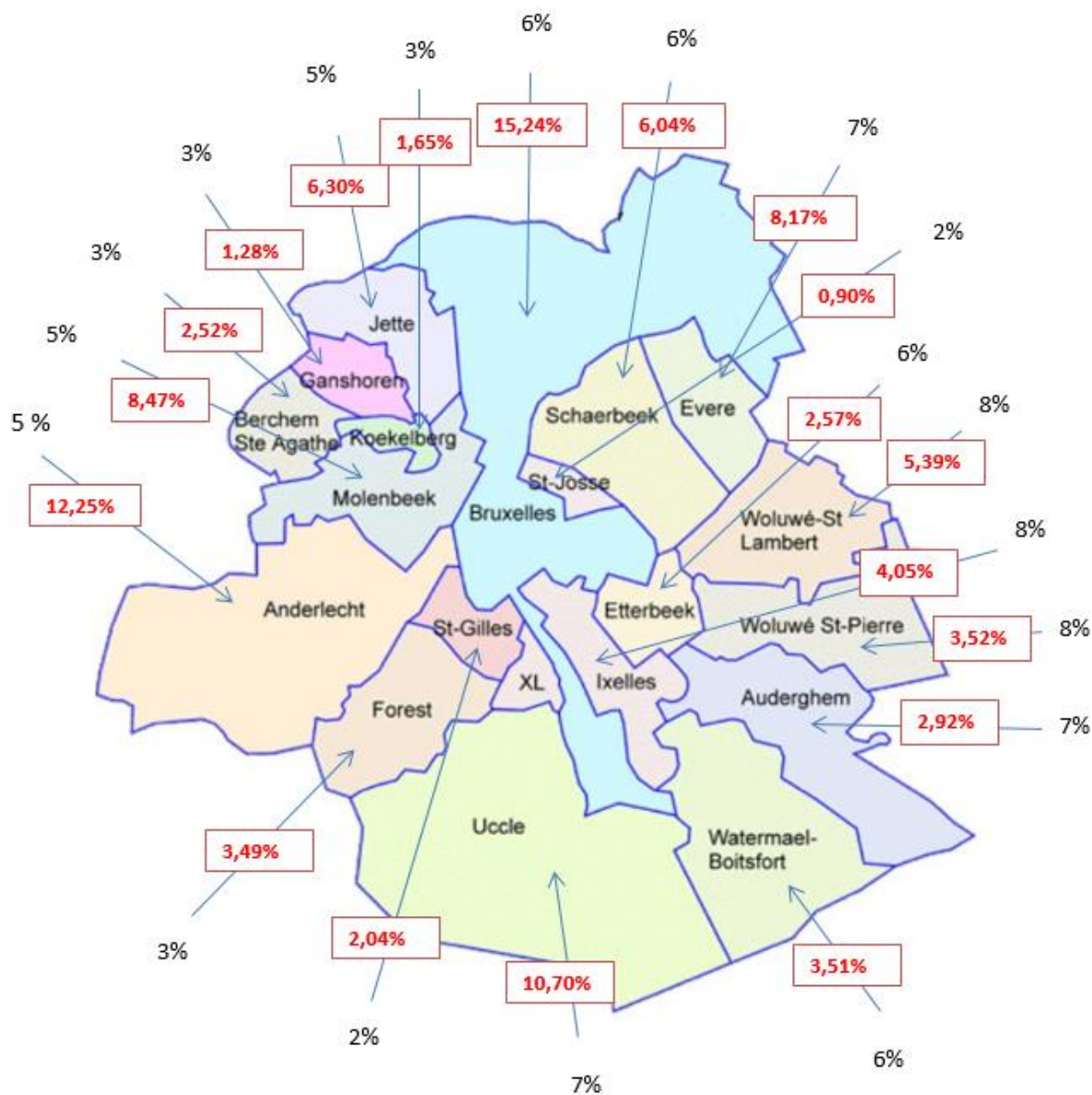
DEMOGRAPHIE

Proportion de lits pour la population

(Statistiques I. N.S. au 1/01/2019 + données Infor-Homes / Home Info)

Communes	65 à 69 ans	70 à 79 ans	80 à 89 ans	90 ans et +	Total > 65 ans	Total > 70 ans	Total lits hébergement MR + MRS	Lits hébergement pour 100 habitants de + 65 ans	Lits hébergement pour 100 habitants de + 70 ans
Anderlecht	4128	6124	4025	941	15218	11090	2006	13,18%	18,09%
Auderghem	1504	2183	1486	409	5582	4078	478	8,56%	11,72%
Berchem	1069	1574	1017	205	3865	2796	413	10,69%	14,77%
Bruxelles	6142	8238	4510	1195	20085	13943	2495	12,42%	17,89%
Etterbeek	1591	2159	1189	349	5288	3697	421	7,96%	11,39%
Evere	1661	2624	1780	588	6653	4992	1338	20,11%	26,80%
Forest	2116	3146	1791	462	7515	5399	572	7,61%	10,59%
Ganshoren	1024	1753	1198	251	4226	3202	210	4,97%	6,56%
Ixelles	2866	4062	2150	603	9681	6815	664	6,86%	9,74%
Jette	2017	3194	2012	588	7811	5794	1031	13,20%	17,79%
Koekelberg	696	1073	630	163	2562	1866	271	10,58%	14,52%
Molenbeek	3189	4750	2809	615	11363	8174	1387	12,21%	16,97%
St Gilles	1550	1978	964	179	4671	3121	334	7,15%	10,70%
St Josse	750	1039	434	72	2295	1545	147	6,41%	9,51%
Schaerbeek	4075	5446	2855	659	13035	8960	989	7,59%	11,04%
Uccle	4158	6316	4111	1337	15922	11764	1752	11,00%	14,89%
Watermael Boitsfort	1382	2109	1290	344	5125	3743	574	11,20%	15,34%
Woluwe St Lambert	2602	3917	2422	767	9708	7106	882	9,09%	12,41%
Woluwe St Pierre	2002	3045	2285	732	8064	6062	412	5,11%	6,80%
TOTAUX	44.522	64.730	38.958	10.459	158.669	114.147	16.376	10,32%	14,35%

**Pourcentages des communes renseignées lors des consultations
(fonction des desiderata de nos consultants)**



Pourcentages du nombre de lits MR / MRS

OUVERTURES / FERMETURES

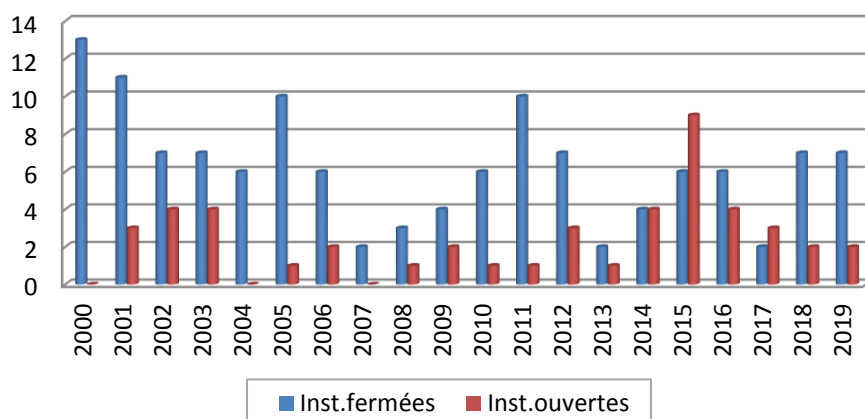
Tableau comparatif des fermetures de : MR / MRS - depuis 20 ans

Années	Total Inst. MR/MRS	Total Lits	MR/MRS Iriscare	Lits Iriscare	MR/MRS COCOF	Lits COCOF	MR VG	Lits VG
2000	13	367	7	130	6	237	-	-
2001	11	346	6	102	5	244	-	-
2002	7	185	4	97	3	88	-	-
2003	7	256	5	210	2	46	-	-
2004	6	212	4	166	2	46	-	-
2005	10	331	5	108	5	223	-	-
2006	6	315	3	202	3	113	-	-
2007	2	63	2	63	-	-	-	-
2008	3	94	2	66	1	28	-	-
2009	4	180	2	80	2	100	-	-
2010	6	272	5	199	-	-	1	73
2011	10	267	7	170	3	97	-	-
2012	7	360	3	141	4	219	-	-
2013	2	67	1	32	1	35	-	-
2014	4	234	4	234	-	-	-	-
2015	6	304	6	304	Transfert vers la COCOM/Iriscare		-	-
2016	6	248	6	248			-	-
2017	2	215	2	215			-	-
2018	7	314	7	314			-	-
2019	7	369	7	369			-	-
TOTAL	126	4999	88	3450	37	1476	1	73

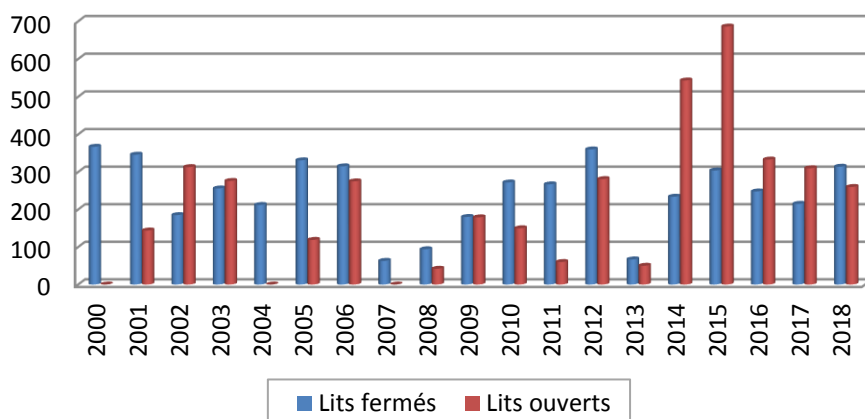
Tableau comparatif des ouvertures de : MR / MRS - depuis 20 ans

Années	Total Inst. MR/MRS	Total Lits	MR/MRS Iriscare	Lits Iriscare	MR/MRS COCOF	Lits COCOF	MR/MRS VG	Lits VG
2000	-	-	-	-	-	-	-	-
2001	3	144	2	64	1	80	-	-
2002	4	313	3	201	-	-	1	112
2003	4	276	1	96	2	136	1	44
2004	-	-	-	-	-	-	-	-
2005	1	119	1	119	-	-	-	-
2006	2	275	1	180	1	95	-	-
2007	-	-	-	-	-	-	-	-
2008	1	42	-	-	1	42	-	-
2009	2	179	1	90	1	89	-	-
2010	1	150	-	-	-	-	1	150
2011	1	60	-	-	1	60	-	-
2012	3	281	1	117	2	164	-	-
2013	1	50	-	-	-	-	1	50
2014	4	543	2	240	1	145	1	158
2015	9	686	7	534	Transfert vers la COCOM/Iriscare		2	152
2016	4	333	4	333			-	-
2017	3	310	1	100			2	210
2018	2	260	2	260			-	-
2019	2	314	2	314			-	-
TOTAL	47	4335	28	2648	13	1288	10	949

Evolution ouvertures / fermetures : institutions



Evolution ouvertures / fermetures : lits



CONCLUSION

Durant l'année 2019, il est à noter les constatations suivantes :

- pas d'accroissement ni de diminution spectaculaire du nombre d'institutions ni de lits
- mais nombreux mouvements en interne du secteur
- large présence dans le secteur des gestions groupées et élargissement des patrimoines MR/MRS des grands groupes
- augmentation constante des prix
- nous continuons d'observer (pas de chiffres ni de tableau) une diminution généralisée du taux d'occupation dans l'ensemble des structures bruxelloises.

Divers paramètres entrent en ligne de compte pour l'observation de l'offre d'hébergement en MR/MRS à Bruxelles. Nous ne pouvons les prendre tous en considération.

Le présent document tente de donner, de la situation présente de ces établissements à Bruxelles, la vision la plus objectivable possible.

Sans doute pourrions-nous croiser ces données selon d'autres logiques, ou en rajouter d'autres. Ce travail-ci n'est qu'une ébauche et n'a nullement la prétention d'une recherche scientifique.

Soucieux d'améliorer sans cesse nos outils et de les mettre à la disposition d'objectifs de qualité de vie de la personne âgée, nous restons ouverts à toute remarque ou suggestion.



<http://www.inforhomesasbl.be/>



<http://www.home-info.be/>

Coordination Infor-Homes/Home-Info asbl

Siège social : 59 Boulevard Anspach - 1000 Bruxelles

Sièges d'exploitation : 59 Boulevard Anspach - 1000 Bruxelles

Laekensestraat 76 bus 1 - 1000 Bruxelles

N° d'entreprise : 433.743.022 - RPM Bruxelles

Email général : coordi@inforhomeinfo@gmail.com

Sites : www.homeinfo.be - www.inforhomesasbl.be

Banque : BE61 0012 2152 2717

Avec le soutien de la COCOF, de la VGC et d'Iriscare